

UAB „Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija“
Įm.k. 301505535
Reg. Subačiaus 8 - 7, Vilnius
Tel. 865050259

Statytojas (Užsakovas): Druskininkų savivaldybė

Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kiemo statinio (unikalus Nr.1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas

Statinio naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties, sporto

Statybos rūšis: Rekonstravimas, nauja statyba

Statinio kategorija: II gr. I ir I gr. nesudėtingieji statiniai

Stadija: PP (Projektiniai pasiūlymai)

Projekto nr.: SP-ST26-630

Laida 0

Projekto vadovas: Ričardas Vyšniauskas
atestato Nr. A 1115

Projektavo:

Architektas Ričardas Vyšniauskas, atestato Nr. A 1115

Architektas Jonas Vyšniauskas, MD 013981

2025 m.

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento Pavadinimas	Pastabos
PP- SŽ-ST26-630	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
PP- BD-ST26-630	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
PP-AR-ST26-630	10	0	Aiškinamasis raštas	
	2	0	Specialieji reikalavimai	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas ir žymuo	Pastabos
01	1	0	Situacijos planas M 1:500 PP-SIP-ST26-630	
02	1	0	Sklypo planas M 1:500 PP-SKP-ST26-630	
03	1	0	Sklypo vertikalusis planas M 1:500 PP-SKV-ST26-630	
04	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500 PP-SKS-ST26-630	
05	5	0	Vaizdinė medžiaga	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Techninis rodiklis	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS, SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	27 254	
2. Sklypo užstatymo plotas projektuojamas	m ² %	7 280.4 26.7	Mokykla 2 876 Kiuo statiniai esami 1374 Kiuo statiniai projektuojami 3030.4
VI SKYRIUS, KITI STATINIAI			
1. Kiti inžineriniai statiniai – Kiuo statiniai (unikalus Nr.1598-8000-8024) Šaligatvis	m ²	2 341.2	Rekonstruojamas II gr. nesudėtingasis
2. Kitas inžinerinis statinys – amfiteatras	m ²	501	Nauja statyba II gr. nesudėtingasis
3. Kitas inžinerinis statinys – sporto aikštelė	m ²	150	Nauja statyba II gr. nesudėtingasis
4. Kitas inžinerinis statinys – dviračių stoginė	m ²	38.2	Nauja statyba I gr. nesudėtingasis

Šiame priede žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias patvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Projekto vadovas: Ričardas Vyšniauskas
atestato Nr. A 1115

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI

„LR Civilinis kodeksas“ 2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864

„LR Statybos įstatymas“ 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240

„LR Teritorijų planavimo įstatymas“ 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407

„LR Aplinkos apsaugos įstatymas“ 1992 m. sausio 21 d. Nr. I-2223

„LR Žemės įstatymas“ 1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446

„LR Priešgaisrinės saugos įstatymas“ 2014 m. lapkričio 16 d. Nr. XII-1330

„LR Atliekų tvarkymo įstatymas“ 1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

DOKUMENTO ŽYMUO	DOKUMENTO PAVADINIMAS
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. Spalio 10 d. Įsakymas Nr. D1-669
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-713
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. Įsakymas Nr. 622
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. Gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-878
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. Įsakymas Nr. D1-738
STR 2.02.02:2004	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. Įsakymas Nr. D1-848
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“, patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. Įsakymas Nr. D1-971
STR 1.12.06:2002	"Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė", patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. Įsakymas Nr. 565
STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. rugsėjo 21 d. Įsakymas Nr. D1-455 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 115-4195)

STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 422 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 17-424)
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 420 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 8-215)
STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. D1-706 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 1-34)
STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. Įsakymas Nr. D1-132 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 35-1256)
STR 2.01.05:2003	„Civilinė sauga. Įmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. balandžio 9 d. Įsakymas Nr. 171 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 37-1635)
STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. Įsakymas Nr. D1-533 (Valstybės žinios, 2014, Nr. 7690)
STR 2.01.08:2003	"Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas", patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. Įsakymas Nr. Nr. 325
STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2019-11-04. Įsakymas Nr. D1-653
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploataavimo savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstatų paskyrimas ir paskelbimas“.
KITI ĮSAKYMAIS PATVIRTINTI NORMINIAI TEISĖS AKTAI	
LST EN 1177:2018	„Smūgį slopinanti žaidimo aikštelių danga. Kritimo kritinio aukščio nustatymas“
LST EN 1176-1:2018	„Žaidimo aikštelių įranga ir dangos. 1 dalis. Bendrieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“
LST EN 1176-7:2008	„Žaidimo aikštelių įranga ir dangos. 7 dalis. Įrengimo, kontrolės, techninės priežiūros ir naudojimo vadovas“
HN131:2015	„Vaikų žaidimo aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos reikalavimai.“
HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
	Kūno kultūros ir sporto departamentas prie LR Vyriausybės „Sporto statiniai. Techniniai duomenys“
ĮT ĮS 17	„Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ (TAR, 2017-04-04, Nr. 5513)
RSN 156-94	„Statybinė klimatologija“ LR Vyriausybės nutarimas "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo" 2007 m. vasario 22 d. įsakymas Nr. 1-66 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 25-953)

	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo" 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338 (Valstybės žinios, 2010, Nr. 146-7510)
	LR AM įsakymas "Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 42-1594)
	LR AM įsakymas "Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 10-403)
	LR AM įsakymas "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo" 2010 m. kovo 5 d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2010, Nr. 31-1454)
	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) (Nr.305/2011 (2011-03-09))
	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (2019-06-06 Nr. XIII2166)
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projekto rengimo užduotis (techninė specifikacija)

Nuosavybės dokumentai

Sklypo topografinė nuotrauka

3. INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ

Projektuojamo statinio

statybos vieta:

Klonio g. 2, Druskininkai

Projekto pavadinimas:

Kito inžinerinio statinio – Kiemo statinio (unikalus Nr.1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas

Statybos rūšis:

Rekonstrukcija, nauja statyba;

Statinio paskirtis:

Kiti inžineriniai statiniai

Statinio kategorija:

Nesudėtingieji statiniai, II, I gr.

