

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS  
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO**

2024 m. \_\_\_\_\_ d.  
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui: Neravų k., Viečiūnų sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 3878 / 0006 : 75, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

**PRIDEDAMA:**

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
3. Įgaliojimas lap.

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. [info@druskininkai.lt](mailto:info@druskininkai.lt)).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugos.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. [dap@druskininkai.lt](mailto:dap@druskininkai.lt) arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite [www.druskininkusavivaldybe.lt](http://www.druskininkusavivaldybe.lt)

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-10 14:20:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1681498**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2014-02-10**  
**Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Neravų k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Neravų k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2889-4282**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3878/0006:75 Viečiūnų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0457-4948**

Žemės sklypo plotas: **0.1569 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1569 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1569 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **261 Eur**

Žemės sklypo vertė: **163 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1740 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-28**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-13**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2889-4282, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-05-29 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. D1-1604**

[rašas galioja: **Nuo 2019-06-10**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

### 6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Asmeninė nuosavybė**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2889-4282, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-05-29 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. D1-1604**

[rašas galioja: **Nuo 2019-06-10**

### 8. Žymos: [rašų nėra]

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2889-4282, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2012-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-205**

[rašas galioja: **Nuo 2014-02-12**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Druskininkų geoplanas", a.k. 300553000  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2889-4282, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2012-08-16 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 83  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-303  
[rašas galioja: Nuo 2014-02-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

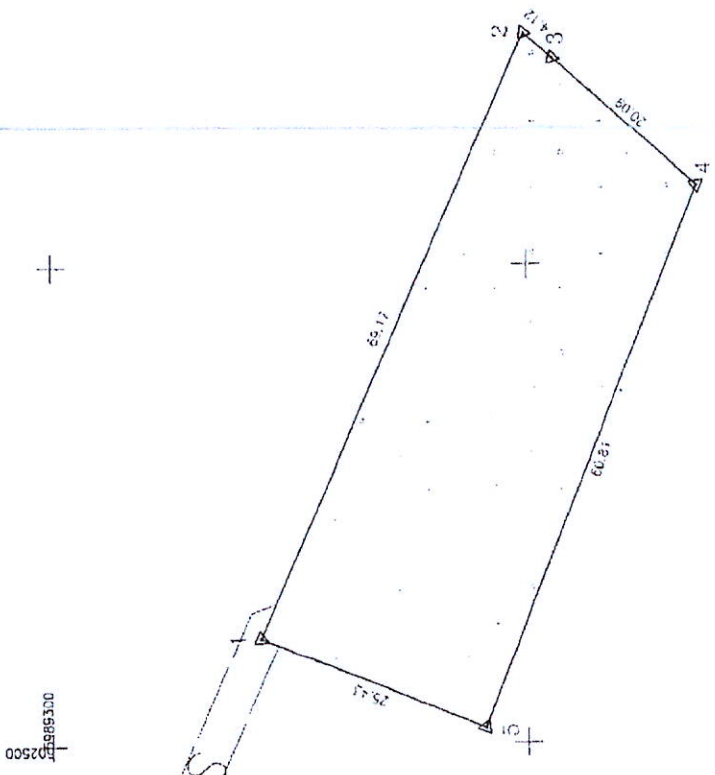
Dokumentą atspausdino Rytų Lietuvos klientų aptarnavimo centro  
Vilniaus 1 klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė



ANŽELIKA  
SOLENIK



**ŽEMES SKLYPO PLANAS M 1:500**  
 Sklypo plotas 1569 m<sup>2</sup>  
 Sklypo Nr. 39-11-4



Kadastras:	vieta:	Viečiūnų	3	18	7	8	0	0	0	6	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr. 3187800060330											

Galvė, namo Nr. ....  
 Kaimas (miestelis) Neravių  
 Senūnija Viečiūnų  
 Miestas (savivaldybė) Druskininkų  
 Apskrėtis Alytus

Gėrimybė Geriamo žemės sklypo kadastras Nr. ...  
 1-2 307800060335  
 2-3 307800060722  
 3-4 307800060686  
 4-5  
 5-1

Privati		Valstybine	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind. m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>
39-11-4	1569		

Naudojamas plotas

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis aprašytas 2012 m. ...  
 Žemės savininkas (savivaldybė)

(vertas pavyzdys)

Nacionalinis žemės, žuvininkystės ir žuvininkystės ūkio ministerijos  
 DRUSKININKŲ SKYRIUS  
 Pabrūkta: yr. specialistas (p. 06.14)  
 Studentas sklypui vadys (p. 06.14)  
 (parašas) (vertas pavyzdys)



Kortija likta  
 Specialistė  
 Laima Ešterienė  
 2020-09-11



Žemės naudojimo, eksploatavimo, užstatymo, kelių, teritorijų, vandėnų, želdėnų, parkų, pažaisčių, miškų, kaimo, pensos, iš viso, anama, soga, 1569

**UAB "Druskininkų geoplanas"**  
 Viešoji 19-4, Druskininkai, įmonės kodas 300553000 tel. 8686-12416, 8686-45304  
 LICENCIJOS NR.420C-768 SUDUOTA 2006.04.25 NR.G-629-(768) SUDUOTA 2009.02.17

Paraišys	Varia, paraiši	Data
matavimas	Varia, paraiši	2020-09-11

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1569 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. **3 18 17 18 10 10 10 16 1 1**

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5989278.10	502511.08				
2	R	5989250.21	502574.39				
3	R	5989247.14	502571.64				
4	R	5989232.19	502558.22				
5	R	5989254.50	502501.65				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Sistema turio tykloje matavimai	X=5989256 Y=502535
Tautybė	X=5989256 Y=502535
Žiniaraščio svoris	60/17
	Ček. 27 Darius Bulota 2M-M-303 (forma ir pavid.) (pašalinio žiniaraščio Nr.)

Štraka ir Lietuvos Administracinių žemių perdavimo kodėsis

47 straipsnis Pastorių žemėsvaldos ribožaidžių suvalkymas arba gėdimas - užtrauktas bandą

nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis Geodezinių pagrindo punkto bei markšerių žemės žemėklavimas arba gėdimas - užtrauktas bandą

nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.

SERVITUTAS	
Dl. Nr.	Kodas
1	114
Kaino servitutas - kasė vadinoti transporto priemonėmis, kasė naudojama paskiūti laiku kasė varyti gatvius (neįskaitantais daiktai) (1444444444)	
Plotas m <sup>2</sup>	
INDEXAS	
[SITERPĖ ŽEMĖS NAUDOTOJAI]	
Žemės naudojimai	
Plotas m <sup>2</sup>	

### DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, ha	Aprašomo plano Nr.
1	16	XVI Apatiniai	0,1569	2
XVI-Kurortų apsaugos zonos				