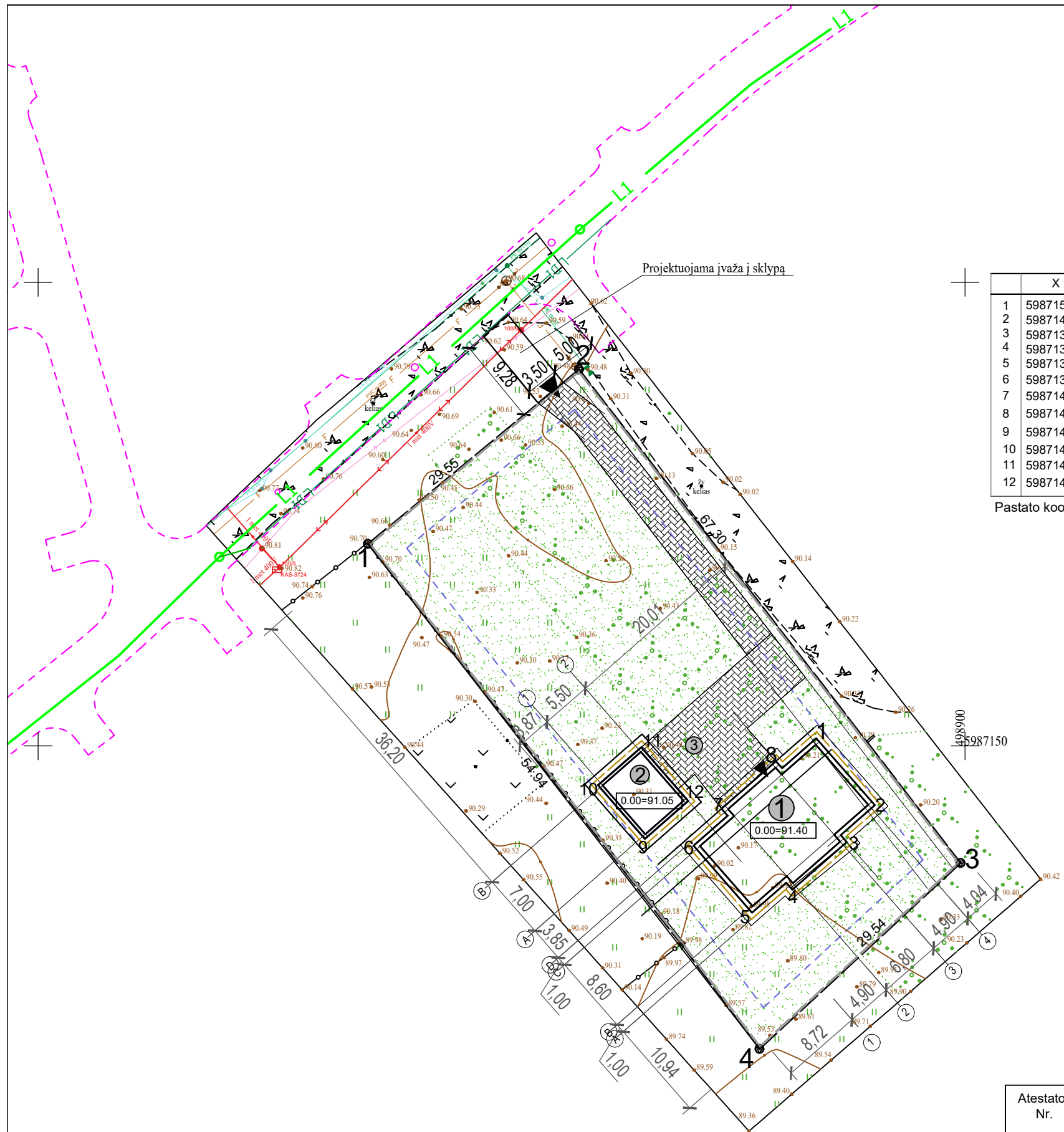




UŽSAKOVAS/STATYTOJAS : TVIRTINU:	E. R.
PROJEKTAS:	VIENBUČIO GYVENAMO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO BALTAŠIŠKĖS g. 18Z., DRUSKININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS:	BALTAŠIŠKĖS g. 18Z., DRUSKININKAI
KULTŪROS PAVELDO TERITORIJA:	DRUSKININKŲ MIESTO ISTORINĖ DALIS VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIS
STATINIAI:	VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
DARBŲ RŪŠIS:	NAUJŲ STATINIŲ STATYBA
STATINIŲ KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS NESUDĖTINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS:	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PV: PDV: PROJEKTUOTOJAS:	E. MACULEVIČIUS kv. At. Nr. 38140 M. RAUBIENĖ kv. At. Nr. A1657 M. RAUBIENĖ IVP Nr. 025707





Projektuojama įvažia į sklypą

	X	Y
1	5987150.128	498883.899
2	5987143.656	498889.562
3	5987139.677	498886.532
4	5987135.199	498881.414
5	5987132.726	498877.068
6	5987139.198	498871.405
7	5987143.177	498874.435
8	5987147.655	498879.553
9	5987140.473	498865.497
10	5987145.741	498860.888
11	5987149.362	498865.028
12	5987144.094	498869.636

Pastato koordinatės ašiu susikirtimo taškuose.

