
(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO**

2024 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui:
Mizarų k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5908 / 0001 : 250,
kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,
į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
- 3.

(vardas, pavardė)

(as)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, ei.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-08-03 17:39:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1376738**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-07-27**
Versija: **2 (2010-08-03)**
Adresas: **Druskininkų sav. Mizarų k.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus Nr.: **4400-2073-6070**
Kadastrinis Nr.: **5908/0001:250 Gerdašių k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Žemės sklypo plotas: **0.5046 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4357 ha**
Iš jo: Ariamos žemės plotas: **0.4357 ha**
Miško žemės plotas: **0.0689 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **23.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1262 Lt**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **574 Lt**
Indeksuota miško vertė: **688 Lt**
Indeksuota miško medynų vertė: **653 Lt**
Žemės sklypo vertė: **517 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **2153 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-01-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybė**
Savininkas
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Paveldėjimo teisės liudijimas, 2006-06-15, Nr. 2523**
Apskrities viršininko įsakymas, 2008-05-30, Nr. 15-Ž-1435
Susitarimas, 2009-09-04
Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-23, Nr. Ž-1378-(1.3.)
Sutartis, 2010-07-21, Nr. I-1809
[rašas galioja: **Nuo 2010-08-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku, varyti galvijus (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-23, Nr. Ž-1378-(1.3.)**
Sutartis, 2010-07-21, Nr. I-1809
[rašas galioja: **Nuo 2010-08-03**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Sutartis, 2010-07-21, Nr. I-1809**
[rašas galioja: **Nuo 2010-08-03**

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-23, Nr. Ž-1378-(1.3.)

Plotas: 0.0689 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-07-28

9.2.

Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-23, Nr. Ž-1378-(1.3.)

Plotas: 0.049 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-07-28

9.3.

Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-23, Nr. Ž-1378-(1.3.)

Plotas: 0.5046 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-07-28

10. Kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko**UAB "AGINRO", a.k. 300633521**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-01-01

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-335**Licencija, Nr. G-836-(831)**

[rašas galioja: Nuo 2010-07-28

10.2.

Suformuotas atidalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2073-6070, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-23, Nr. Ž-1378-(1.3.)

[rašas galioja: Nuo 2010-07-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui:** įrašų nėra

