

Druskininkų savivaldybės
administracija Nr.3
GAUTA
2024 07 08 Nr. B-950 (3.21)

vardas pavardė, adresas, telefono Nr.:

Druskininkų savivaldybės

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO**

2024 m. liepės 8 d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būda) žemės sklypai:
Vierdašų k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5908 0004 423,
kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis žemės ūkiu, būdas kiti žemės ūkiu paskirties žemės sklypai,
o kitos paskirties žemė, būda vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA

- 1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
- 2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.

vardas pavardė

parašas

Prasau žinoti, šis prašymas, kad esate, tinkamai informuoti, kad Jūsų asmenis duomenų valdytojas - Druskininkų savivaldybės administracijos informacijos skyriaus vadovas Vytautas Kvedas (t. 8 313 55 355, el. paštas v.kvedas@druskininkai.lt).

Vienas Jūsų asmens duomenų kitiems naudojimams, pritaikytiems sisteminėse duomenyse ir (arba) automatiniais priemonėmis.

Jūsų asmens duomenis tvarkantys Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu Jūsų prašymu bei taise naudoto žemės sklypo, nuolat, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsniu, Lietuvos Respublikos žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugpjūčio 20 d. nutarimu Nr. 1973 - Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo, - bendrojo dūonišio apsaugos reikalavimų 8 straipsnio 1 dalies 4 c. punktu.

Jūsų asmens duomenis Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 mėnesį po priimto sprendimo. Jūsų asmeniški duomenys, kaip ir kitas asmens duomenis, nepažeidžiant Jūsų prašymu išnagrinėti kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę gauti asmens duomenis pagal teisės aktų nuostatas tvarkyti.

Duomenis pateikti prašant, kadangi kitu būdu gauti, išnagrinėti Jūsų prašymu ir suteikti paslaugas.

Šis prašymas, kaip ir prašymu susiję asmenys duomenys, bus išnagrinėti arba širinti, apriboti jų tvarkymą, pavyzdžiui, kaip patvirtinti šio, kad Jūsų duomenis tvarkoma, pateikti skauda Valstybinės duomenų apsaugos inspekcijai (A. Inspekcijai g. Nr. 18943) Vilniuje ir paskelbti apie tai Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos patarėjui el. p. pažeidimams, kurių turba tel. 8 313 66 745.

Daugiau informacijos apie duomenis tvarkymo ir teisių apsaugos tvarkymą rasite mūsų [internetinėje svetainėje](#).



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-06-11 10:43:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1323491
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2009-09-24
 Versija: 4 (2010-06-10)
 Adresas: Druskininkų sav. Gerdašių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-1976-5010
 Kadastrinis Nr: 5908/0004:423 Gerdašių k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties sklypai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 0.4667 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3367 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 0.3367 ha
 Miško žemės plotas: 0.1295 ha
 Kelių plotas: 0.0005 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1366 Lt
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 582 Lt
 Indeksuota miško vertė: 784 Lt
 Indeksuota miško medynų vertė: 686 Lt
 Žemės sklypo vertė: 568 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 1986 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-05-18
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-08-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: I
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2010-05-18, Nr. I-1228
 Įrašas galioja: Nuo 2010-06-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-09-16, Nr. Ž-2730-(1.3.)
 Plotas: 0.0005 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2009-09-30

6.2. Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-09-16, Nr. Ž-2730-(1.3.)
 Įrašas galioja: Nuo 2009-09-30

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2010-05-18, Nr. I-1228
 Įrašas galioja: Nuo 2010-06-10

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2009-09-16, Nr. Ž-2730-(1.3.)
Plotas: 0.1295 ha
[rašas galioja: Nuo 2009-09-24
- 9.2. **Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2009-09-16, Nr. Ž-2730-(1.3.)
Plotas: 0.08 ha
[rašas galioja: Nuo 2009-09-24
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2009-09-16, Nr. Ž-2730-(1.3.)
Plotas: 0.0254 ha
[rašas galioja: Nuo 2009-09-24
- 9.4. **Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2009-09-16, Nr. Ž-2730-(1.3.)
Plotas: 0.4667 ha
[rašas galioja: Nuo 2009-09-24

10. Kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko**
UAB "Druskininkų svaja", a.k. 301730471
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-08-30
Licencija, Nr. G-687-(966)
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-163
[rašas galioja: Nuo 2009-09-24
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1976-5010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2009-09-16, Nr. Ž-2730-(1.3.)
[rašas galioja: Nuo 2009-09-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui:**

- 14.1. **Pažyma sandoriui Nr. 44-2862492, galioja iki 2010-06-16**
Pažyma išduota: **DŪDYS PRANAS** asm.k. 33912240231;