Sklypo naudojimo

paskirtis ir būdas:

Kita, Visuomeninės paskirties teritorijos

Projekto užsakovas:

Druskininkų savivaldybės administracija

Statytojas:

Druskininkų savivaldybė

Projektuotojas:

UAB „Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija“

Projekto vadovas:

Ričardas Vyšniauskas A 1115

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Sklype esantys statiniai

- Pastatas – Mokykla,
- Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Sklype esantys Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Nagrinėjamoje teritorija yra šie esami inžineriniai tinklai:

- Elektros tinklai; • Ryšių tinklai; • Vandentiekio tinklai; • Buitinių nuotekų tinklai; • Centralizuoti šilumos tinklai.

Želdiniai

Sklype yra brandžių vertingų medžių.

Geologinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Paskutiniojo apledėjimo fluvioglacialinių lygumų sričiai, pietryčių lygumos rajone esančiam Dainavos lygumos Liškiavos terasuotam fluvioglacialiniam kloniui.

Teritorijoje nėra nustatytų matomų geologinių reiškinių, galinčių daryti įtaką projektuojamų nesudėtingų inžinerinių statinių stabilumui geologiniu požiūriu.

Higieninė ir ekologinė situacija

Higieniniu požiūriu teritorijos situacija yra gera, mokyklos teritorija reguliariai prižiūrima.

Aplinkinis užstatymas

Pagal Druskininkų savivaldybės bendrąjį planą nagrinėjama teritorija ribojasi su mažaaukščiu mažo intensyvumo užstatymu. Pietinėje sklypo pusėje Vyjūnėlės tvenkinio teritorija su žaliaja zona.

Kultūros paveldas

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo teritorijas ar apsaugos zonas ir jame nėra kultūros paveldo objektų.

Statybos geografinės sąlygos

Teritorija yra Druskininkų miesto vakarinėje dalyje adresu Klonio g. 2. Projektuojamos Ryto gimnazijos centrinės dalies prieigos.



1 pav. Situacijos schema, projektuojama teritorija

Klimatinės sąlygos

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Druskininkų mieste yra šios klimatinės sąlygos: Vidutinė metinė oro temperatūra: +6,1 0C; Santykinis metinis oro drėgnumas: 79 %; Vidutinis metinis kritulių kiekis: 658 mm; Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas): 95,6 mm; Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; Vidutinis metinis vėjo greitis: 2,7 m/s; Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų: 19 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 Druskininkai priskiriami I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme: 24 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Druskininkų rajonas priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinę reikšme: 1,6 k N/m² (160 kg/m²).

4. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Ryto gimnazijos teritorija susideda iš mokyklos pagrindinės aikštės, sporto aikštyno - stadiono, dviejų lauko sporto aikštelių, automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takų ir žaliųjų zonų. Gimnazijos teritorijos pėsčiųjų takų dangos nusidėvėjusios, pasenusios ir nesaugios. Pagrindinės – reprezentuojančios aikštės dangos yra ne tik ištrupėjusios ir susidėvėjusios, bet ir pati aikštė nebeatitinka dabartinių mokyklos poreikių – reprezentatyvumo, funkcionalumo, švenčių ir susibūrimų vietos, aktyvaus ir pasyvaus poilsio zonos, edukacinių teminių užsiėmimų erdvės funkcijos.

Nors gimnazistai aktyviai naudojami dviračių transportu gimnazijos teritorijoje nėra dviračių stoginės, nenumatyti privažiavimo takai. Šiuo metu dviračiai yra paliekami ne gimnazijos teritorijoje.

Gimnazijai trūksta atskiros lauko sporto – treniruoklių aikštelės.



Ryto gimnazijos aikštės dangos fotofiksacijos



Ryto gimnazijos prieigų takų fotofiksacijos

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamų statinių sąrašas

Gimnazijos teritorijoje projektuojami šie statiniai:

- Kitas inžinerinis statinys – Kiemo statinys (šaligatvis)
- Amfiteatras
- Dviračių stoginė
- Kitas inžinerinis statinys – sporto aikštelė

Inžineriniai tinklai

Projektuojamo sklypo dalyje numatoma projektuoti lauko apšvietimo tinklus ir paviršinių nuotekų surinkimo tinklus. Projektai bus rengiami techninio darbo projekto rengimo metu.

Susisiekimo komunikacijos

Šiuo projektu automobilių eismas nesprenžiamas. Numatomi remontuoti pėsčiųjų takai, ir atskiriama dviračių tako zona, skirta vienpusiam eismui.

Projektuojamų statinių sprendiniai

Projektuojamo amfiteatro, aikštės, takų projektavimo koncepcija, principai ir idėja:

- Projektuojamas ir įgyvendintas statinys su prieigom turi harmoningai įsilieti į esamą aplinką ir gamtinį karkasą, jos nesuardyti, nekonkuruoti ar dominuoti, o papildyti ir praplėsti.
- Paskirtis ir tikslas – Ryto gimnazijos gimnazistų pamokų, pertraukų metu, švenčių, popamokinių veiklų praplėtimo galimybės, tai turi būti vieta, kurioje paaugliai galėtų rasti sau užsiėmimų, pradėdant nuo ramaus poilsio, knygų skaitymo ir baigiant aktyvia veikla – tai vieta kur galėtų vykti susitikimai, bendravimas, žaidimai, švenčių šventimai ir t.t. Tai turėtų būti daugiafunkcinės paskirties objektas, jungiantis daugelio interesus ir tuo būti patraukliu ir pritraukiančiu.
- Spalvinis pačios aikštės sprendimas išspręstas taip, kad tai suteiktu visai aplinkai, teritorijai ir gimnazijos aikštei žiemos - vasaros metu jaukumą, vengiat perdėto oficialumo ir šaltumo, išskiriant aikštės takus spalvomis, pagal jų svarbą, teritorijos ir susisiekimo atžvilgiu, tuo tikslu formuojamas baltasis pėsčiųjų kelias, juodasis, raudonasis ir t.t.
- Šie sprendiniai turi teigiamai formuoti besiformuojančius jaunos žmones, kas turėtų likti jų atmintyje, kaip teigiami mokyklos įvaizdžio prisiminimai ir padėti rasti teisingus gyvenimo kelius.

Projekto metu rekonstruojama gimnazijos aikštės erdvė: išskiriamos atskiros zonos – reprezentacinė, susibūrimams, šventėms, edukaciniams renginiams ir pasyvaus poilsio su žaliosiomis zonomis ir mažosios architektūros elementais. Reprezentacinėje aikštėje formuojama dirbtinė 1.2 metro aukščio ir apie 16 metrų pločio kalva kurios šlaite projektuojama amfiteatro erdvė su sėdimomis vietomis. Kalvos viršumi eina amfiteatro apėjimo takas. Renginių erdvė formuojama priešais įėjimą į mokyklą. Mažai naudojama aikštės dalis esanti Klonio gatvės pusėje performuojama į dekoratyvinių želdynų zonas su mažosios architektūros elementais.

