

Druskininkų savivaldybės administracija,
Vilniaus al. 18, 66119 Druskininkai (Į/K 188776264), tel. +370 313051233
(vardas, pavardė, adresas, el. paštas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO
(NUSTATYMO)**

2025 m. liepos d.
Druskininkai

Prašau pakeisti žemės sklypo Ežerėlio g., 2, Ricielių k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5935/0008:372, „A“ daliai (0,3959 ha) naudojimo būdą iš visuomeninės paskirties teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, „B“ daliai (1,0632 ha) lieka naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

PRIDEDAMA:

- | | |
|---|--------|
| 1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija | 6 lap. |
| 2. Žemės sklypo plano kopija | 2 lap. |
| 3. Žemės sklypo planas su nustatytais žemės naudojimo būdais | 2 lap. |
| 4. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025.07.07 raštas Nr. 1SD-78747-(15.3.48 Mr.) „Dėl žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimo“ | 2 lap. |

Vilma Jurgelevičienė
(vardas, pavardė)

Druskininkų savivaldybės administracijos
direktorė

Vilma Jurgelevičienė

(parašas)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c ir e punktais.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (+370 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

ŽEMĒS SKLYPO NAUDOJIMOSI BŪDŲ NUSTATĪMO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 14591 m²

Sklypo plotas 14591 m²

"A" - 3959 m² paskirtis-kita, budas-vienbūčių ir dvibūčių pastatų teritorijos

"B" - 10632 m² paskirtis-kita, budas-višuomeninės paskirties teritorijos



Kadastrs	vieta	Rīciet.	bloks	skapas
Zemes slypo kadastrs Nr.				
		5 9 3 5 0 0 8 0		3 7 2
Gatv. nāms Nr.		Ezeriņu g. 2		
Kamars (mīkstis)		Rīciet. k.		
Sēnīnija		Līpīnija		
Mēstas (raņķas)		Druskinīnys sav.		
Apskrītis		Alytaus		

Druskininkų savivaldybės administracijos

vedēja

Joana Verbitkienė



Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Direktorius	Tomas Jascvicius		2025-05-16



ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI BŪDŲ NUSTATYMO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 14591 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 51935000801372

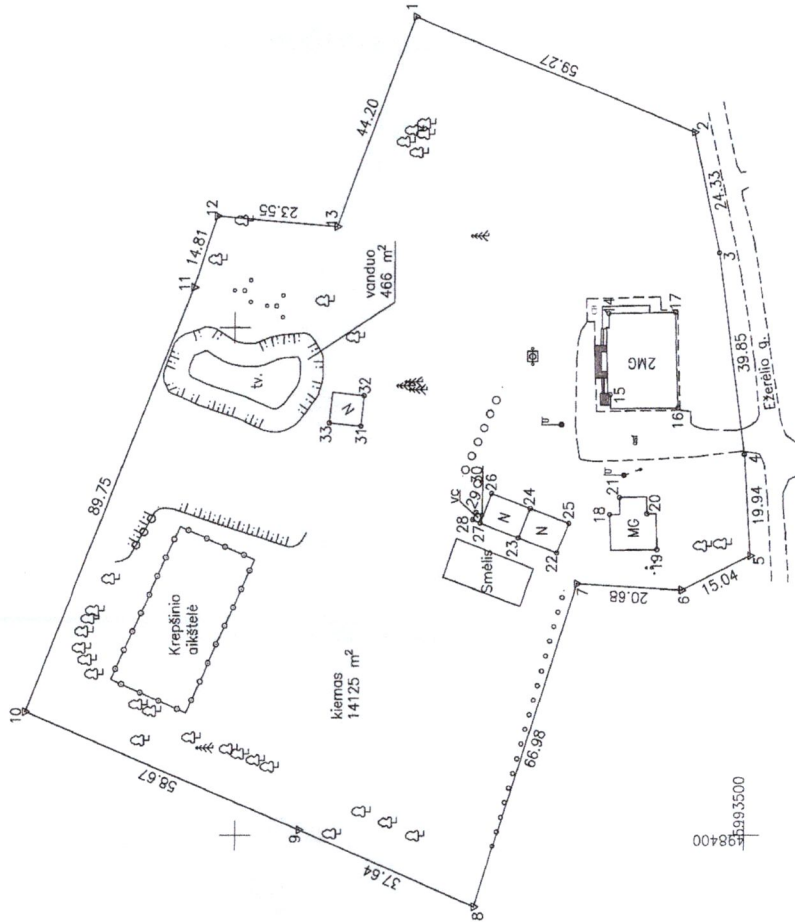
KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-1994					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5993641.33	498424.48				
2	R	5993608.16	498507.88				
3	R	5993603.44	498521.91				
4	R	5993579.99	498519.85				
5	R	5993564.41	498561.21				
6	R	5993509.65	498538.53				
7	R	5993504.77	498514.69				
8	R	5993499.85	498475.14				
9	R	5993498.69	498455.23				
10	R	5993512.14	498448.49				
11	R	5993532.79	498449.69				
12	R	5993553.10	498385.88				
13	R	5993587.50	498401.14				
14	R	5993610.39	498411.07				
20	R	5993589.58	498456.50				
21	R	5993563.58	498445.15				
22	R	5993553.53	498473.24				
23	R	5993525.09	498473.89				
19	NK	5993534.34	498461.73				
20	NK	5993536.68	498455.82				
21	NK	5993551.83	498461.84				
22	NK	5993517.31	498463.39				
23	NK	5993517.11	498456.49				
24	NK	5993526.13	498456.29				
25	NK	5993513.14	498484.44				
26	NK	5993526.08	498484.17				
27	NK	5993526.43	498502.76				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetinio nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=5993561 Y=498481	59 / 18
Valstybinė LKS-1994	X=5993561 Y=498481	59 / 18
Žiniaraštį sudarė	Tomas Jasevičius (vardas ir pavardė)	2025-05-16 (data)

Išbrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastatų žemėnaudas ribojančių sumažinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septynišiasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Žemės sklypo plotas 14591 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:	Riečių k. v.
Žemės sklypo kadastro numeris:	5 9 3 5 0 0 8 0 3 7 2

Savininkas:	Drukininkų sav.
Seniūnija:	Leipalingio sen.
Gyvenamoji vietovė:	Riečių k.
Galvė, namo Nr.:	Žemės g. 2

Gretimybė	Gretimų žemės sklypų kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5935/0008-0305	
2-5		Žemės g.
5-8	5935/0008-0368	
8-9	5935/0008-0250	
9-11	5935/0008-0236	
11-12	5935/0008-0367	
12-1	5935/0008-0173	

Su pagal 2013 m. 10 mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos Ministerijos
(žemės sklypo savininko (savo arto būtinumo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



el. p. errasta.burkauskait@inreal.lt, tel. nr. +370 645 12587

Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Matavimas A.V.		Deivius Stankevičius	2025-08-18

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2579

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-22 08:04:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **60/62134**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1996-11-14**
Adresas: **Druskininkų sav., Leipalingio sen., Ricielių k., Ežerėlio g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-3125-6510**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **5935/0008:372 Ricielių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.4591 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0409 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.0409 ha**
Užstatyta teritorija: **1.0790 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0229 ha**
Kitos žemės plotas: **0.3163 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **6603 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-10-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-28**

2.2. Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: **5992-6001-4011**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C2p**
Statybos pabaigos metai: **1926**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **327.35 kv. m**
Pagrindinis plotas: **327.35 kv. m**
Tūris: **2070 kub. m**
Užstatytas plotas: **238.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **98680 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
Atkuriamoji vertė: **50327 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7549 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-04-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-28**

2.3. Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: **5992-6001-4022**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **2C1m**
Statybos pabaigos metai: **1940**

Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **83.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **83.59 kv. m**
Tūris: **263 kub. m**
Užstatytas plotas: **96.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12708 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**
Atkuriamoji vertė: **6250 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **938 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-04-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-28**

2.4. Pastatas - Sporto salė

Unikalus daikto numeris: **5992-6001-4033**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **3U1m**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **42.98 kv. m**
Pagrindinis plotas: **42.98 kv. m**
Tūris: **144 kub. m**
Užstatytas plotas: **50.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7002 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**
Atkuriamoji vertė: **3291 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **494 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-04-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-28**

2.5. Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **5992-6001-4044**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **4F1m**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **43.85 kv. m**
Pagrindinis plotas: **43.85 kv. m**
Tūris: **146 kub. m**
Užstatytas plotas: **50.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7687 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **3843 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **576 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-04-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-28**

2.6. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: **1/1** priklauso pastatui Nr. 5992-6001-4011, aprašytam p. 2.2.

