

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

PRAŠYMAS DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO

2024 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui: Snaigupės k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5935 / 0006 : 183, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
- 3.

(vardas, pavardė)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-23 12:03:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/156551**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2004-03-02**
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Snaigupės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Snaigupės k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0229-6073**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **5935/0006:183 Ricielių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.6513 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6513 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.6513 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **19.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1750 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-03-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės faktai**
Savininkas
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0229-6073, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-20 Dovanojimo sutartis Nr. 1600**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0229-6073, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-20 Dovanojimo sutartis Nr. 1600**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-23**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0229-6073, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-225-(14.50.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS POŠKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0229-6073, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-745
2016-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

15.1.

Duomenys patikslinti 2023-03-17, užsakymo Nr. 34784979

Patikslinimas galioja iki: **2023-04-15**
Patikslinimas atliktas:

Dokumentą atspausdino

GERDA ZALECKAITĖ - ŽEROMSKIENĖ



Žemės sklypo išdėstymo schema



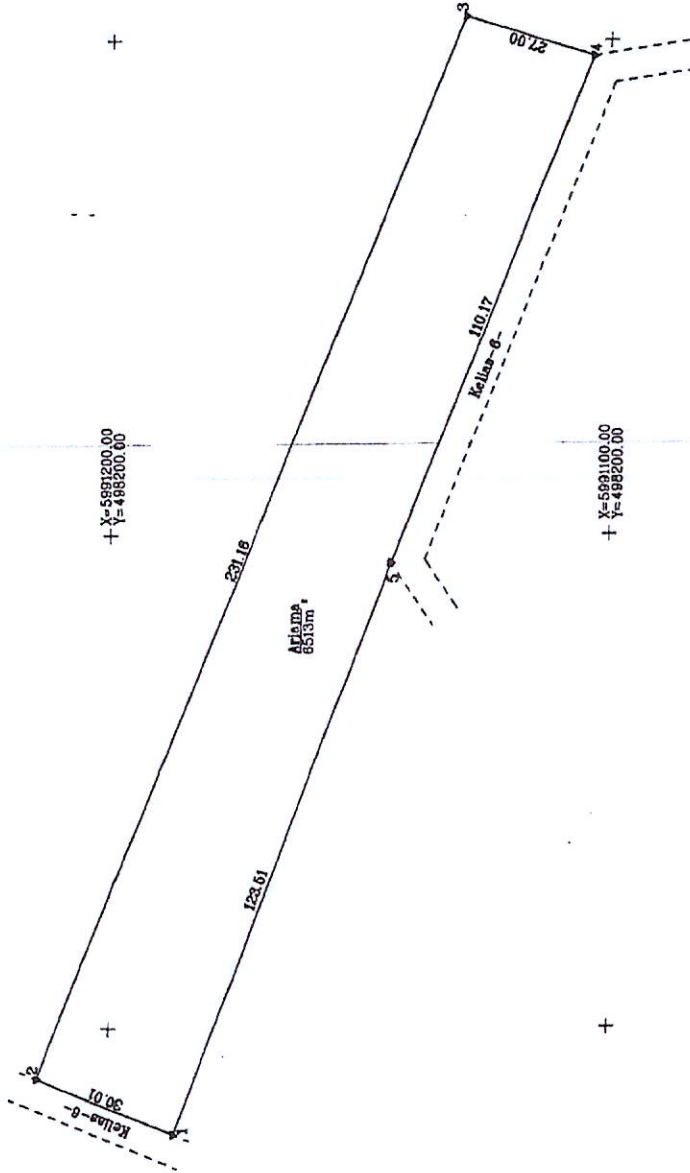
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6513 m²

Kadastrinė vieta	Ričelių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	51935001061813		

Geogr. namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Saulgėpis
Seniūnija	Leipalingo
Miestas (regionas)	Draustininkų
Apkritis	Alfata

Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	Kelias -6-
2-3	Sklypo projekt Nr. 108
3-4	Sklypo projekt Nr. 749-2
4-5	Kelias-6-
5-1	5965/0000:0000



ŽEMĖS SKLYPO BRŪGOS
PAŽŪVĖJOS KARTOTINIS ŽEMĖLAPYS
Kadastrinis sklypas Nr. 51935001061813
Kraštovaizdžio projektas
Kraštovaizdžio projektas
Kraštovaizdžio projektas

Su patvirtintomis vėlovės žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis ... 2018 ... m.
03 mėn. 21 d žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatyto ploto sulaukus
Žemės savininkas (naudotojas)

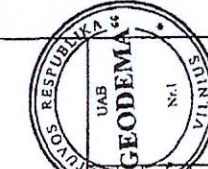
(rašytinis parašas)

(rašytinis parašas)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Draustininkų skyriaus
Išdavė žemės matavimų projektą
Paukštytėnų gatvė, 2018-08-14
Sudėtinis ...
Inga ... (parašas)

Parabė	Vanduo, pavardė	2018-08-14
Direktorius	Martynas Paulius	2018-08-14
Matavėjas	Martynas Paulius	2018-08-14



AV

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6513 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 3 5 0 0 0 0 1 6 3

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	5991188.93	498078.60				
2	R	5991214.67	498090.06				
3	R	5991129.30	498304.86				
4	R	5991103.51	498298.66				
5	R	5991143.67	498194.29				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y		Plėtros pomenklatura	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=5991160	Y=498187	59/1B	
Valstybinė klasifikacija		X=5991160	Y=498187	59/1B	

Žemėrašio sudarė		M. Poškauskas 2M-N-745	2016-03-22
		(vardas ir pavardė, parašas ir Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Etil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

SEKIMAS

Etil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Plotas m ²
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Utraukta iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovų žemėnaudos ribozonikų sumalkinimas arba gedinimas - užtraukia baudą nuo aplypusios dalies iki vieno šimto keturisdešimt keturių eurų.