Atnaujinamos esamos pėsčiųjų takų dangos. Rytinėje sklypo dalyje besiribojančioje su Klonio gatve ir esančioje prie pagrindinio pėsčiųjų ir dviratininkų srauto šalia esamo pėsčiųjų tako projektuojamas dviračių takas ir dviračių stoginė talpinanti 100 vnt. dviračių.

Nauja treniruoklių aikštelė projektuojama prie sporto aikštyno vakarinėje sklypo dalyje.

Teritorijoje formuojami minimalūs nuolydžiai nuo kietų dangų, kad paviršinis lietaus vanduo būtų nuvedamas į veją natūraliam infiltravimui. Paviršinis lietaus vanduo išilginiu ir skersiniu nuolydžiu nukreipiamas nuo tako dangos į esamus reljefo pažemėjimus. Reprezentacinėje aikštėje projektuojami lietaus surinkimo latakai, atnaujinami lietaus nuotekų surinkimų tinklai.

Tvarkomoje sklypo dalyje projektuojamas lauko apšvietimas, numatomas amfiteatro laiptų pašvietimas.

Reljefas nekeičiamas dviejų metrų atstumu nuo sklypo ribos.

6. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Aplinkosauga

Taršos padidėjimas įvykdžius statybos darbus neprognozuojamas. Planuojamos veiklos įtakos atmosferos taršai aspektas nėra aktualus. Įvykdžius projektą leistino oro, dirvožemio, vandens ir triukšmo taršos viršijimo nelaukiama.

Gruntas

Derlingasis dirvos sluoksnis, nukastas vykdant statybos darbus, turi būti laikinai saugomas tam tikslui skirtoje vietoje. Po statybos užbaigimo dirvožemis panaudojamas vejų užpylimui. Vykiant darbus, būtina kruopščiai prižiūrėti transporto ir darbo mechanizmus, kad būtų sandarios kuro padavimo ir agregatų tepimo sistemos, galinčios užteršti žemę ir aplinką. Esantį dirvožemio sluoksnį numatoma rekultivuoti ir naudoti bendram teritorijos apželdinimui įrengti.

Vandenių apsauga

Ekologiniu požiūriu objektas nepavojingas aplinkai, avarinių išmetimų nebus.

Augmenijos apsauga

Teritorijoje esantys medžiai išsaugomi. Statybos metu jų būklė nebus įtakojama.

Atmosferos apsauga

Įvykdžius projektą leistino oro, dirvožemio, vandens ir triukšmo taršos viršijimo nenumatoma.

7. STATYBINIŲ ATLIEKŲ APSKAITA IR TVARKYMAS STATYBVIETĖJE

Bendroji tvarka

Atliekų tvarkymas turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančių Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 "Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo", 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 "Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" reikalavimais. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įrangą statybvietėje, kaip nustatyta Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse.

Neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimas

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: 1) statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar

Lapas 10 Lapų 12 Laida 0

konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams statybvietėje tiesti, gruntas energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame LR aplinkos ministro 2002 12 31. įsakymu Nr. 699 . 3) kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams atliekų sąvartynuose tiesti;

Statybinių atliekų vežimas, naudojimas ir šalinimas

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų. Statybines atliekas naudojančios (ar) šalinančios įmonės turi nustatyti priimamų naudoti ir (ar) šalinti statybinių atliekų sąrašą ir šių atliekų kokybės reikalavimus. Naudojimui ir (ar) šalinimui atvežtas statybines atliekas patikrina statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Jei statybinių atliekų turėtojo atvežtos statybinės atliekos neatitinka statybines atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nustatytų atliekų kokybės reikalavimų ir todėl nepriimamos, atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė turi nedelsdama informuoti apie tai AM regiono AAD , kurio kontroliuojamoje teritorijoje veikia ši statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Statybinių atliekų turėtojas statybines atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nepriimtas statybines atliekas turi perduoti kitam atliekų tvarkytojui. Statybinės atliekos, kurių perdirtbti ar kitaip panaudoti nėra galimybių, turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus. PCB/PCT turinčios statybinės atliekos naudojamos ir (ar) šalinamos pagal Polichlorintų bifenilų ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių ir Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyvą 79/117/EEB reikalavimus.

UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Bendrieji sprendiniai

Projektas parengtas remiantis Statybos techniniu reglamentu STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, bei ISO 21542 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“, įvertinant visas negalias (judėjimo negalia, neregijai) taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Projektuojami takai atitinka teisės aktų reikalavimus. Pagrindiniai takai pritaikyti žmonėms su negalia su dvikrypčiu eismu. Takų plotis $\geq 1,80$ m. Tako skersinis nuolydis ne didesnis nei 1:50 (2%). Tako išilginis nuolydis ne didesnis nei 1:20 (5%). Takuose yra projektuojamos trinkelės su nukreipiamuoju, vedamuoju taktiliniu paviršiumi. Prieš kliūtis ant dangos projektuojamas įspėjamasis taktilinis trinkelių paviršius. Taktilinių paviršių sprendiniai grafiškai parodyti sklypo sutvarkymo plane.

Pavienės kliūtys take

Takuose neprojektuojami daugiau nei 2cm išsikišantys elementai, ženklai ar kitos pavienės kliūtys.

Išilgai takų ir rampų įrengiamos apsaugos priemonės Takų nei vienoje pusėje neprojektuojamas didesnis nei 30o kampo nuolydis. Iš abiejų projektuojamų takų pusių numatomas > 600mm pločio tvirtas ir horizontalus paviršius.

6. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, įvertinant LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas.

PV Ričardas Vyšniauskas

Druskininkų savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Druskininkų sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Druskininkų savivaldybė, 111100394, Druskininkų sav., Druskininkai, Vilniaus al. 18

Kontaktinė informacija

El. p. info@druskininkai.lt, tel. +37031351233

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kiemo statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-12-250129-00004, 2025-01-29
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Druskininkų sav.

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Druskininkų savivaldybė, 111100394, Druskininkų sav., Druskininkai, Vilniaus al. 18

Kontaktinė informacija

El. p. info@druskininkai.lt, tel. +37031351233

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kiemo statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1501/0001:0089

Unikalus Nr. 1598-8000-8013

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Druskininkai, Klonio g. 2

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Statant naujus statinius bei rekonstruojant esamą išlaikyti normatyvinius atstumus nuo sklypo ribų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 40 % (pagal priklausomųjų želdynų normas (LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymas Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo").

