

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO

2024 m. lapkričio 11 d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinį žemės naudojimo būdą žemės sklypui: Grūto k.Viečiūnų, sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr.3878 /0005:245, kurio pagrindinis žemės naudojimo būdas ūkinių miškų sklypai, į naudojimo būdą rekreacinių miškų sklypai.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.

(parašas)

_____ (vardas, pavardė)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

2020-03-03 11:54:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **15/1711**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1998-10-27**
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Grūto k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Grūto k.
Unikalus daikto numeris: **3805-0002-0088**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3878/0005:245 Viečiūnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.9159 ha**
Miško žemės plotas: **0.9159 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1970 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1970 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1819 Eur**
Žemės sklypo vertė: **473 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **473 Eur**
Miško medynų vertė: **379 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2254 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: I
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-01-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. I-130**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kello servitutas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-18 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 15-Ž-3537**
Plotas: **0.0216 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-23**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-01-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. I-130**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-21**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0373 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.9159 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.9159 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0842 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2014-05-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Dobilas ir Ko", a.k. 132789430

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3805-0002-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1924

[rašas galioja: Nuo 2014-05-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2020-03-03 11:54:03

Dokumentą atspausdino Specialistė



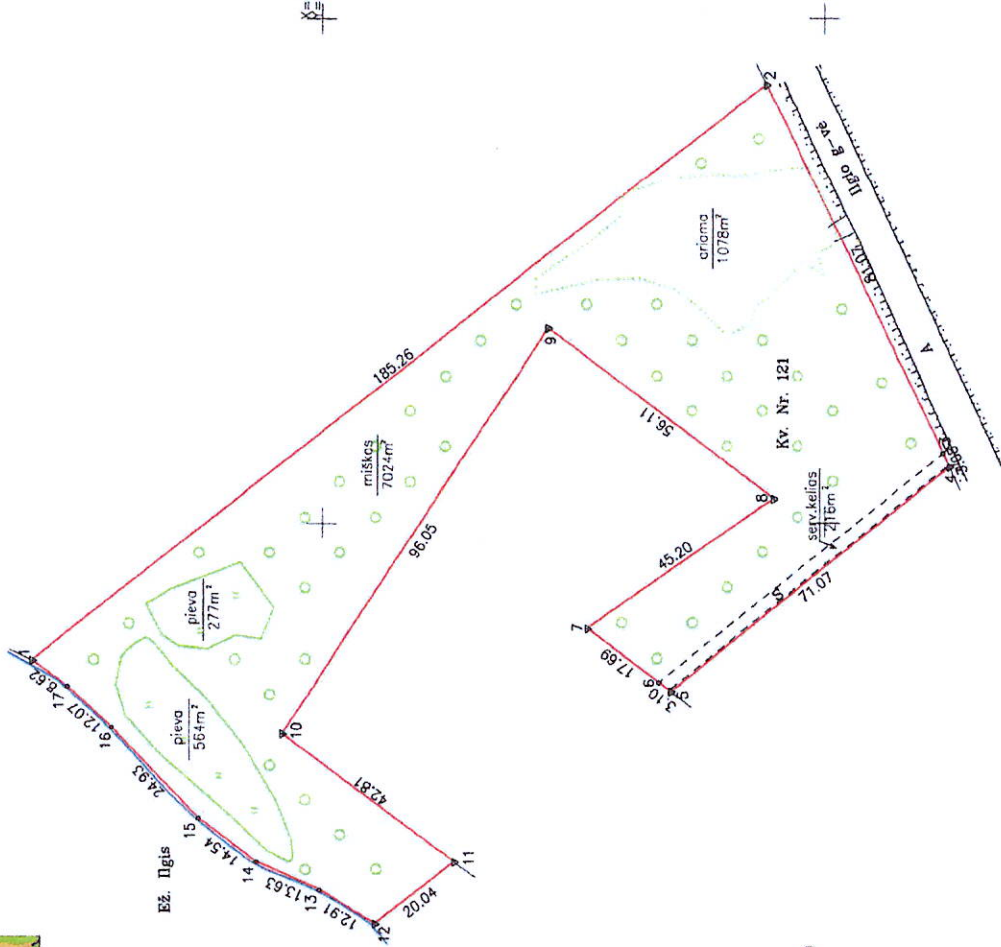
GRETA SLUŠNĖ

Žemes sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9159 m²



X=5985900
Y=585500

X=5985900
Y=585500

Kadastras:	vietovė	Viešųjų	blokas	sklypas
	Žemes sklypo kadastro Nr.	3 8 7 8 0 0 0 5 0 2 4 5		

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Grūlio
Seniūnija	Viešinių
Miestas (rajonas)	Druskininkų
Apkritis	Alytaus

Grėtimybė	Grėtymo žemes sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	3878/0005:0190	
2-4		Ilgio gatvė
4-5	3878/0005:0223	
5-11	3878/0005:0001	
11-12	3878/0005:0223	
12-1		Ež. Ūgis

Su pasenkinamomis vietovėse žemes sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2006 . . . m
12 . . . mėn. 28 d. žemes sklypo pazeidžiamumo-pareidymo akte, ir nustatant mainų esančių žemes savininkas (naudotojas):

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖS PLANUJE
2013/04
[Signature]

Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
Druskininkų skyrius
Patikrinio
Suderinto (vėris, pavėd) (parašas) (data) A.V.

UAB "Dobilas ir Ko"

Gričio 6, 7-424, Kaunas, Įm kodas LT1009649632			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Direktorius	Kęstutis Dobilas	[Signature]	2013-04-10
Maitininkė	Baungė Zinkienė	[Signature]	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9159 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 318718010105102145

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		X		Y		Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5989057.62		505572.85					
2	R	5988911.50		505686.74					
3	R	5988876.40		505613.06					
4	R	5988875.07		505610.88					
5	R	5988930.53		505566.44					
6	R	5988933.02		505568.29					
7	R	5988947.24		505578.81					
8	R	5988910.14		505604.63					
9	R	5988954.97		505638.37					
10	R	5989007.86		505558.19					
11	R	5988973.71		505532.38					
12	R	5988889.68		505520.28					
13	R	5989000.68		505527.04					
14	R	5989013.12		505532.80					
15	R	5989024.80		505541.52					
16	R	5989041.75		505559.81					
17	R	5989050.65		505567.77					

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės XY		Platšcio nomenklatura
Koordinacių sistema				
Sistema, kurioje vydyti matavimai				
Vaktybinė LKS-994		X=5988995	Y=505603	61/17
Žiniaraščių sudarė	(parašas)	B. ŽINIARŠTIS	Kraujliuocaišo paš. Nr.: 24-M-1386	(data)
		(parašas)		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių tiesų pataradimų kodekso.
47 straipsnis: Pastovų žemėnaudes riboženkių sunaikinimas arba godinimas - užtraukis baudą nuo dviejų simčių penkiasdešimties iki penkių simčių litų.

DOKUMENTŲ APTE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

EU Nr.	Kodas	Aprbojimo sk. Nr.	Aprbojimai	Žemės plotas, ha
1	2	II	II-keių apsaugos zonos	0,0842
2	16	XVI	XVI-Kuortų apsaugos zonos	0,9159
3	26	XXVI	XXVI-Miško naudojimo apribojimai	0,7024
4	29	XXIX	XXIX-Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos ir pakranės apsaugos juostos	0,9159

SERVITUTAS

EU Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	201	Kelio servitutas (larnaujančis daiktas)	0,0218



BYLA PATIKRINTA

Vyresnioji kadastro specialistė
Birutė Burinskienė

2013-04-12