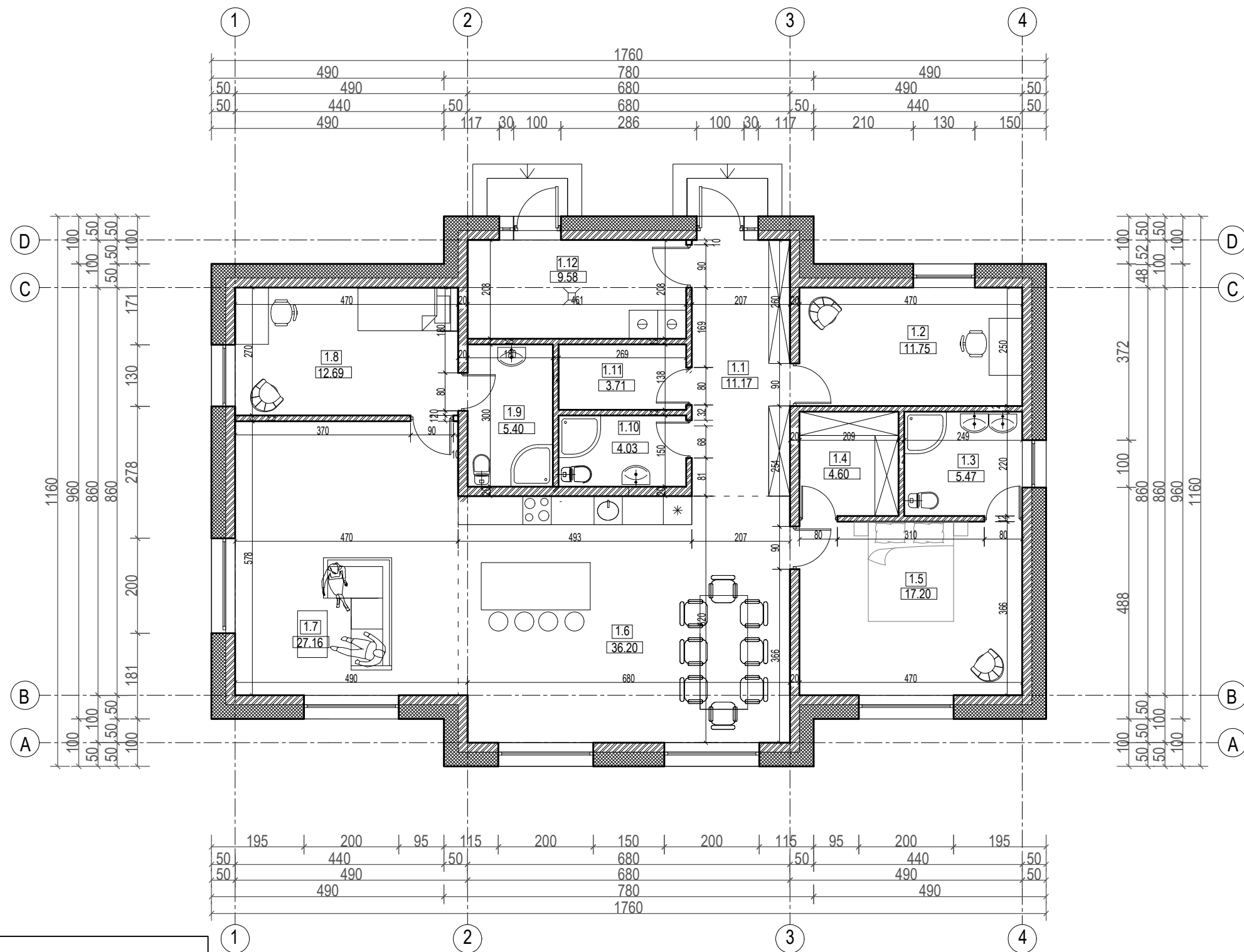
TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI		Gyv. namas	Ūkio past.
1	SKLYPO PLOTAS	0.2000 ha	0.2000 ha
2	SKLYPO UŽSTATYMAS	233m ²	233m ²
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	9%	9%
4	UŽSTATYMO PLOTAS	185m ²	48m ²
5	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SK.	3	3
6	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	12%	12%
7	APŽELDINIMO PLOTAS	1405m ²	1405m ²
8	BENDRAS PLOTAS	148,50m ²	38,50m ²
9	GYVENAMASIS PLOTAS	104,16m ²	-m ²
10	NAUDINGAS PLOTAS	148,50m ²	38,50m ²
11	PAGALBINIS PLOTAS	-m ²	-m ²
12	RŪSIŲ (PUSRŪSIŲ)	-m ²	-m ²
13	GARAŽŲ	-m ²	38,50m ²
14	PASTATO TŪRIS	871m ³	180m ³
15	AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	1
16	PASTATO AUKŠTIS	6,07m	4,86m
17	PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II MJ/m ²	II MJ/m ²

Pastaba: Statytojas įsipareigoja atstatyti pastatų statybos metu pažeistas dangas.

SUTARTINIŲ ŽENKLŲ LENTELĖ

①	Projektuojamas gyvenamas namas
②	Projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas - garažas
③	Automobilių parkavimo vietos kieme 1 vnt, 2 vnt. garaže
—	Sklypo ribos
—	Statybinės zonos riba
—	Pastatų stogų krašto riba
▲	Įvažiavimas
▲	Įėjimas
○	Sklypo kampų pažymėjimai
23.76	Sklypo kraštinių ilgiai
▨	Kiemo aikštelė betono trinkelų danga 272m ² , priklausinys prie gyvenamo namo
●	Veja ir želdiniai 1405 m ² , 70% sklypo ploto
—	Projektuojama tvora 195 m.

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g.18Z., STATYBOS PROJEKTAS		
	M.Raubienė, IVP, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas					
38140	PV.	Egidijus Maculevičius		SKLYPO PLANAS M 1:500		Laida
A 1657	PDV.	Martina Raubienė				0
	PROJEKT.	Martina Raubienė				
Kalba	STATYTOJAS: E.R.					Lapas
LT				2024-02-PP-SP-1		Lapų
						1
						1



PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100

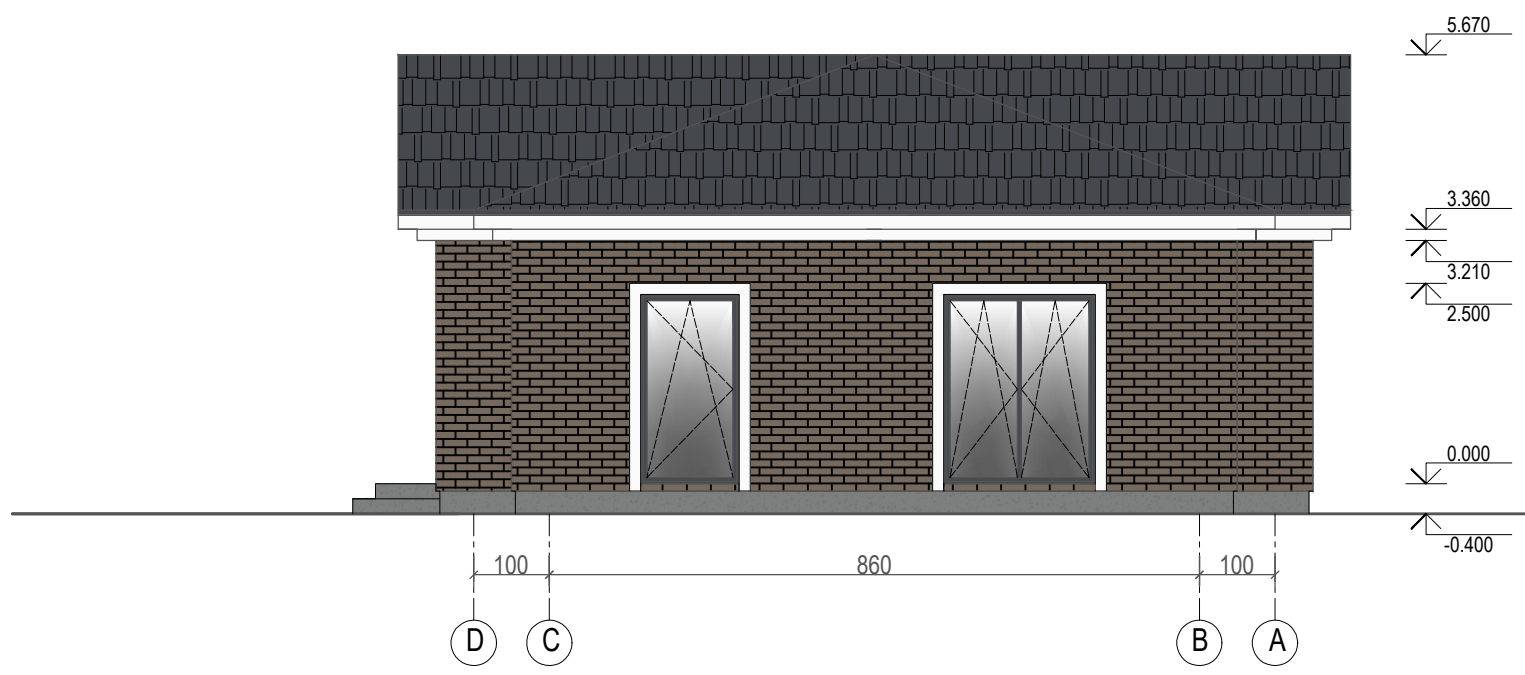
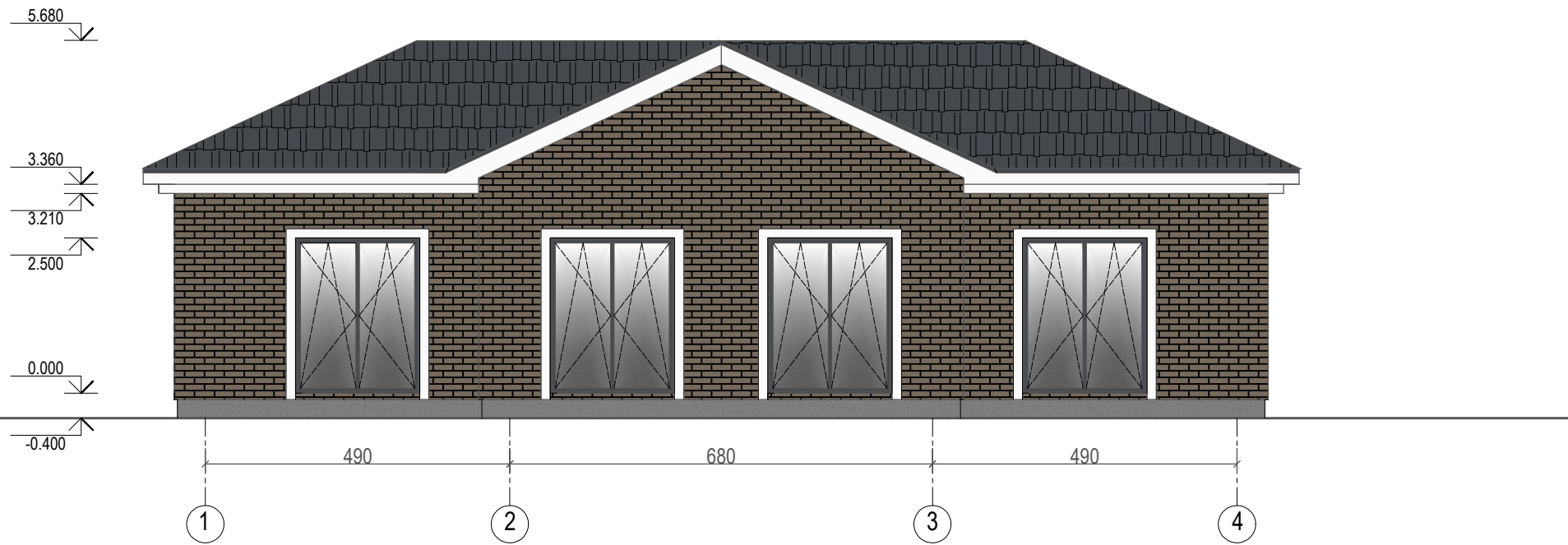
EKSPLIKACIJA		
1.1	KORIDORIUS	11.17 m ²
1.2	KAMBARYS	11.75 m ²
1.3	VONIA	5.47 m ²
1.4	DRABUŽINĖ	4.60 m ²
1.5	KAMBARYS	17.20 m ²
1.6	VIRTUVĖ - VALGOMASIS	35.36 m ²
1.7	SVETAINĖ	27.16 m ²
1.8	KAMBARYS	12.69 m ²
1.9	VONIA	5.40 m ²
1.10	WC-DUŠAS	4.03 m ²
1.11	SANDĖLIUKAS	3.71 m ²
1.12	TECHNINĖ PATALPA	9.58 m ²
BENDRAS PLOTAS		148.90 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Blokelių, plytų mūras
- Termoizoliacija su apdailos sluoksniu



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS		VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS	
38140	PV.	Egidijus Maculevičius		
A 1657	PDV.	Martina Raubienė		
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė		
Kalba	STATYTOJAS: E.R.			
LT				
2024-02-PP-SA-1			Lapas	Lapų
			1	9



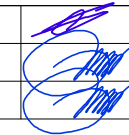
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