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statiniai turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų pagrįsti interesai.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1501/0001:0089

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Druskininkai, Klonio g. 2

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Statant naujus statinius bei rekonstruojant esamą išlaikyti normatyvinius atstumus nuo sklypo ribų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 40 % (pagal priklausomųjų želdynų normas (LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymas Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo").

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statiniai turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų pagrįsti interesai.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Sporto Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1501/0001:0089

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Druskininkai, Klonio g. 2

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Statant naujus statinius bei rekonstruojant esamą išlaikyti normatyvinius atstumus nuo sklypo ribų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 40 % (pagal priklausomųjų želdynų normas (LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymas Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo")).

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statiniai turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų pagrįsti interesai.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

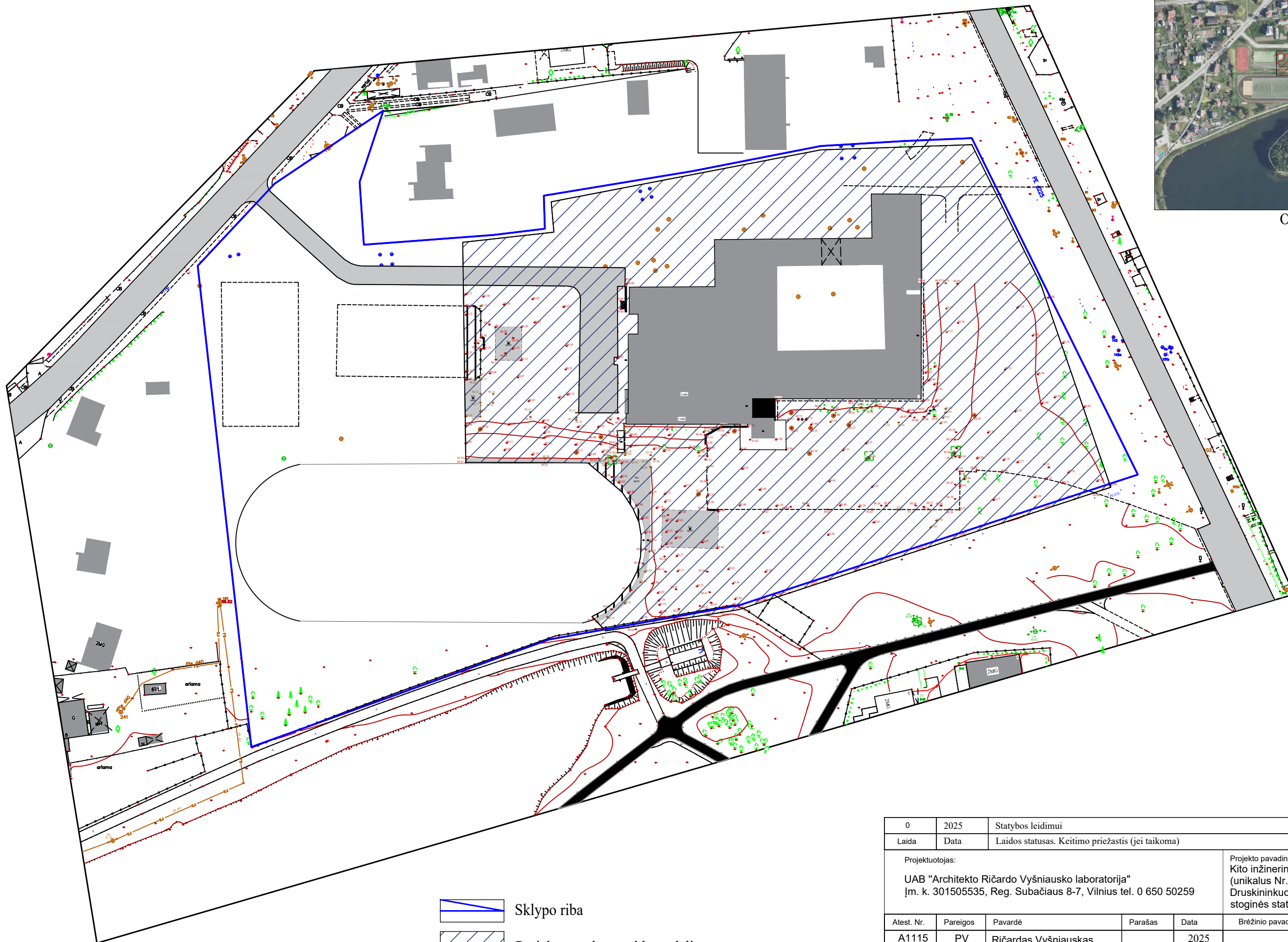
(vardas, pavardė)

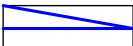

DETALŪS METADUOMENYS


Dokumento sudarytojas (-ai)	Druskininkų savivaldybės administracija 188776264, Druskininkų sav. Druskininkų m. Vilniaus al. 18
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-29 Nr. SRD-12-250129-00004
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AUŠRELĖ AUKŠTIKALNIENĖ, Vyriausioji specialistė AUŠRELĖ AUKŠTIKALNIENĖ, Druskininkų savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	AUŠRELĖ AUKŠTIKALNIENĖ, Druskininkų savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-29 10:52:05 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-29 10:52:11 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-24 09:15:57 – 2028-07-23 09:15:57
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AUŠRELĖ AUKŠTIKALNIENĖ, Vyriausioji specialistė AUŠRELĖ AUKŠTIKALNIENĖ, Druskininkų savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	AUŠRELĖ AUKŠTIKALNIENĖ, Druskininkų savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-29 10:52:25 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-29 10:52:26 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-24 09:15:57 – 2028-07-23 09:15:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Druskininkų savivaldybės administracija 188776264, Druskininkų sav. Druskininkų m. Vilniaus al. 18
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-29 Nr. SARD-12-250129-00004
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilyš SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-18 13:53:24)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-18 13:53:24 Avilyš SDP eDocs



