

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO

2025 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui:
Snaigupė k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5935 / 0006 : 582,
kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,
į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
3. Įgaliojimas lap.

(vardas, pavardė)

(parašas)

(vardas, pavardė)

ašas)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktu nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugos.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-04-09 11:43:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1031185
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2008-01-16
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Snaigupės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Snaigupės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-1479-3474
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5935/0006:582 Ricielių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.5119 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5067 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.5067 ha
Kitos žemės plotas: 0.0052 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1890 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-03-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1479-3474, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 544
Įrašas galioja: Nuo 2025-03-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1479-3474, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 544
Įrašas galioja: Nuo 2025-03-27

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1479-3474, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.013 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1479-3474, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1383 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geoturtas", a.k. 300033868
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1479-3474, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-27

10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1479-3474, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-11-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-Ž-2853
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

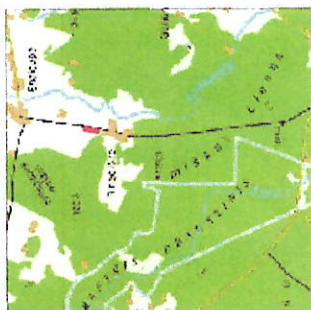
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Alytaus klientų aptarnavimo grupės specialistė



ONA
VAIČIULAITIENĖ

SKLYPC PLOTAS 5119 m²

X=5990900.00
Y=498300.00

Kadastrāro vērtība	Rīcībā	bloks	skips
Skaidro identifikatorus	5 9 3 5 0 0 0 6 0 5 8 2		

Gatve, namo Nr.	
Karnas (miestelis)	
Leipalingio	Snaigupės k.
Moskus (rajonas)	Draskankų sav.
Apkritis	Alytus

Grētnībe	Grētno zēms	slīpjo kadastro Nr.	Pastābes
1-2			VZF
2-6			kelos
6-10	59.85	0006.278	
10-1	59.85	0006.615	

skid.Ci	land.Ci	disk.Ci	Valis.ybina
sq. m ²	sq. m ²	sq. m ²	sq. m ²

pažėmėmėms vėtovėp žėmės skėpė rėbėmė, aprašėmėmė
pažėmėmėmė 06 mėn d žėmės skėpė pažėmėmėmė-parodėmė
skėpė, ir nustaťmė plėtė sūtėmė:
Žėmės savėnėkas (mėndėmėmė).

Archiele tanybos vyr spec				
(category or project)	(country or province)	(language)	(date)	(IDNo.)
Proj Aut :				
(name or institution)				

Alytaus apskrities viršminko administracijos
 Brošininkų sav. žemėtvarkos skyrius
 Patikrinimo vyriausybės įstatymų
 Suderinimo

GINTAUTO MARDOS II

Parqueiros	Partidas	V. Paravide	Data
SANTINHAS	<i>[Signature]</i>	G MAFEDOSA	3008



LIC NR G-537-(869)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 5119 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 3 3 0 0 0 6 0 5 8 2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS 94		Taško nr.		Kodas		X		Y	
Taško nr.	Kodas	X	Y	Taško nr.	Kodas	X	Y	X	Y		
1	R	590082 501	498365 236								
2	R	590097 100	498409 304								
3	R	590096 547	498406 171								
4	R	590096 140	498390 696								
5	R	590087 471	498384 629								
6	R	590084 270	498375 910								
7	R	590085 850	498341 460								
8	R	590091 470	498382 040								
9	R	590017 660	498351 660								
10	R	590036 080	498355 520								

Kadastre, kaip yra, formos, užrašo, 2018-08-27, 1

SKLYPO CENTRO KOORDINATOS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Plankėlio nomenklatura	

Valstybinė LKS-1994	5900917/498374	K. Mardosa	59/18
Žinarašį sudarė			

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas kv. m.	Aprašymo pata Nr.
1	6	VI - Elektros linijų apsaugos zona	130	
2	2	II - Kelių apsaugos zona	1383	
3	27	XVII - Sargom. medžių kaimo želdinių augalys ne rūsio žemėje		
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Įsiterpę žemės naudotojai

Indeksas	Žemės naudotojai	Plotas kv. m.

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas kv. m.