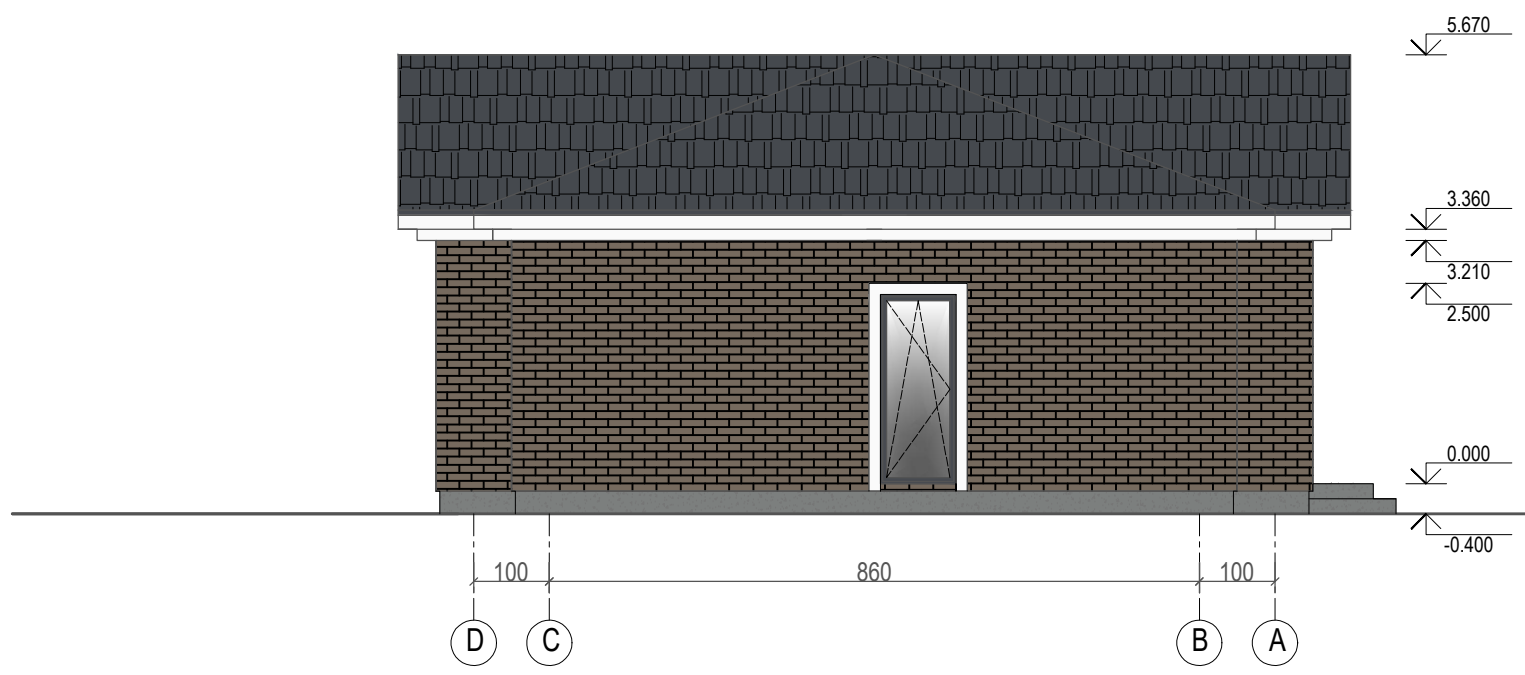
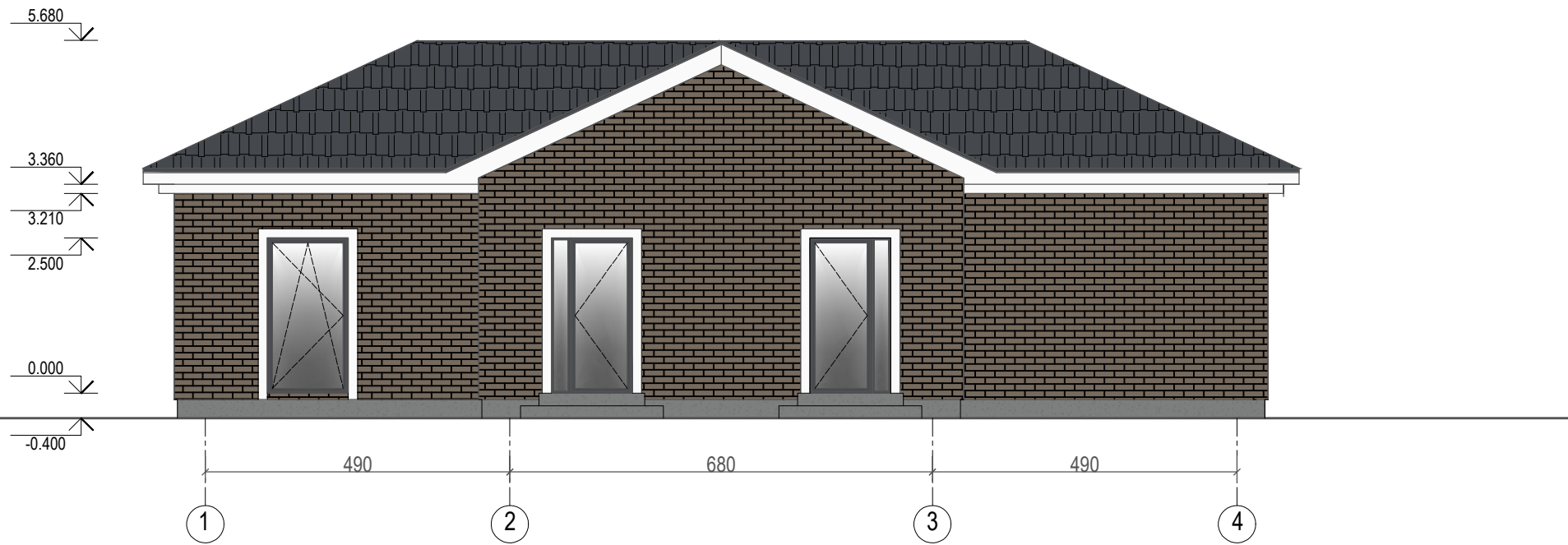
- | | | | |
|---|-------------------------|---|--|
|  | RAL 7024 čerpių danga |  | RAL 7037 cokolis - struktūrinis tinkas |
|  | RAL 7006 plytelių danga |  | RAL 7024 langai, durys |

PASTABOS:

- LANGŲ IR DURŲ MATMENYS TIKSLINAMI STATYBOS VIETOJE;
- LANGŲ IR DURŲ ANGAS REKOMENDUOJAMA ĮRENGTI 5cm DIDESNES NEI PARODYTA ARCH. BRĖŽINIUOSE;



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS		VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS	
	M.Raubienė, IVP, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas			
38140	PV.	Egidijus Maculevičius		Laida 0
A 1657	PDV.	Martina Raubienė		
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė		
Kalba	STATYTOJAS: E.R.			Lapas 2
LT			2024-02-PP-SA-2	Lapų 9






