Nagrinėti prašymą

Prašymas

Nr	PZNPB-K9452
Pateikimo data	2026-11-25 10:08
Būsena	Pateiktas
Tipas	Prašymas teikiamas už kitą fizinį asmenį
Sklypo valdytojo vardas	
Sklypo valdytojo pavardė	
El. paštas	
Telefono numeris (+370)	
Kadastro numeris	3865/0007:0075
Unikalus numeris	3865-0007-0075
Sklypas neturi adreso	✓
Pageidaujama suteikti adresą	✓

Tekstas

Veiksmas	Pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės naudojimo būdą
Esama žemės naudojimo paskirtis	Esamos paskirties kodas: 610 Esamos paskirties pavadinimas: Žemės ūkio
Esami žemės naudojimo būdai	Naudojimo būdo kodas: 303 Naudojimo būdo pavadinimas: Kiti žemės ūkio paskirties skl
Keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Keičiamos paskirties kodas: 995 Keičiamos paskirties pavadinimas: Kita (žemės)
Keičiami žemės naudojimo būdai	Naudojimo būdo kodas: 319 Naudojimo būdo pavadinimas: Rekreacinės teritorijos

Prašymo priedai

Antraštė

Prašymas	Prašymas dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimo_B K .pdf Peržiūrėti
Įgaliojimas	Įgaliojimas_B K_D K .pdf Peržiūrėti
NT išrašas	Nuorasas_51104718.pdf Peržiūrėti
Žemės sklypo planas	Žemės sklypo ribų planas.pdf Peržiūrėti

Atsakymo priedai	Nėra duomenų
Prašymo gavėjas	Druskininkų savivaldybės administracija 188778264
Forma užpildyta rankiniu būdu	

Kvalifikuotas elektroninis parašas

(vardas, pavardė, adresas, el. paštas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO (NUSTATYMO)

2026 m. lapkričio mėn. 27 d.
Druskininkai

Prašau pakeisti (nustatyti) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui: Lateżerio k., Viečiūnų sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 3865/0007:75, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – Žemės ūkio, būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,
Į - Kitos paskirties žemę, būdą - Rekreacinės teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija	3 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija	2 lap.
3. Įgaliojimo kopija	6 lap.

(vardas, pavardė) (parašas)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c ir e punktais.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugos.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (+370 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

Elektroninio dokumento nuorašas

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, www.registrucentras.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 124110246.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-11-17 12:23:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **15/2418**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1997-05-19**
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Latežerio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Latežerio k.
Unikalus daikto numeris: **3865-0007-0075**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3865/0007:75 Švendubrės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.5884 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0575 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0575 ha**
Miško žemės plotas: **0.0941 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.0999 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2026-11-17**
Kitos žemės plotas: **0.4368 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **16.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **360 Eur**
Miško medynų vertė: **75 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1660 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-11-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas.
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3865-0007-0075, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-09-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. D2-2197**
2009-09-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. D2-2198
2019-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-293-(14.50.98 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2026-11-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3865-0007-0075, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-09-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. D2-2198**
2009-09-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. D2-2197
Įrašas galioja: **Nuo 2009-09-17**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3865-0007-0075, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3865-0007-0075, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-293-(14.50.98 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2026-11-11**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VIDAS TAMULEVIČIUS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3865-0007-0075, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-884**
2019-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2026-11-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100573727**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-05 VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYNŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-05 redakcija) Nr. V-93**
Įregistravimo data: **2023-12-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3352 kv. m, nuo 2026-11-13**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100884004**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5374 kv. m, nuo 2026-11-13**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Tiesioginio aptarnavimo ir prašymų valdymo centro Vakarų Lietuvos klientų aptarnavimo skyriaus Šiaulių klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Atlikti veiksmus Nekilnojamojo turto registre ir / ar kadastre (Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Lateželio k.)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-11-17 Nr. SP-226499 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Banaitienė Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-11-17 12:27
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-11-17 12:27
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-05-09 09:01 - 2027-05-09 09:01
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20261109.12
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-11-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-11-17 nuorašą suformavo Daiva Žvirzdinienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Kontora" (2026-11-17)