Objekto vieta Druskininkų mieste

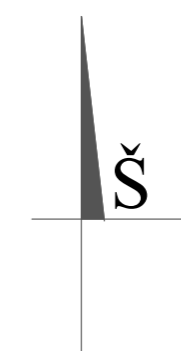
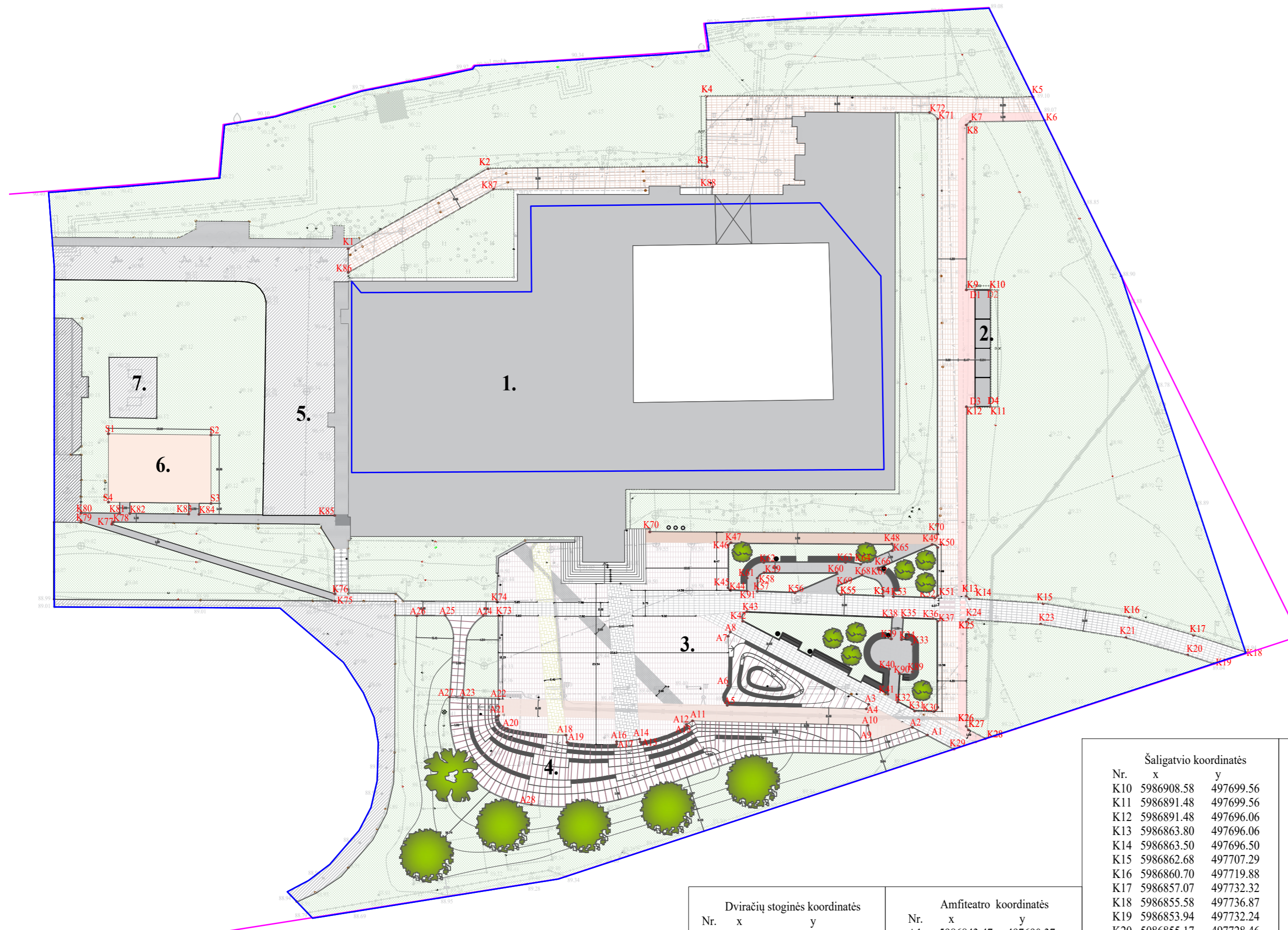


-  Sklypo riba
-  Projektu tvarkoma sklypo dalis

0	2025	Statybos leidimui							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
Projektuotojas: UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259					Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kieto statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas				
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	SITUACIJOS PLANAS				
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025					
MD013981	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025					
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija					Projekto Nr. SP-ST26-630	Proj. etapas PP	Proj. dalis SP	Lapas 1	Lapų 9



Objekto vieta



Sutartinis žymėjimas

- Veja
- Naujai sodinami ąžuolai
- Naujai sodinamas svyruoklinis uosis
- Naujai sodinami daugiakamieniai juodieji beržai
- Esami medžiai
- Suolai
- Šiukšliadėžės
- Galiojančio topografinio plano riba
- Sklypo riba

Eksplikacija

projektuojami KITI INŽINERINIAI STATINIAI

1. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai (unikalus Nr.1598-8000-8024) Šaligatvis (1911.6 m²)
2. Kitas inžinerinis statinys - amfiteatras (501 m²)
3. Kitas inžinerinis statinys - sporto aikštelė (150 m²)
4. Kitas inžinerinis statinys - dviračių stoginė (39 m²)

esami STATINIAI

5. Mokyklos pastatas unikalus Nr. 1598-8000-8013, užstatytas plotas 2876 m²
6. Automobilų stovėjimo aikštelė
7. Stalo teniso aikštelė

SKLYPAS (kadastro Nr. 1501/0001:89)
 Sklypo plotas 27 2542 m²
 Sklypo užstatymo plotas 7 280.4 m², 26.7 %

- Pastabos:
1. Matmenys pateikti metrais.
 2. Vykdam darbus būtina vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
 3. Reljefas ties sklypo riba nekeičiamas.
 4. Ties sklypo riba tvarkomi takai prjungiami prie esamų takų.
 5. Projekto pakėtimus derinti su autoritais.

rekonstrukcija II gr. nesudėtingasis
 nauja statyba II gr. nesudėtingasis
 nauja statyba II gr. nesudėtingasis
 nauja statyba I gr. nesudėtingasis

Dviračių stoginės koordinatės

Nr.	x	y
D1	5986908.58	497697.26
D2	5986908.58	497699.56
D3	5986891.48	497699.56
D4	5986891.48	497697.26

Sporto aikštelės koordinatės

Nr.	x	y
S1	5986887.53	497570.61
S2	5986887.35	497570.61
S3	5986887.35	497585.61
S4	5986877.53	497570.61