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

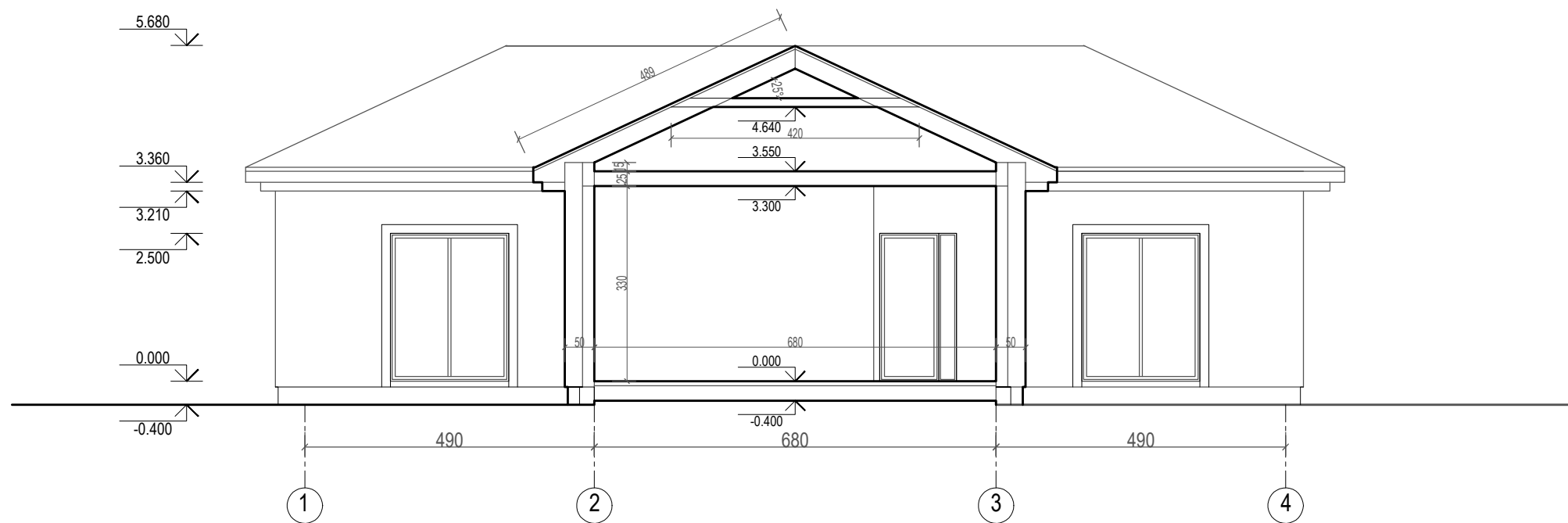
- | | | | |
|---|-------------------------|---|--|
|  | RAL 7024 čerpių danga |  | RAL 7037 cokolis - struktūrinis tinkas |
|  | RAL 7006 plytelių danga |  | RAL 7024 langai, durys |

PASTABOS:

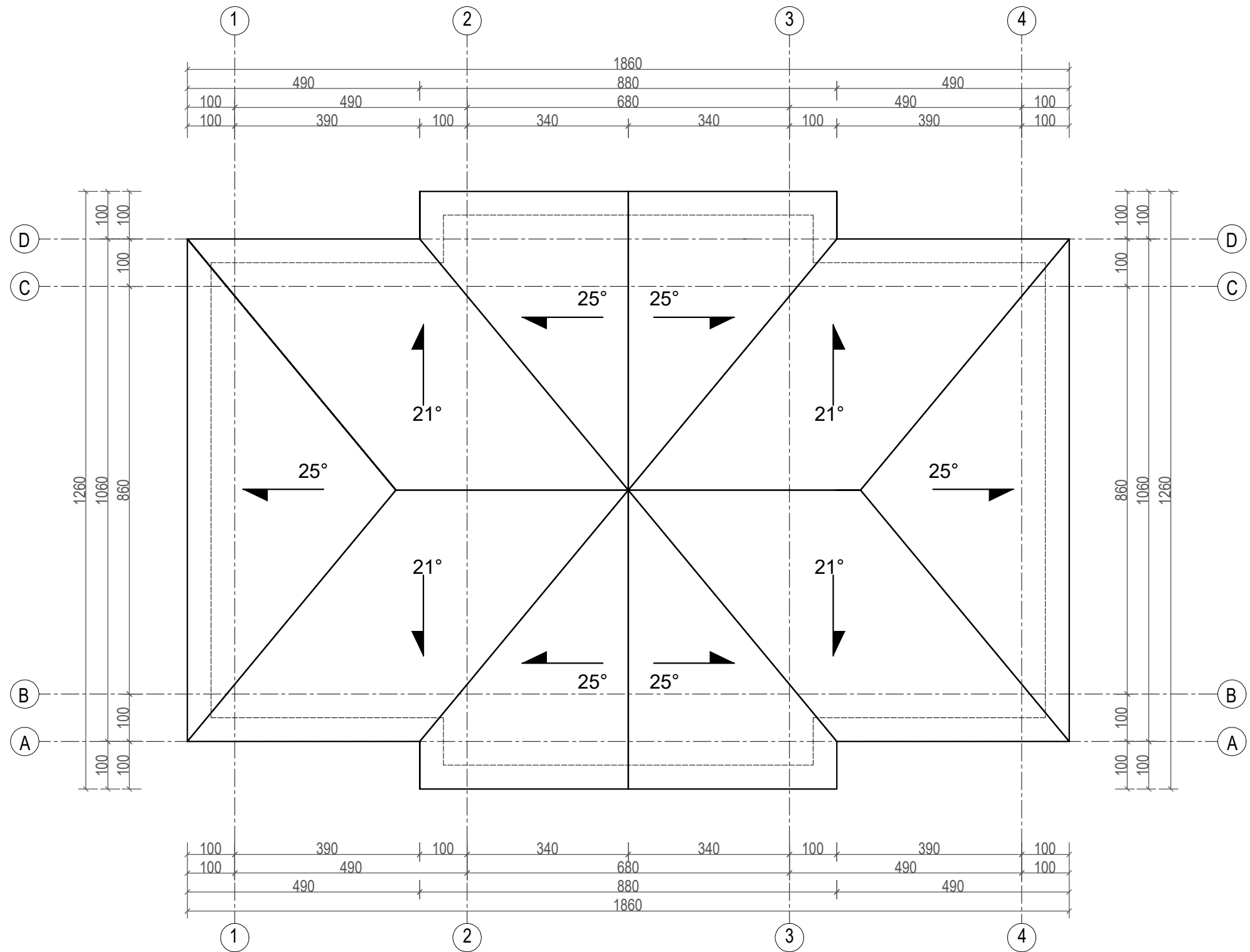
- LANGŲ IR DURŲ MATMENYS TIKSLINAMI STATYBOS VIETOJE;
- LANGŲ IR DURŲ ANGAS REKOMENDUOJAMA ĮRENGTI 5cm DIDESNES NEI PARODYTA ARCH. BRĖŽINIUOSE;