Žemės sklypo išdėstymo schema



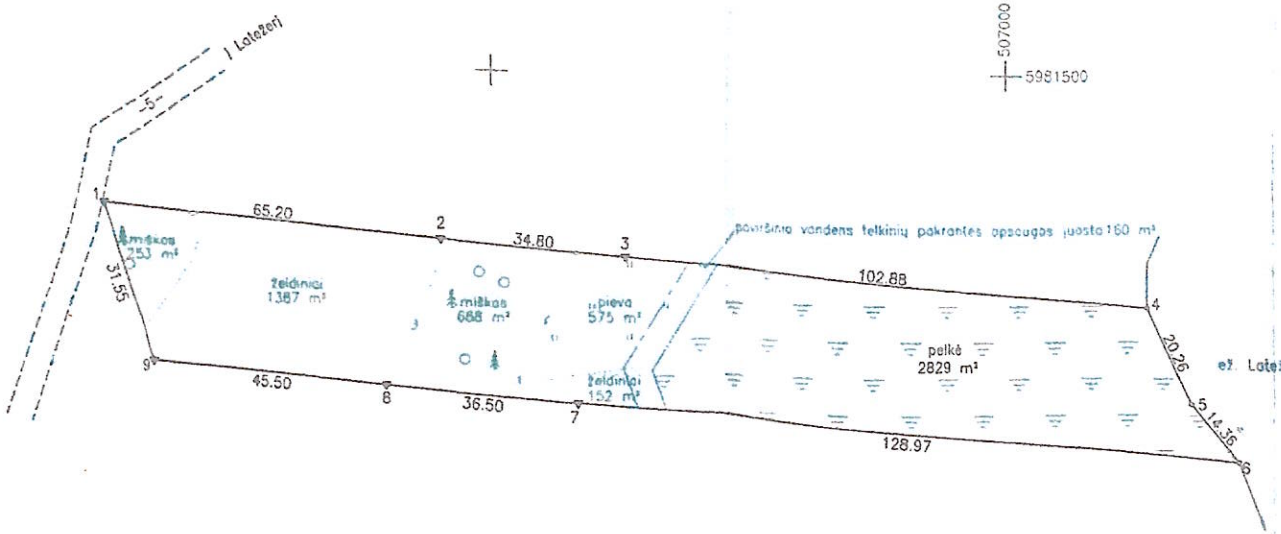
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 5884 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Svendubrės											
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	3	6	6	5	0	0	0	7	0	0	7	5

Savivaldybė	Druskininkų
Seniūnija	Viečiūnų sen.
Gyvenamoji vietovė	Latežerio k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–4	3865/0007:49	
4–6		ežeras Latežeris
6–9	3865/0007:32	
9–1		LVŽ



Su pagal 2019 m. gegužės mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą–parodymą parengtame žemės sklypo plane išbrėžtomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

(žemės sklypo savininko (naudotojo arba valdytojo) vardas, pavardė)

.....

UAB "Dzūkijos matininkai"

įm.k.305093190, Savanorių g. 2,Varėna, el.p.kazakauskas@gmail.com, tel.+37061563099

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius A.V.		Žigmas Kazakauskas	2019-05-24
Matininkas		Vidas Tamulevičius	2019-05-24
		-	

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M–M–884

2103711380

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė SVAJŪNĖ MAČIUKONYTĖ
Data: 2019-10-31 14:00:44
Paskirtis: Byla patikrinta

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė VILMA KALENDAUSKAITĖ
Data: 2019-10-31 14:59:00
Paskirtis: Byla suderinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 5884 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	3	8	6	5	0	0	0	7	0	0	7	5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5981473.78	506825.50				
2	R	5981467.82	506890.43				
3	R	5981464.63	506925.08				
4	R	5981455.21	507027.53				
5	R	5981436.82	507036.03				
6	R	5981425.58	507044.96				
7	R	5981436.61	506916.46				
8	R	5981439.73	506880.09				
9	R	5981443.62	506834.76				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2019-05-24	2019-05-24	
Valstybinė LKS-1994	X=5981450 Y=506932	Prisijungta	09:27	09:27	
		Atsijungta	13:09	13:09	

Žiniaraštį sudarė: VIDAS TAMULEVIČIUS (v. pavardė) — 2M-M-884 (kval. paž. nr.) — parašas — 2019-05-24 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	941
2	30	XXX. Pelkės ir šaltinynai	2829
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	2985
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	160

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-