Šaligatvio koordinatės

Nr.	x	y
K1	5986914.77	497605.83
K2	5986926.30	497626.11
K3	5986926.30	497658.14
K4	5986936.88	497658.04
K5	5986936.77	497705.78
K6	5986933.35	497707.47
K7	5986933.19	497696.65
K8	5986932.71	497696.06
K9	5986908.58	497696.06

Amfiteatro koordinatės

Nr.	x	y
A1	5986843.47	497690.37
A2	5986844.63	497688.14
A3	5986847.97	497681.76
A4	5986847.30	497681.43
A5	5986847.82	497661.09
A6	5986850.72	497661.19
A7	5986857.92	497661.21
A8	5986858.54	497661.53
A9	5986842.71	497682.17
A10	5986908.58	497699.56
A11	5986891.48	497699.56
A12	5986891.48	497696.06
A13	5986863.80	497696.06
A14	5986863.50	497696.50
A15	5986862.68	497707.29
A16	5986860.70	497719.88
A17	5986857.07	497732.32
A18	5986855.58	497685.94
A19	5986842.42	497637.67
A20	5986844.44	497628.91
A21	5986846.33	497627.66
A22	5986848.75	497627.66
A23	5986848.88	497622.39
A24	5986860.95	497625.42
A25	5986860.98	497619.87
A26	5986860.91	497615.71
A27	5986849.00	497620.59
A28	5986833.32	497632.44

Šaligatvio koordinatės

Nr.	x	y
K10	5986908.58	497699.56
K11	5986891.48	497699.56
K12	5986891.48	497696.06
K13	5986863.80	497696.06
K14	5986863.50	497696.50
K15	5986862.68	497707.29
K16	5986860.70	497719.88
K17	5986857.07	497732.32
K18	5986855.58	497736.87
K19	5986853.94	497732.24
K20	5986855.17	497728.46
K21	5986857.76	497719.24
K22	5986859.70	497706.95
K23	5986860.40	497696.41
K24	5986800.05	497696.06
K25	5986844.78	497696.06
K26	5986844.78	497696.06
K27	5986844.19	497696.44
K28	5986842.95	497698.81
K29	5986841.45	497694.24
K30	5986846.92	497691.29
K31	5986846.99	497688.49
K32	5986848.29	497686.01
K33	5986856.69	497688.16
K34	5986857.44	497686.57
K35	5986860.66	497686.77
K36	5986860.50	497691.42
K37	5986860.13	497691.86
K38	5986860.72	497685.27
K39	5986857.53	497685.07
K40	5986853.14	497684.81
K41	5986849.46	497684.58
K42	5986860.11	497663.38
K43	5986861.54	497663.97
K44	5986864.63	497661.63
K45	5986865.01	497661.21
K46	5986871.23	497661.21
K47	5986871.60	497661.63
K48	5986871.42	497685.15

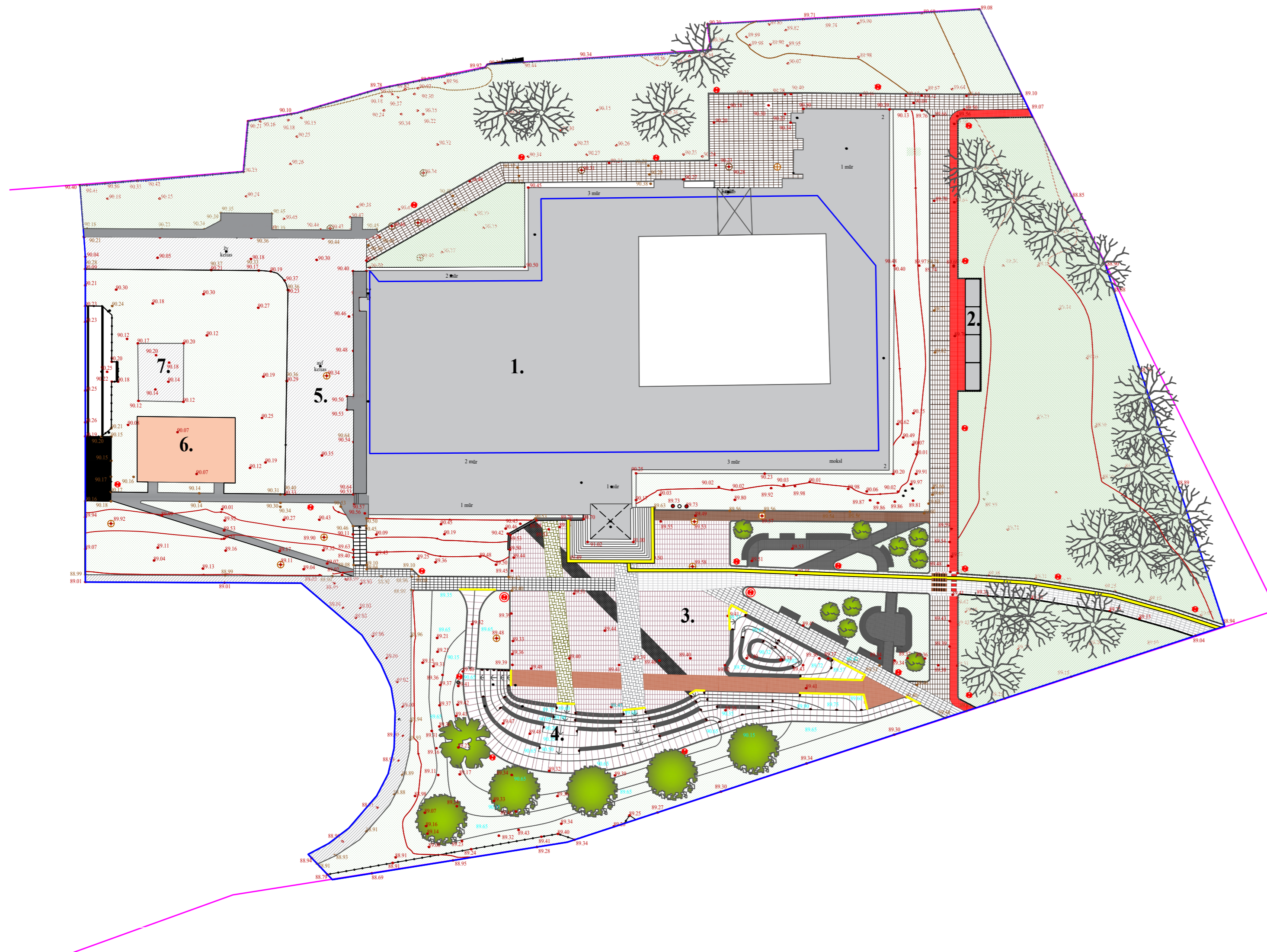
Šaligatvio koordinatės

Nr.	x	y
K49	5986871.34	497691.05
K50	5986870.90	497691.86
K51	5986863.87	497691.86
K52	5986863.50	497691.41
K53	5986863.72	497685.38
K54	5986863.78	497683.88
K55	5986864.01	497677.71
K56	5986864.27	497670.98
K57	5986864.48	497665.48
K58	5986866.33	497665.58
K59	5986867.12	497666.49
K60	5986867.22	497677.11
K61	5986866.42	497663.98
K62	5986868.72	497667.01
K63	5986868.72	497678.28
K64	5986868.44	497680.59
K65	5986870.42	497685.15
K66	5986867.93	497683.18
K67	5986867.71	497683.18
K68	5986866.89	497680.78
K69	5986865.45	497677.48

