

DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ NAMŲ VALDYTOJŲ VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ĮSTATYMŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ JIEMS PRISKIRTŲ FUNKCIJŲ VYKDYMU, 2024 M. PRIEŽIŪROS IR KONTROLĖS ATASKAITA

Daugiabučių namų ir kitos paskirties pastatų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos priežiūra ir kontrolė labai svarbi vietos savivaldos funkcija. Ją vykdant prioritetas teikiamas daugiabučių namų valdytojų kompetencijos, susijusios su pastatų administravimu ir priežiūra, ugdymui. Teikiamos konsultacijos, reikalui esant teisinė pagalba, valdytojui prašant, savivaldybės administracijos atstovas dalyvauja butų savininkų susirinkimuose. Tikrinimo metu, nustačius neveikimo ar besikartojančių teisės aktų pažeidimų, valdytojams taikomos administracinio poveikio priemonės.

Vadovaujantis Butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir savivaldybės vykdomosios institucijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės pavyzdinėmis taisyklėmis, pagal patvirtintą 2024 metų daugiabučių namų valdytojų planą buvo patikrinta:

	Priemonių aprašymas	Daugiabučių namų skaičius
1.	Suplanuotų patikrinimų skaičius, viso: iš jų: paskirtų administratorių planiniai patikrinimai daugiabučių namų savininkų bendrijų valdytojų planiniai patikrinimai	65 1 64
2.	Atliktų patikrinimų skaičius	59
3.	Patikrintų valdytojų skaičius	20
4.	Nustatyti mažareikšmei teisės aktų pažeidimai	33
5.	Pateiktų rekomendacijų skaičius	101
6.	Priimtas sprendimas pradėti administracinio nesižengimo teiseną: pagal Lietuvos Respublikos ANK 349 str. 1 d.; pagal Lietuvos Respublikos ANK 505 str. 1 d.	7 1 6
7.	Valdytojas sukliudė atlikti patikrinimus nepateikdamas dokumentų	6