2010-08-03 17:39:53

Dokumentą atspausdino: Vedėja

Nijolė Viščinienė



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

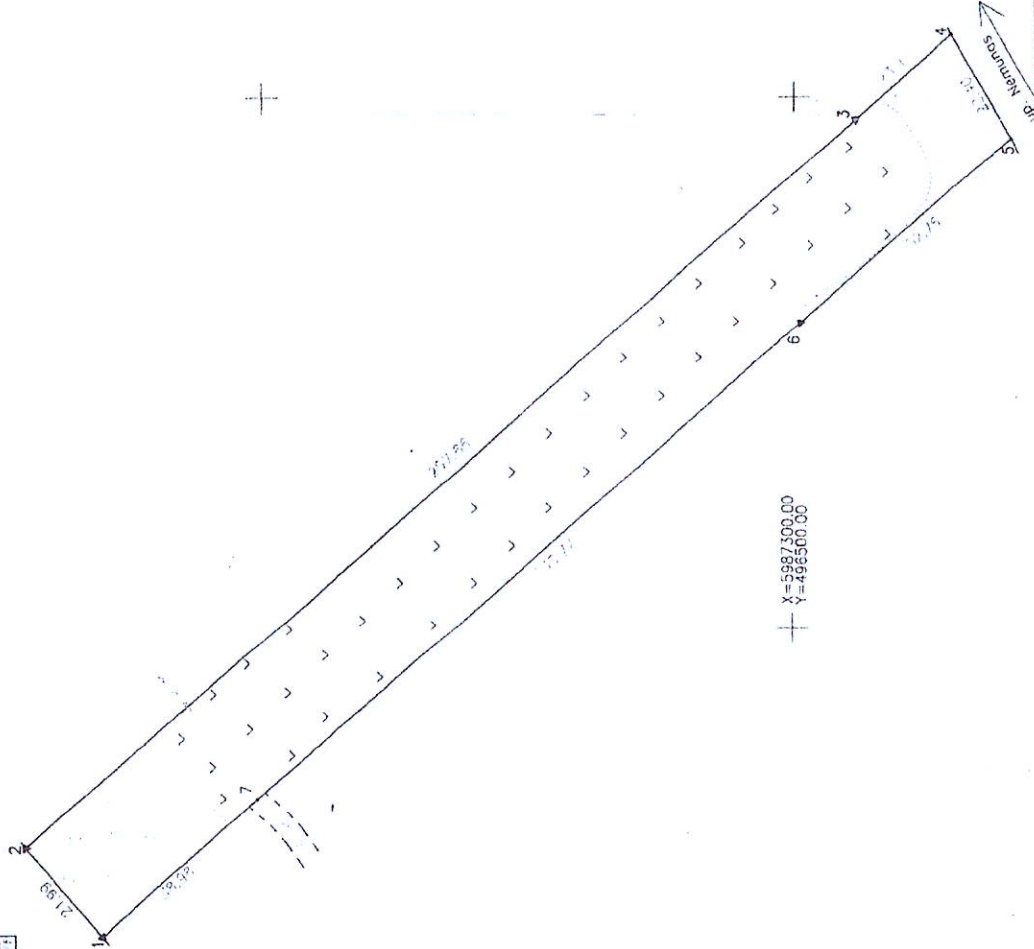
Sklypo plotas 5046 m²

Kadastro	vieta	Cerdašiu	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastro Nr.		5908080001	01	25

Getvė, namo Nr.	SKL Nr. 178-3-2
Kaimas (miestelis)	Mizarų k.
Senūnija	Leipalingio
Miestas (rajonas)	Druskininkų sav.
Apskritis	Alytaus

Greitlypė	Greitimo žemes sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5908/0001:128	
2-3-4	5908/0001:27	
4-5		up. Nemunas
5-6-7-1	SKL Nr. 178-3-1	

Su poveržintomis vietovė: žemes sklypo ribomis, aprašytomis 2010 m. *Sauw* man. 04 d. žemes sklypo patenklinimo-parabyme akte, ir nustatytu plotu sutink žemes savininkas (naudotojas):



(parašas, parašas)

(data)

X=5987300.00
Y=496500.00

Alytaus ... apskritis viršinko administracijos žemes tvarkymo departamen
Druskininkų ... miesto (rajon) žemėvaldos skyrius
Patikrinęs: V. Vitalija Balčiūnė
Sudėtinio Vadė J. Vitas Balčiūnis
(parašas) (parašas) (data)

UAB „AGINRO“

LICENCIJOS NR. G-658-(601) IŠDUOTA 2008.10.02

Parašas	Vardas, pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	R. Makarimavičius	2009
Direktorius		
Inspektoriaus		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE
2010. 07. 28
VI Registracijos Nr. 178-3-2
Alytaus apskr. viršinkos viršininko V. Vitalija Balčiūnė
Sudėtinio Vadė J. Vitas Balčiūnis

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5046 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 19 0 8 1 0 0 1 1

KOORDINACIJŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	5987429.66	498441.57						
2	R	5987444.01	498458.22						
3	R	5987298.39	498595.72						
4	R	5987270.47	498611.55						
5	R	5987259.15	498592.22						
6	R	5987298.69	498557.28						
7	S	5987400.43	498467.39						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	Plangės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=5987347 Y=498529	59/17 - 054
Vaišybinė LKS-1994		X=5987347 Y=498529	59/17 - 054
Žiniarastį sudarė		R. Mekšimavičius 2M-M-395 (rašė ir parėdė) (autografas pažymėjimo Nr. 2019.01 (data))	

Atvaizdas iš Lietuvos Administracinių Vešų paželdinimų kodeksu:

17 straipsnis: Pasalovų žemėnaudos ribozemklių stumikimas arba gėdimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų lity.

48 straipsnis: Geodezinio pagrindo punkto bei maršruterystės ženklų sumaikimas arba gėdimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio lity.

Susūta, st. numeruota ir apšpaudyt patvirtinta
Notaras



SERVITUTAS

Sl. Nr.	Kodas	Aprašymas (viešpatuojantis daiktas)
1	101	Kelio servitutas (viešpatuojantis daiktas)

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Sl. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, ha	Aprašymo plano Nr.
1	28	Miesto naudojimo apribojimai	0.0689	
2	6	Elektrės linijų apsaugos zonos	0.0460	
3	29	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0.5046	