

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO**

2024 m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui:
Neravų k., Viečiūnų sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr. 3878 / 0006 : 702, kurio
pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai,
į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 1 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
3. Įgaliojimas lap.

(vardas, pavardė)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-23 14:17:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1012596
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2007-12-11
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Neravų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Neravų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-1453-0859
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3878/0006:702 Viečiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 3878-0006-0424
Žemės sklypo plotas: 0.1465 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1465 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0568 ha
iš jo: sodų plotas: 0.0897 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1465 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 782 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-08-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-10-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1453-0859, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-06 Dovanojimo sutartis Nr. D2-2597
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1453-0859, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-07 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 15-Ž-2845
Įrašas galioja: Nuo 2007-12-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1453-0859, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-06 Dovanojimo sutartis Nr. D2-2597
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-19
Terminas: Nuo 2011-09-06

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1453-0859, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1465 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 1465 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 3 8 7 8 0 0 0 6 0 1

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-1994			X		Y	
Taško Nr.	Kodas	Y	X	Taško Nr.	Kodas	X	Y	
3	R	5988417.82	500977.98					
4	R	5988396.42	501021.16					
5	R	5988368.77	501008.47					
7	R	5988389.91	500965.49					
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS								
Koordinatų sistema		Koordinatės X,Y		Plokštės numeravimas				
Sistema, tauroj. vietojė, matavimai		X=	Y=					
Valstybinė LKS 1994		X=5988392	Y=500993	60/17				
Žemėnašio matav.		A. Jaučiulis		2007.10.19				

Remiantis šiuo Lietuvos Respublikos žemėnašų įstatymu, žemėnašai turi būti parengti pagal Lietuvos Respublikos žemėnašų įstatymą.
 47 straipsnis. Žemėnašų parengimas, išduodimas ir pateikimas užmokesčio tvarka.
 48 straipsnis. Žemėnašų pateikimas žemėnašų vartotojams ir žemėnašų vartotojų informavimas.

ITERPĖ ŽEMĖS NAUDOJIMAI

Indeksas	Žemės naudojimai	Plošas m ²

DOCUMENTS APRE ZEMES NAUDOJIMO APREIBIMUS

eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Aprašymas	Žemės plotas	Aprašymo plano Nr.
1	16	XVI	Kurovių apsaugos zonos	0.1465	
2	21	XXI	Žemės sklype inaktivos valstybei priklausiusios neligonijos sistemos bei inreginiai	0.1465	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

SERVITUTAS

eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas m ²
1	101	KELIŲ SERVITUTAS (VIEŠPATIAJANTIS DAKTAS)	-
-	-	-	-
-	-	-	-