Dokumentą atspausdino: Vedėja

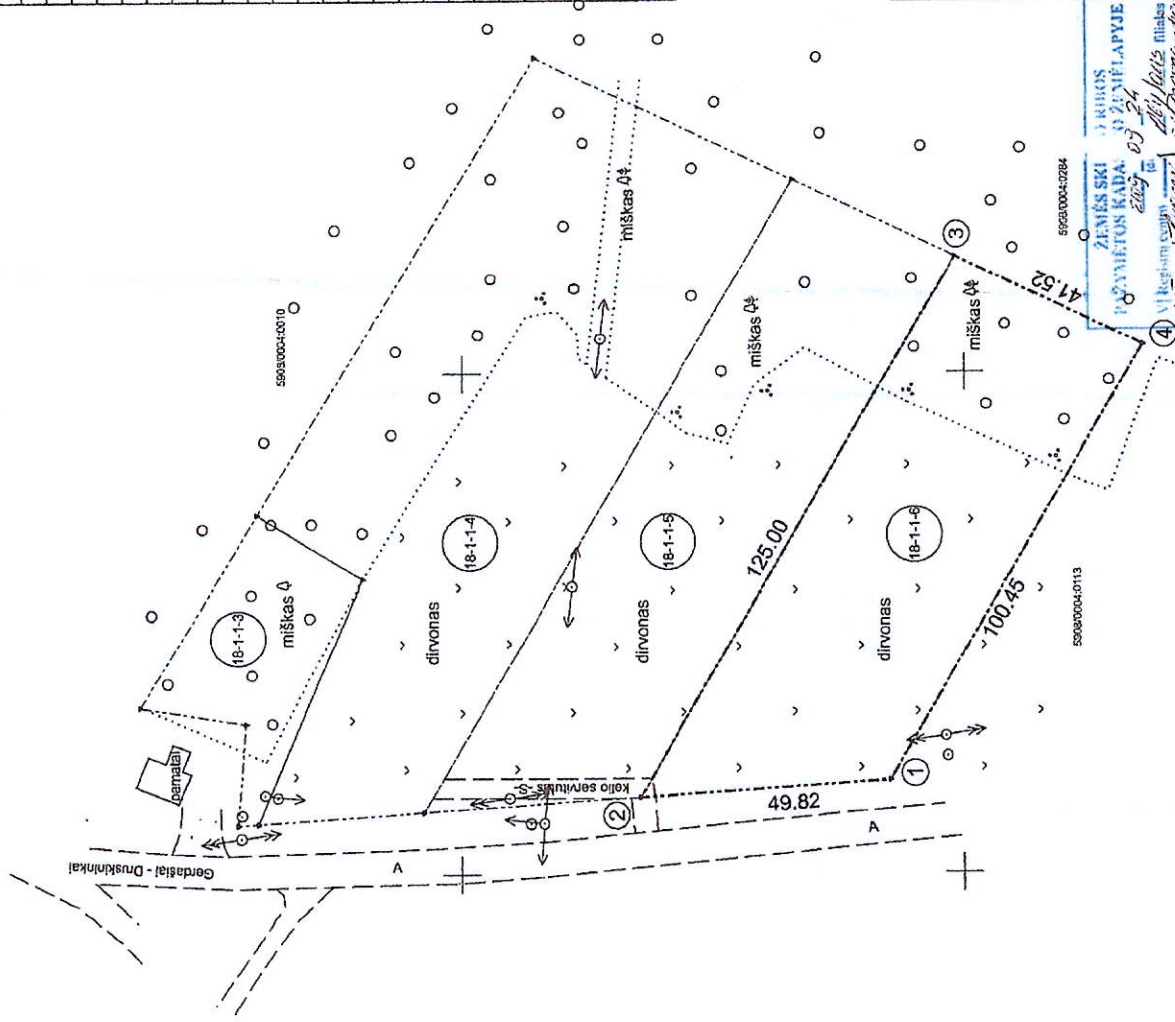


Vilija Piliponienė

2010-06-11 10:43:34

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 4667 kv. m

X=5990200
Y=493100



Gatvė, namo Nr.	Gerdaišių
Kaimas (miestelis)	Leipalingio
Seniūnija	Druskininkų
Miestas (savivaldybė)	Alytaus
Apskritis	

Kadastro vietojė	Gerdaišių	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	5 9 0 0 0 0 1 4		4 2 3

Gretumybė	Greiimo žemės sklypo kadastro Nr.	Kelias	Naudojamas plobas			
			atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
1-2	59080004/	Skil.Nr.18-1-5	ind.	m ²	ind.	m ²
2-3	59080004/0284		4667			
3-4						
4-1						

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, pagal 2009 m. rugpjūčio mėn. žemės sklypo formavimo ir parteravimo projektą, ir nustatytu plotu sutinkur: žemės savininkas (naudotojas):

(parašas) (data)

Alytaus apskrities viršininko administracijos
Druskininkų žemėtvarkos skyrius
Patikrinęs: vyr. specialistas
Suderino: vedėjas



UAB "DRUSKININKŲ SVAJA"
LICENCIJAI NR. TK - 687 - (966), G - 687 - (966)

Parasas	Vardas, pavardė	Data
	Mantas Mackrys	2009-08-30

Žemės ūkio naudojimo		Žemės ūkio naudojimo		Žemės ūkio naudojimo	
antram	social	antram	social	antram	social
0.3367	0.3367	0.1295	0.3005	-	-

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4667 kv.m

Sklypo identifikatorius 5 9 0 8 0 0 0 4

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema - LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1.	R	5980014.81	493118.43		X
2.	R	5980064.52	493115.13		
3.	R	5980002.02	493223.40		
4.	R	5979964.59	493205.43		Y

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatė sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Vietinė koordinatė sistema		
Valstybinė LKS - 94	5980012 493165	58/16:58/15
Žiniaraščių sudarė:	21-11E-168	M. MAKNYNS

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisėtvarkymo kodekso:
47 straipsnis. Pasovijų žemėnaudos riboženkių surašymas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

48 straipsnis. Gredozinio pojo rando punktų bei maršrutų žemėnaudos riboženkių surašymas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

ISITERPĖ ŽEMĖS NAUDOTOJAI

Indeksas	Žemės naudotojai	Plotas kv.m

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo šl. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas ha	Apribojimo plano Nr.
1	6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0.0800	
2	2	II	Kelių apsaugos zonos	0.0254	
3	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	0.1295	
4	29	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0.4667	
5					
6					
7					
8					
9					
10					

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas kv.m
1	101	Kelio servitutas (viešpatuojantis daiktas)	
2	201	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)	0.0005
3			