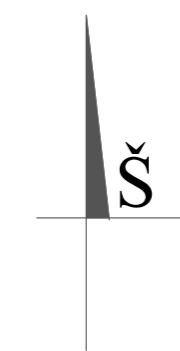
Šaligatvio koordinatės

Nr.	x	y
K70	5986872.98	497691.76
K71	5986933.60	497691.86
K72	5986934.54	497690.69
K73	5986860.94	497627.66
K74	5986862.94	497627.45
K75	5986863.08	497603.71
K76	5986874.30	497571.14
K77	5986874.30	497571.14
K78	5986874.62	497571.35
K79	5986874.67	497566.60
K80	5986875.98	497566.60
K81	5986875.91	497572.24
K82	5986875.89	497573.74
K83	5986875.78	497582.35
K84	5986875.75	497583.85
K85	5986875.76	497603.68
K86	5986911.14	497605.68
K87	5986923.31	497626.93
K88	5986923.62	497658.92
K89	5986852.79	497688.16
K90	5986852.45	497686.27
K91	5986864.54	497663.98

0	2025	Statybos leidimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Projektuojamas:		Projekto pavadinimas:				
UAB "Architekto Ričardo Vyšniauskas laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259		Kito inžinerinio statinio – Kiemo statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brežinio pavadinimas	Mastelis
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	SKLYPO PLANAS	1:500
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025		
MD013981	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025		
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija		Projekto Nr. SP-ST26-630	Proj. etapas: PP	Proj. dalis: SP	Lapas: 2	Lapų: 9



Objekto vieta



Sutartinis žymėjimas

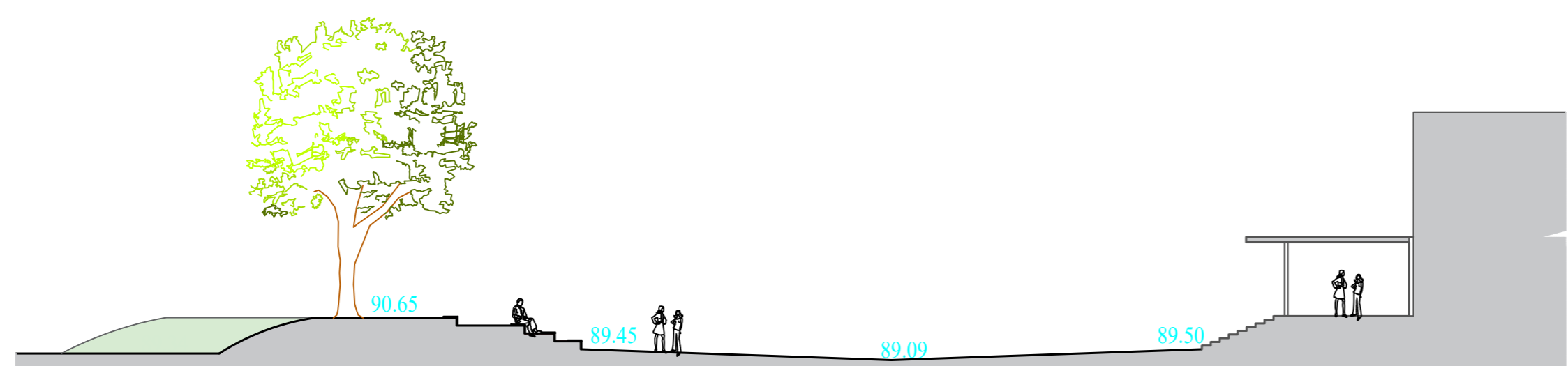
- Veja
- Naujai sodinami ažuolai 5 vnt.
- Naujai sodinamas svyruoklinis uosis
- Naujai sodinami daugiakamieniai juodieji beržai 9 vnt.
- Esami medžiai
- Suolai
- Šiukšliadėžės
- Prožektoriniai Aikštelių apšvietimo šviestuvai
- Parko šviestuvai
- Laiptų šviestuvai
- Vėliavų apšvietimo šviestuvai
- Taktiliniai vedamieji paviršiai, įspėjamieji ženklai
- Galiojančio topografinio plano riba
- Sklypo riba

