

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO**

2025 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui:
Naujasodės k., Viečiūnų sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 3865 / 0008 : 89,
kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,
į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

- | | |
|--|--------|
| 1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija | 2 lap. |
| 2. Žemės sklypo plano kopija | 2 lap. |
| 3. Įgaliojimas | 6 lap. |

(vardas, pavardė)

(as)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-06-07 12:00:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 15/2647

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 1996-11-07

Druskininkų sav. Viečiūnų sen. Naujasodės k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Druskininkų sav. Viečiūnų sen. Naujasodės k.

Unikalus Nr.: 3865-0008-0089

Kadastrinis Nr.: 3865/0008:89 Švendubrės k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.3600 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2750 ha

Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2750 ha

Kitos žemės plotas: 0.0850 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 307 Lt

Žemės sklypo vertė: 192 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 2700 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-10-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-10-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Paveldėjimo teisės liudijimas, 2001-06-22, Nr. 2724

Susitarimas, 2001-07-17, Nr. 3279

Apskrities viršininko įsakymas, 2001-10-02, Nr. 15-1543

[rašas galioja: Nuo 2001-10-02]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas)

Servituto turetojas: Akcinė bendrovė Rytų skirstomieji tinklai, a.k. 110870890

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Servituto sutartis, 2010-08-05, Nr. 2500

[rašas galioja: Nuo 2010-09-24]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-09-30

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-05-09, Nr. 50SK-(14.50.98.)-28

Plotas: 0.117 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-06-07]

9.2.

XVI. Kurortų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-09-30

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas, 2012-05-09, Nr. 50SK-(14.50.98.)-28

Plotas: 0.34 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-06-07

9.3.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-09-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-05-09, Nr. 50SK-(14.50.98.)-28

Plotas: 0.34 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-06-07

9.4.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-09-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-05-09, Nr. 50SK-(14.50.98.)-28

Plotas: 0.085 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-06-07

10. Kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-09-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-05-09, Nr. 50SK-(14.50.98.)-28

[rašas galioja: Nuo 2012-06-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0008-0089, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-09-30 Licencija, Nr. G-675-(666)

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-31

[rašas galioja: Nuo 2012-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2012-06-07 12:00:04

Dokumentą atspausdino: Kadastro specialistė

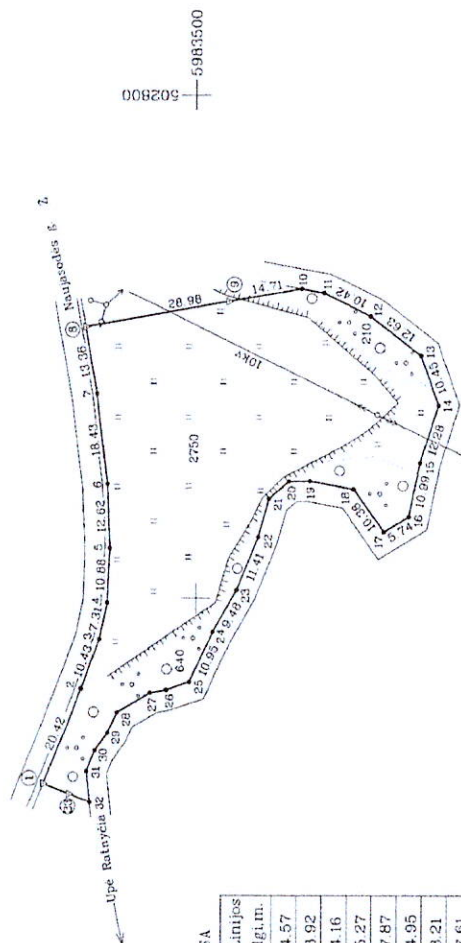
Laima Švedkauskienė

Gaiw, nāmo Nr.	
Karmas (mestels)	Nauparodes
Seniņi	Viečlun
Miesla (rājpas)	Druskinniku sav.
Arskails	Alytaus

Kadastrs	vieta	Švendubris	biokas	sklypas
Zemēs sklypa kadastrs Nr.				
		3 8 6 5	0 0 0 8 0 0 8 9	

Gritulybė	Gredimo žemės sklypo kodastro Nr.	Naugosėdės g. vė	Pastabas
-B			
3-10		Valstybinė žemė	
10-32		Upe Ratnyčia	
32-1	3265/0008 13		

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2011 m. rugpjūtį mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinto-parašyme akte, ir nustatytų plotų santikne



Limites pav.	Limites algún.
10-11	4.57
18-19	8.92
19-20	4.16
20-21	5.27
21-22	7.87
25-26	4.95
26-27	3.21
27-28	7.61
28-29	4.52
29-30	4.32
30-31	4.53
31-32	6.21
32-33	4.56
33-1	5.48

[illegible]

LICENCIJOS NRG-675--(666)

Pareigos	Pardas	Vardas, pavardė	Data
DIREKTORIAUS PAV.	<i>[Signature]</i>	RAMONAS RUDZKA	2011 10 10
UKYTOJAS	<i>[Signature]</i>	TOMAS VALIUNAS	2011 10 10

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3600 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 318 6 5 0 0 0 8 0 0 8 9

KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	5983530.41	502683.17	32	R	5983521.08	502659.45						
2	R	5983532.84	502682.13	33	R	5983525.32	502661.14						
3	R	5983519.17	502691.89										
4	R	5983517.64	502699.04										
5	R	5983517.09	502703.91										
6	R	5983517.59	502722.52										
7	R	5983519.71	502740.83										
8	R	5983522.03	502753.99										
9	R	5983493.49	502759.02										
10	R	5983479.00	502761.58										
11	R	5983474.51	502760.75										
12	R	5983465.16	502756.14										
13	R	5983455.13	502748.47										
14	R	5983451.82	502738.83										
15	R	5983455.27	502726.90										
16	R	5983457.53	502716.14										
17	R	5983462.45	502713.19										
18	R	5983468.50	502721.62										
19	R	5983477.28	502723.22										
20	R	5983481.44	502723.16										
21	R	5983485.42	502719.71										
22	R	5983487.59	502712.15										
23	R	5983491.87	502701.57										
24	R	5983496.59	502693.35										
25	R	5983501.31	502683.47										
26	R	5983506.00	502681.88										
27	R	5983509.16	502681.32										
28	R	5983515.72	502677.47										
29	R	5983517.59	502673.36										
30	R	5983520.09	502669.84										
31	R	5983521.75	502665.62										

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planeto nomenklatura	
Sistema, kurioje vartojami matavimai		X=5983497 Y=502725		60/16-036	
Valstybinė LKS-1994		X=5983497 Y=502725		60/16-036	
Žiniarščių sudarė		Tomas Vaidūnas		2011-06-31	
		v. pavardė		(kvalifikacijos požymelio Nr.)	

Išbraukta iš Lietuvos Administracinių žemių paželdinimų kodekso

47 straipsnis: Pastorių žemėnaudojimo ribojimų sumažinimas arba gadinimas ir užtraukia baudą nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis: Geoderinio pagrindo punkto bei markizierystės ženklų sumažinimas arba gadinimas ir užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APREJOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Aprėjimo sk. Nr.	Aprėjimai	Žemės plotas ha
1	6	VI	Elektrinė linija apsaugos zonos	0.170
2	16	XVI	Kurortų apsaugos zonos	0.3400
3	27	XVII	Saugotini žemėliai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	0.0850
4	29	XXIX	Vandens telkiniai apsaugos juostos ir zonos	0.3400

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	92	Kiti servitutai (arnaupantis daiktas)	