

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PNUSTATYMO**

2026 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau nustatyti pagrindinį žemės naudojimo būdą žemės sklypui: Krivonių k. 17
, Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5908 / 0003 : 326, kurio
pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 1 lap.

(vardas, pavardė)

as)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktu nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skunda Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-05-20 10:44:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1649717
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2013-10-29
 Adresas: Druskininkų sav., Leipalingio sen., Krivonių k. 17

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2792-1740
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5908/0003:326 Gerdašių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5908-0003-0017
 Žemės sklypo plotas: 1.5585 ha
 Miško žemės plotas: 0.5215 ha
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.5215 ha
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2026-05-19
 Kitos žemės plotas: 1.0370 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 1810 Eur
 Miško medynų vertė: 377 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 36910 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2026-01-19
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-04-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Savininkas:
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2026-01-27 Dovanojimo sutartis Nr. 807
 Įrašas galioja: Nuo 2026-01-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2026-01-27 Dovanojimo sutartis Nr. 807
 Įrašas galioja: Nuo 2026-01-29

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.8322 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 MANTAS NAVIKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-07-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2293
 2025-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2025-05-28

10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2025-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2025-05-28

10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2024-02-05 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M3-19
 Įrašas galioja: Nuo 2024-03-07

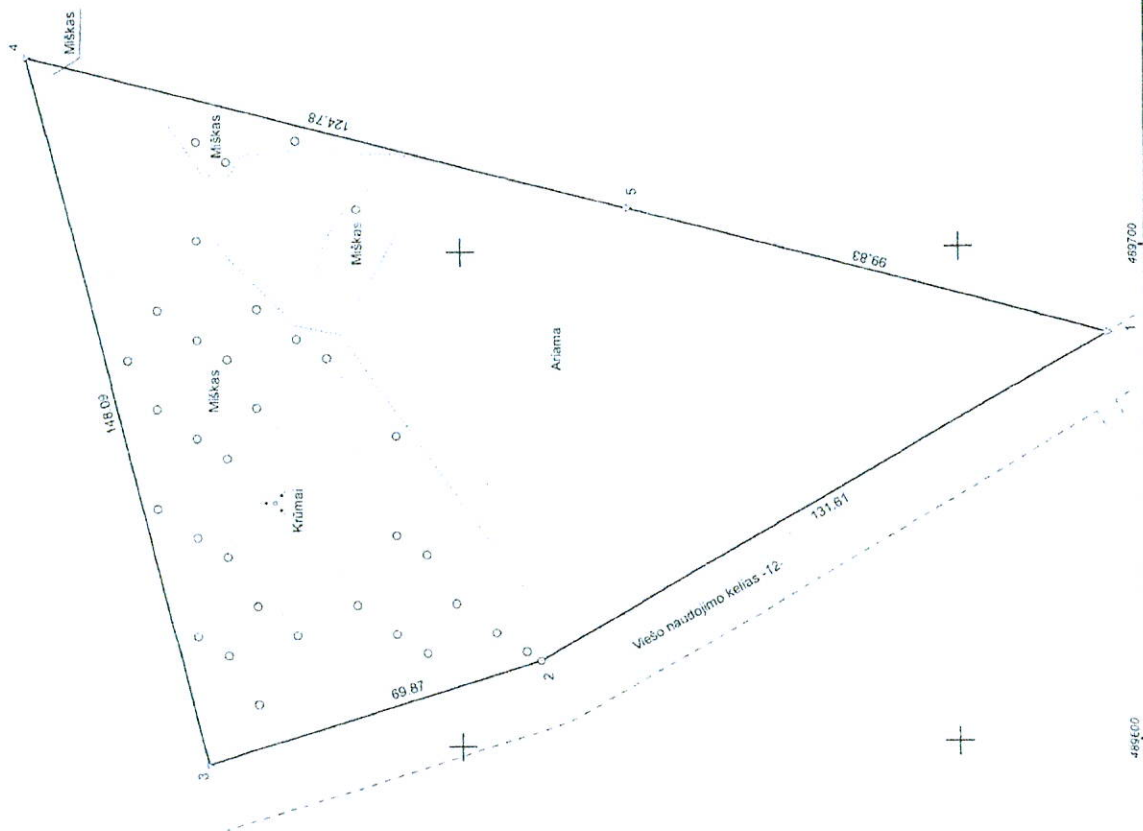
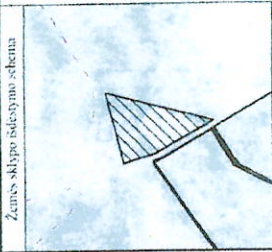
10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2013-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-235
 Įrašas galioja: Nuo 2013-10-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15585 m²



Kadastras:	vietovė	Giedraišis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 8 0 0 0 3 0 3 2 6				
Savivaldybė	Druškinninkų			
Seniūnija	Lepalingio			
Gyvenamoji vietovė	Kryvonių k.			
Gatvės namo Nr.	17			

Gretimybė	Besiribojančio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	5908/0603/259	Viešo naudojimo kelias -12-
4-5	5908/0603/386	
5-1	5908/0603/343	

Su pagal 2012 m. gruodžio mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir masto šaltiniai:

1 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Individualusis patvirtinimas

ed nr. 2790.228.214.07/maistis.gov.lt/gpa/1.com

Pasirašė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Mėrimikas		MARIJUS NAJČIKAS	2025-04-09

Mamūnadiškio kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 251452/093 | GPD OBJEKTO KODAS: 4400-2792-1740