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS		
	M.Raubienė, IVP, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas					
38140	PV.	Egidijus Maculevičius		FASADAI M 1:100		Laida
A 1657	PDV.	Martina Raubienė				0
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė				
Kalba	STATYTOJAS: E.R.			2024-02-PP-SA-3		Lapas
LT						3
						Lapų
						9

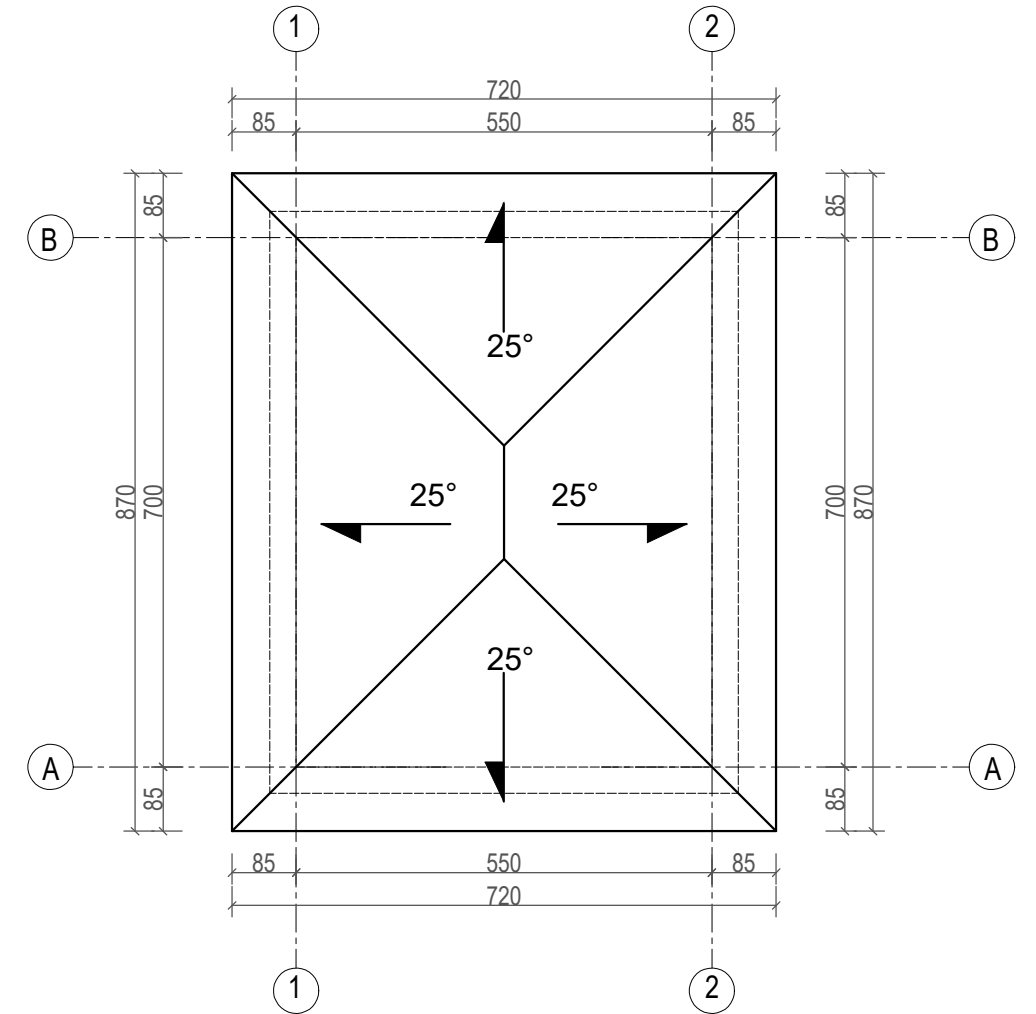
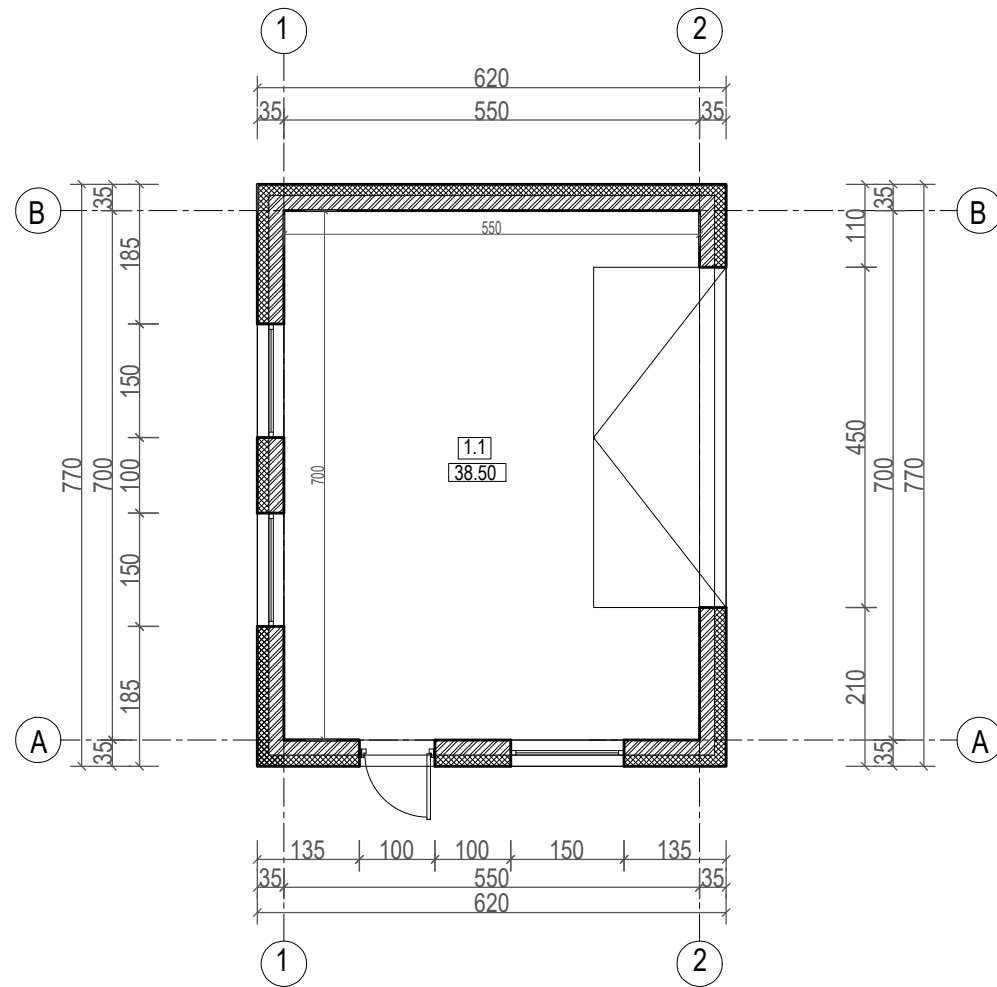


Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS		
	M.Raubienė, IVP, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas			PJŪVIS M 1:100		Laida
38140	PV.	Egidijus Maculevičius	[Signature]			0
A 1657	PDV.	Martina Raubienė				
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė	[Signature]	2024-02-PP-SA-4		Lapas
Kalba	STATYTOJAS: E.R.					4
LT						9



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS				
	M.Raubienė, IVP, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas			FASADAI M 1:100				
38140	PV.	Egidijus Maculevičius					Laida	
A 1657	PDV.	Martina Raubienė					0	
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė			Lapas	Lapų		
Kalba	STATYTOJAS: E.R.				5	9		
LT				2024-02-PP-SA-5				





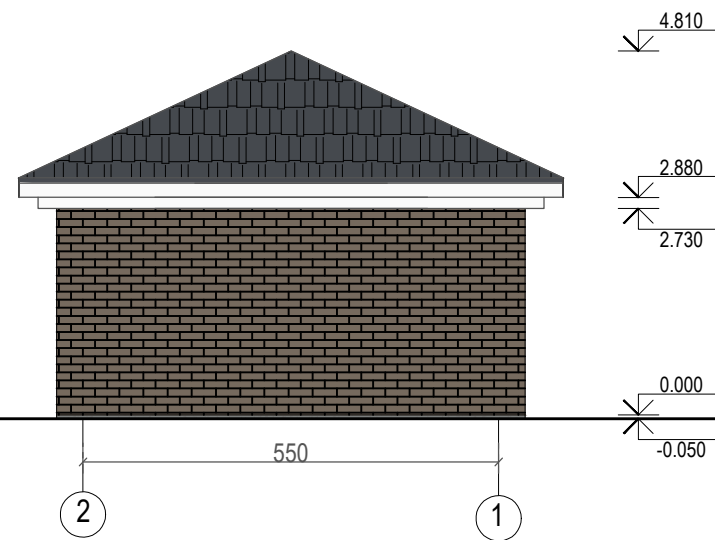
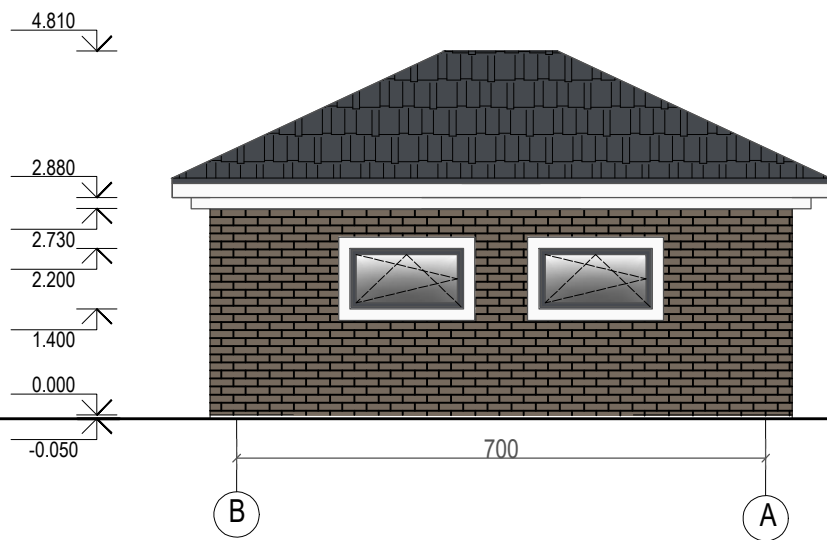
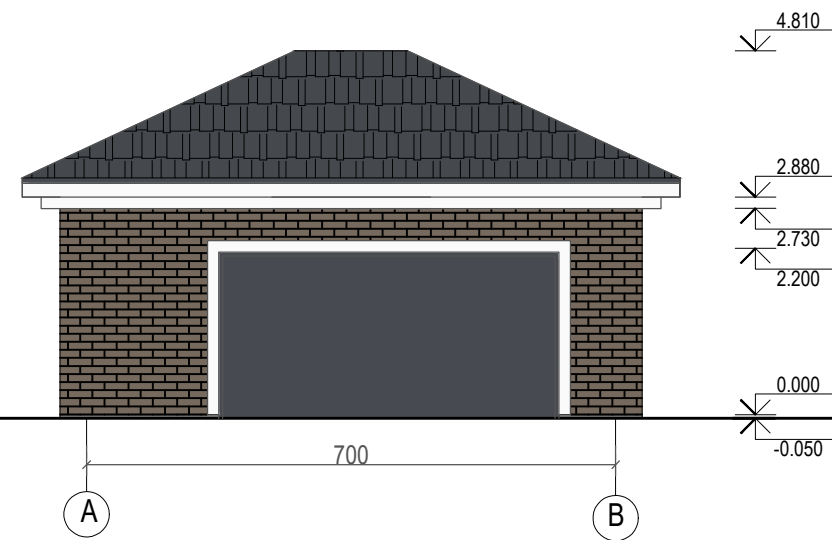
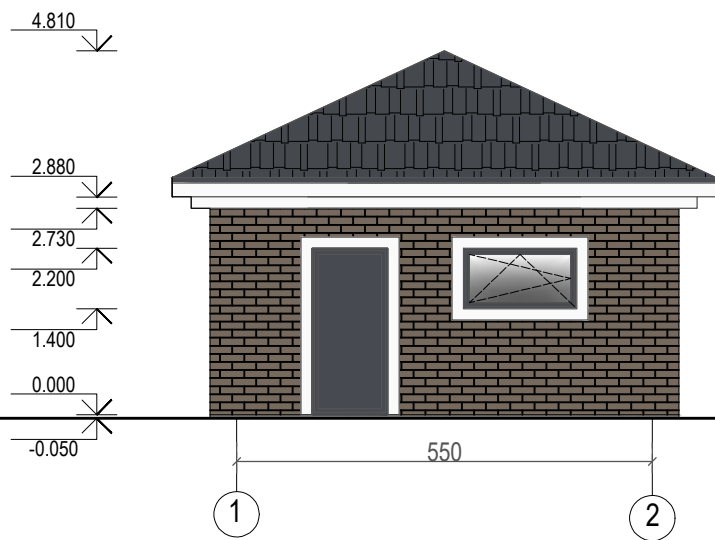
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Blokelių, plytų mūras
- Termoiziacija su apdailos sluoksniu

