

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

Druskininkų savivaldybės
administracija Nr.3

GAUTA

2025-07-31 Nr. B-873-(3.21)

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKAITIMO**

2025 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui:
Gailiūnų k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5935 / 0006 : 954,
kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,
į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
3. Įgaliojimas lap.

(vardas, pavardė)

(parašas)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktu nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugos.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-04-28 11:50:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2619855
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-04-20
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Gailiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Gailiūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5492-2424

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5935/0006:954 Ricielių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5006-6242

Žemės sklypo plotas: 0.1600 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1600 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1600 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1599 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 83 Eur

Žemės sklypo vertė: 52 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1070 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-21

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-07-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5492-2424, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-03-26 Dovanojimo sutartis Nr. D2-1105

2020-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-272-(14.50.98 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-04-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5492-2424, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2006-04-14 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 15-2965

2006-04-14 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 15-2966

2014-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-408

2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-25-(14.50.98.)

2016-03-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės

sutartis Nr. D2-816

2018-04-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-189-(14.50.98.)
 2020-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-272-(14.50.98 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5492-2424, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-26 Dovanojimo sutartis Nr. D2-1105
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
 (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5492-2424, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-272-(14.50.98 E.)
 Plotas: 1600.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius,
 septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5492-2424, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-272-(14.50.98 E.)
 Plotas: 1600.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ZITA PIPIRIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5492-2424, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-405
 2020-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5492-2424, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2020-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-272-(14.50.98 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

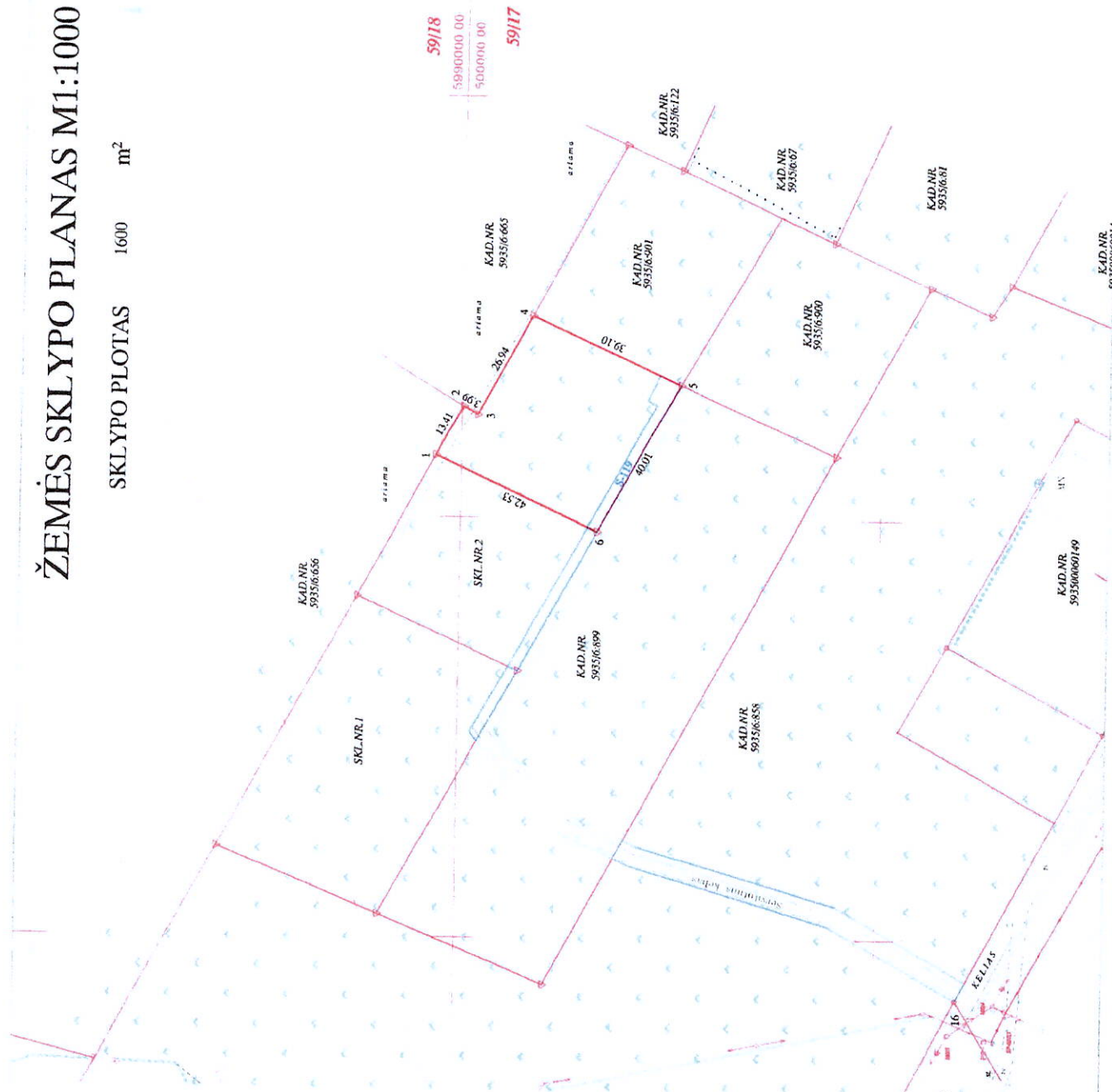
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro
 Alytaus skyriaus vyresnioji registratore



RŪTA
 PETKEVIČIENĖ

SKLYPO PLOTAS 1600 m²



Kodastro vietovės pavadinimas	Zemės sklypo kodastro Nr.
Socijalizmo	593560056
Žemumys	59356065
Gyvenamųjų vietovių	59356091
Galvė, homio Nr.	59356099

Su pagal 2020 m. liepos mėn. 26 d. atliktą žemes sklypo ribų patikslinimą pareiktą pareigūnų sklypa plote 18,97 ha, kuriame yra 1000 m² žemės sklypo, kuris yra parduodamas, pabrėžiant, kad žemes sklypo ribų patikslinimas yra atliktas.

1. $\frac{1}{2} \pi$ is a root of $\cos 2x = 0$ and $\sin 2x = 1$ and $\cos x = 0$ and $\sin x = 1$.

ZITOS PIPIRIENĒS INDIVIDUALI ĪMONĒ

[M.K. 150123558, S. Darius ir S. Girėno 3, el.p.: alynus.ziapi@gmail.com

Tel. Nr. 8 682 71343

Parvovirus

Vindas II paverde

Matrimony

Z. PIPIRIENĖ

Manirinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-405

Žemės sklypo plotas 1600 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	5	9	3	5	0	0
	5	9	3	5	0	0
					6	

Koordinacijų sistema: LKS-94

[illegible]

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LIPOS laikas	
Koordinatų sistema	Koordinates X/Y	Data	
Valeto kinas LKS-1994	X=5080976.09 Y=49992.34	Priėjungta	09.00
		Aisjunga	11.00

ZIMARASTI sudarė:

ZITA PIPIRIENĖ

v. parašas

2020-07-20

data

[illegible]

* 2 1 2 5 5 7 9 5 2 4 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1600
2	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyniasis skirsnis)	1600

Duomenys apie žemės sklypus			
Elies Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyti ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
I	214	Kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartų galvijais (tarnaujantis) projektuojamas	119