Aprašymas / pastabos: **(šulinys, lauko tualetas, kiemo aikštelė)**

Unikalus daikto numeris: **5992-6001-4055**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Statybos pabaigos metai: **1926**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12621 Eur**

Atkuriamoji vertė: **4165 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **625 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-04-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-512**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-19**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100394**

Daiktas: **pastatas Nr. 5992-6001-4011, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 5992-6001-4022, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5992-6001-4033, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 5992-6001-4044, aprašytas p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 5992-6001-4055, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: **2000-05-01 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2006-07-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-512**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-19**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Druskininkų savivaldybės administracija, a.k. 188776264**

Daiktas: **pastatas Nr. 5992-6001-4011, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 5992-6001-4022, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5992-6001-4033, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 5992-6001-4044, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2016-08-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-148**

2016-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A26-31-(7.7)

Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-07**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Ricelių kaimo bendruomenė, a.k. 252169110**

Daiktas: **pastatas Nr. 5992-6001-4011, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 5992-6001-4022, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5992-6001-4033, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 5992-6001-4044, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 5992-6001-4055, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-16 Panaudos sutartis
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-23
Terminas: Nuo 2024-01-16 iki 2034-01-16

7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100394
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-05 Panaudos sutartis Nr. 50SUN-3-(14.50.47.)
Plotas: 1.4591 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28
Terminas: Nuo 2019-06-05 iki 2026-06-05

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0155 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III
skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0527 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0092 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų
duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į
Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: DAINIUS STANKEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579
2025-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų
byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-07-15

- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GeoLTD", a.k. 301098744
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų
byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-321
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3125-6510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų
byla
2014-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-512
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100702791**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-
24 Telia tinklo apsaugos zonos planas Druskininkų
savivaldybėje (papildomas2) Nr. 3-381**
Įregistravimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2024-10-31**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100386276**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-
08 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro
įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Plačiajuostis
internetas" tinklo plano Druskininkų savivaldybėje
patvirtinimo Nr. 3-427**
Įregistravimo data: **2023-02-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2023-02-07**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100093766**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-
25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-279**
Įregistravimo data: **2021-11-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **102 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AUŠRELĖ AUKŠTIKALNIENĖ



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Druskininkų savivaldybės administracijai

2025-____ Nr. _____
I 2025-06-12 Nr. S12-2287

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriuje (toliau – Skyrius) gavo Jūsų 2025-06-12 prašymą dėl žemės sklypo, kadastro Nr. 5935/0008:372, esančio Ežerėlio g. 2, Ricielių k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., naudojimo būdo pakeitimo.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 18 straipsnio 5 punktą numato, jog konkretūs žemės sklypo ar jo dalies žemės naudojimo būdai pagal detalizajame plane patvirtintą teritorijos naudojimo tipą nustatomi tvirtinant detalų planą, o kitais galimais atvejais žemės naudojimo būdai keičiami **savivaldybės mero ar jo įgalioto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu**.

Tarnyba neprieštaruja, kad mero potvarkiu, nerengiant teritorijų planavimo dokumento, žemės sklypo, kadastro Nr. 5935/0008:372, esančio Ežerėlio g. 2, Ricielių k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., naudojimo būdas būtų pakeistas iš „visuomeninės paskirties teritorijos“ į „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, prašome pateikti potvarkį (sprendimą) dėl žemės naudojimo būdo pakeitimo, kad Tarnyba, kaip valstybinės žemės patikėtinis, galėtų kreiptis į VI Registrų centrą dėl Nekilnojamojo turto registrų duomenų bazės įrašų pakeitimo.

Šis raštas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Jolita Gūžienė

Nijolė Ruočkuvienė, tel. +370 706 85 828, el. p. Nijole.Ruockuviene@nzt.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-07 Nr. 1SD-78747-(15.3.48 Mr.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	E_Druskininkų savivaldybės administracija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolita Gūžienė Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-07 15:55
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-07 15:55
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:52 - 2028-06-19 12:52
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-07 16:25
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-19 16:41 - 2025-12-18 16:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-22 nuorašą suformavo Asta Jaskelevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Ežerėlio g. 2, Ricielių k., Druskininkų sav., kad.Nr. 5935/0008:372