EKSPLIKACIJA		
1.1	GARAŽAS	38.50 m ²
	BENDRAS PLOTAS	38.50 m ²



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS		
	M.Raubienė, IVP, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas					
38140	PV.	Egidijus Maculevičius		PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS		Laida
A 1657	PDV.	Martina Raubienė		PRIMO AUKŠTO PLANAS M 1:100		0
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė		STOGO PLANAS M 1:100		
Kalba	STATYTOJAS: E.R.			2024-02-PP-SA-6		Lapas
LT						6
						Lapų
						9



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

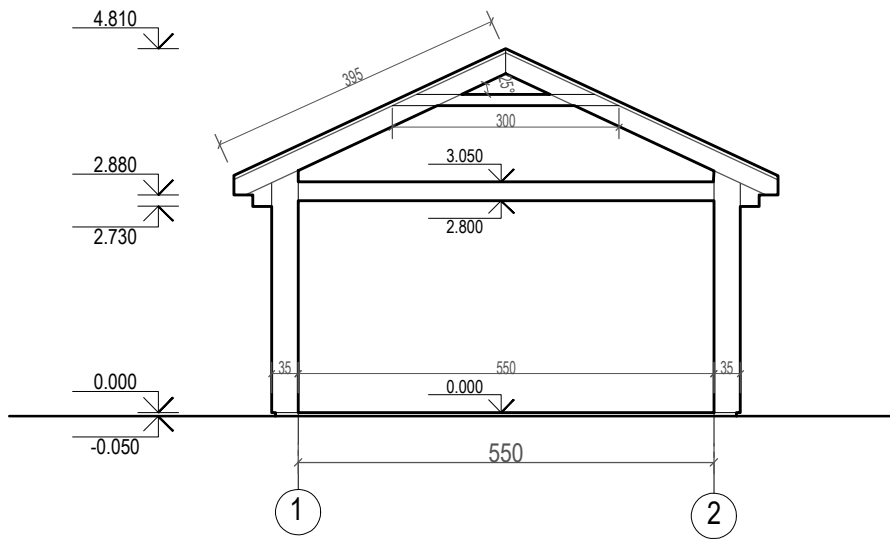
- RAL 7024 čerpių danga
- RAL 7006 plytelių danga
- RAL 7037 cokolis - struktūrinis tinkas
- RAL 7024 langai, durys

PASTABOS:

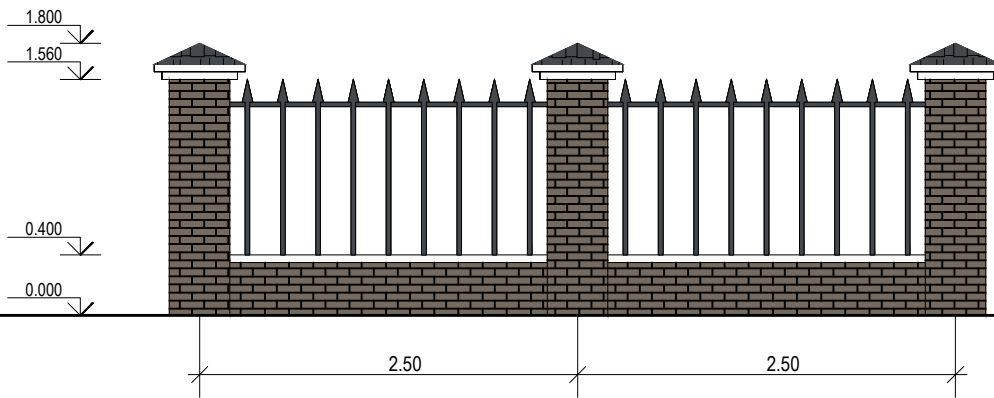
1. LANGŲ IR DURŲ MATMENYS TIKSLINAMI STATYBOS VIETOJE;
2. LANGŲ IR DURŲ ANGAS REKOMENDUOJAMA ĮRENGTI 5cm DIDESNES NEI PARODYTA ARCH. BRĖŽINIUOSE;



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS		
	M.Raubienė, IVP, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas					
38140	PV.	Egidijus Maculevičius		PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS		Laida
A 1657	PDV.	Martina Raubienė		FASADAI M 1:100		0
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė				
Kalba	STATYTOJAS: E.R.			2024-02-PP-SA-7		Lapas
LT				7	Lapų	9



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS		
	M.Raubienė, Ind. veiklos pažyma, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas.					
38140	PROJ.VAD.	Egidijus Maculevičius		PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS PJŪVIS M 1:100		Laida
A 1657	PDV.	Martina Raubienė				0
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė				
Étapas	STATYTOJAS: E.R.			2024-02-PP-AS-8		Lapas
LT						8
						9



PASTABA: Projektuojamo tvoros segmento plotas 45 m²,
Kiaurymių plotas yra 25 m², tai sudaro 55% segmento ploto

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



RAL 7024 čerpių danga



RAL 7006 plytelių danga

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS			VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO DRUSKININKAI., BALTAŠIŠKĖS g. 18Z STATYBOS PROJEKTAS		
	M.Raubienė, Ind. veiklos pažyma, Adresas: Skardžio 6A, Kaunas.					
38140	PROJ.VAD.	Egidijus Maculevičius		TVORA SEGMENTAS M 1:50		Laida
A 1657	PDV.	Martina Raubienė				0
A 1657	PROJEKT.	Martina Raubienė				
Étapas	STATYTOJAS: E.R.			2024-02-PP-AS-9		Lapas
LT						9
						9