

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO**

2025 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui: Gailiūnų k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 5935 / 0006 : 1021, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,
į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
3. Įgaliojimas lap.

(vardas, pavardė)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktu nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-24 11:27:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3584146
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-02-17
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Gailiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Gailiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6252-6925
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5935/0006:1021 Ricielių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0070-7559
Žemės sklypo plotas: 0.2000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2000 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1440 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-02-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-11-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Savininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6252-6925, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-07-21 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 15-1718
2021-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-66-(14.50.98 E.)
2023-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-260-(14.50.98 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-02-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6252-6925, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-260-(14.50.98 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-02-18

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
POVILAS MARCALIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6252-6925, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1049
2023-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-02-18

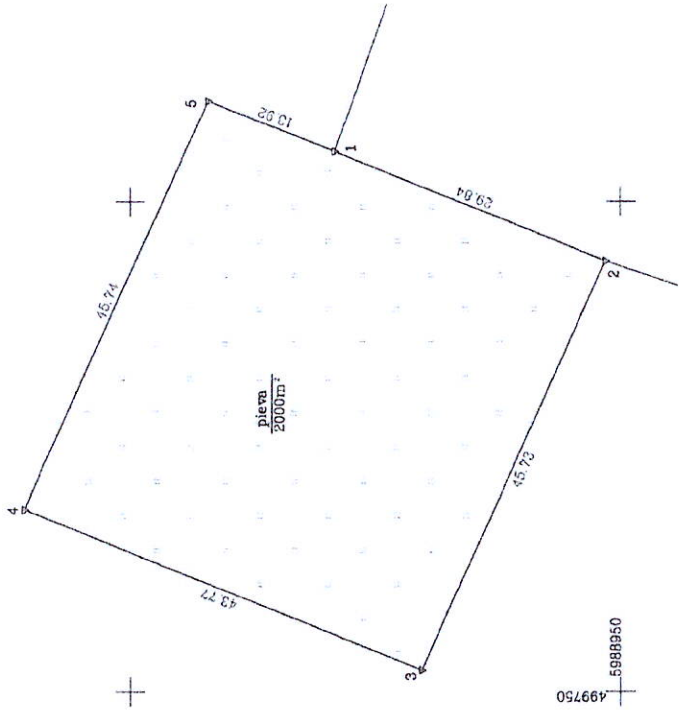
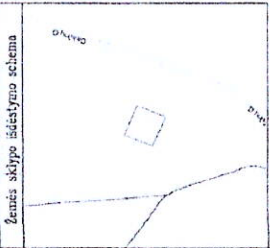
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro



ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2000 m²



499750
5988950

Elektroniskā dokumenta paraksts

Kadastra vietas pavadināms	Rīcietliņi	būvniecības sklypas
Zemes sklypa kadastra Nr.	5 9 3 5 0 1 0 6	

Savivaldība	Druskininku r.
Senatnija	Izrahailiņģo
Gyvenamoji veļovē	Galilijūn
Cātvē. namo Nr.	

Grābtīmībē	Grābtīmō zēmēs sklypo kadastro Nr.	Paštābošs
1-2	5935/0006/0124	
2-1		5935/0006

Su pāgāl 2023 m.10 mēn. 09 d. atliktā zēmēs sklypo rībū pāzēnklināmā - parodjymā pārenglāmē zēmēs sklypo plāns īsbūvājotomās rībomās īr ēpōkātīnotu zēmēs sklypo plātu

(zemes sklypa savīnābē (emasjē arā būvēmjē) vārdās pārzēdē)

Mikroloks Džāns

UAB "Zemēlvārka"	
Kvalifikācijas paz. Nr. 2M-M-1049	
Išduotas 2009-07-27	
Izn.k. 302466779 Gervēnū k. Alytaus r.	
Paraksts	Vārds, pavārde
Direktors	J. Baralis
Data	2021.10.09
Matēriālo kvalifikāciōs pāzēnjēmo Nr. 2M-M-1049	
A.V.	



Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė EDITA MAKŠVYTIENĖ
Data: 2023-11-20 13:09:56
Paskirtis: Byla patikrinta

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė DIANA JANCIENĖ
Data: 2023-11-29 08:04:48
Paskirtis: Byla suderinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 2000 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	5	9	3	5	0	0	0	6
	kodas			blokas				sklypas

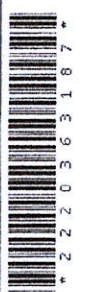
Duomenys apie žemės sklypo servitutus

eilės Nr.	servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X	Y	Užd. Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5988979.14	499805.08				
2	R	5988951.47	499793.91				
3	R	5988970.25	499752.21				
4	R	5989010.84	499768.59				
5	R	5988992.05	499810.29				
Žemės sklypo centro koordinatės		Koordinatės X/Y		Darbo LRPPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data			
Valstybė LKS-1994		X=5988981.15 Y=499781.25		Prisijungta		10-00	
Žinarišų sąrašys:		POVILAS MARCALIS v. pavardė		Assijungta		11-00	
				2M-M-1049		2023-10-09	
				kvai. paž. nr. parašas		data	

Titulas iš Lietuvos Respublikos administracinio nusikaltimų kodekso
112 straipsnis. Nesuteiktas pareiškimas, dėl jo sunkumams ar sugadinti erms ribovėklams akortii, kur ji
neatima. Žemes sąvariniai ar kitai žemes naudojama po to, kai jie raštu buvo įspėti tu pašalyce, užtraukia baudą
nuo septynioliasimoni iki vieno šimto Lietuvos litų.



Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
VIKTORIIA GERYBAITE
Data: 2025-02-18 14:39:36
Paskirtis: Žemės sklypo ribos pažymėtos
kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr.
5955.0006.1021