- 89.34 Esamos altitudės
- 89.65 Projektuojamos altitudės

Eksplikacija

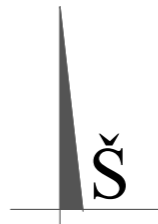
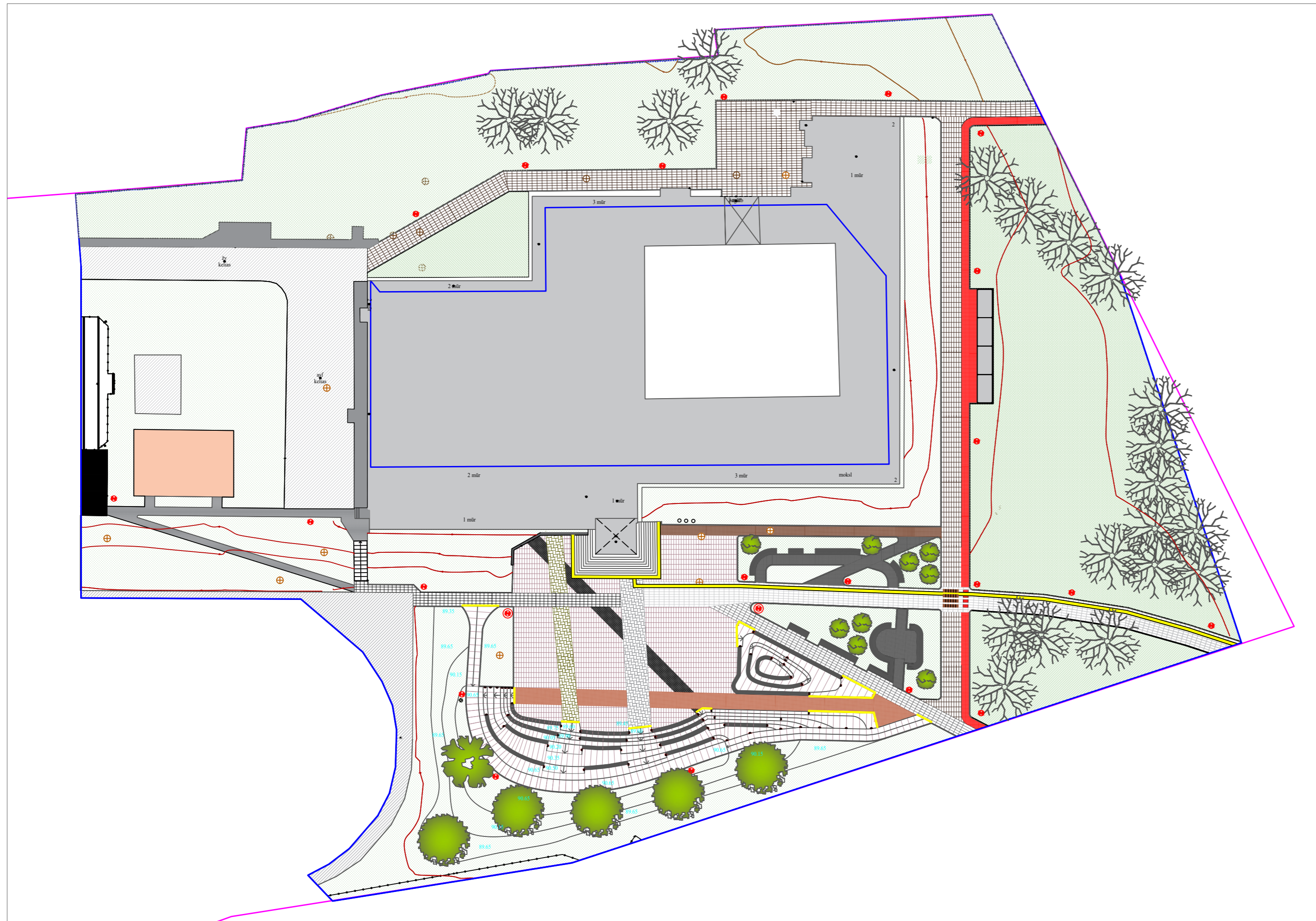
1. Mokyklos pastatas unikalus Nr. 1598-8000-8013
2. Projektuojama Dviračių stoginė
3. Rekonstruojamas Kiemo statinys Šaligatvis
4. Projektuojamas Amfiteatras
5. Automobilių stovėjimo aikštelė
6. Projektuojama Sporto aikštelė
7. Stalo teniso aikštelė

- Pastabos:
1. Matmenys pateikti metrais.
 2. Vykdam darbus būtina vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
 3. Reljefas ties sklypo riba nekeičiamas.
 4. Ties sklypo riba tvarkomi takai prijungiami prie esamų takų.
 5. Projekto pakeitimus derinti su autoriais.



Pjūvis AA1

0	2025	Statybos leidimui					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Projektuotojas:		Projekto pavadinimas:		Mastelis			
UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259		Kito inžinerinio statinio – Kiemo statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelių ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas		1:500			
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brežinio pavadinimas		
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS		
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025			
MD013981	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025			
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija			Projekto Nr. SP-ST26-630	Proj. etapas: PP	Proj. dalis: SP	Lapas: 3	Lapų: 9



Objekto vieta

Dangų eksplikacija

pavyzdys	žymėjimas brėž.	
		Betono Plytelės (375-750-80 mm.)
		Betono Plytelės (375-750-80 mm.)
		Betono Plytelės (375-750-80 mm.)
		Betono Plytelės (375-750-80 mm.)
		Betono Trinkelės (200-100-80 mm.)
		Betono Trinkelės (200-100-80 mm.)
		Betono Trinkelės (200-100-80 mm.)
		Betono Trinkelės (200-100-80 mm.)
		Betono Trinkelės (200-100-80 mm.)
		Betono Trinkelės (100-100-80 mm.)
		Betono Plokštės (600-400-80 mm.)
		Betono Plokštės (600-400-80 mm.)
		Betono Plokštės (600-400-80 mm.)
		Dažytas betonas
		Guminė liejama danga

Sutartinis žymėjimas

- Veja
- Naujai sodinami ąžuolai
- Naujai sodinamas svyruoklinis uosis
- Naujai sodinami daugiakamieniai juodieji beržai
- Esami medžiai
- Suolai
- Šiukšliadėžės
- Prožektoriniai Aikštelių apšvietimo šviestuvai
- Parko šviestuvai
- Laiptų šviestuvai
- Vėliavų apšvietimo šviestuvai
- Taktiniai vedamieji paviršiai, išpėjamieji ženklai
- Galiojančio topografinio plano riba
- Sklypo riba

Eksplikacija

projektuojami KITI INŽINERINIAI STATINIAI

1. Kiti inžineriniai statiniai - Kieto statiniai (unikalus Nr.1598-8000-8024) Šaligatvis (1911.6 m²)
2. Kitas inžinerinis statinys - amfiteatras (501 m²)
3. Kitas inžinerinis statinys - sporto aikštelė (150 m²)
4. Kitas inžinerinis statinys - dviračių stoginė (39 m²)

rekonstrukcija II gr. nesudėtingasis
 nauja statyba II gr. nesudėtingasis
 nauja statyba I gr. nesudėtingasis

esami STATINIAI

5. Mokyklos pastatas unikalus Nr. 1598-8000-8013, užstatytas plotas 2876 m²
6. Automobilų stovėjimo aikštelė
7. Stalo teniso aikštelė

SKLYPAS

1. Sklypo plotas kadastro Nr. 1501/0001:89 27 2542 m²
2. Sklypo užstatymo plotas 7 280.4 m².

Pastabos:


1. Matmenys pateikti metrais.
2. Vykdamas darbus būtina vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
3. Reljefas ties sklypo riba nekeičiamas.
4. Ties sklypo riba tvarkomi takai prijungiami prie esamų takų.
5. Projekto pakeitimus derinti su autoriais.

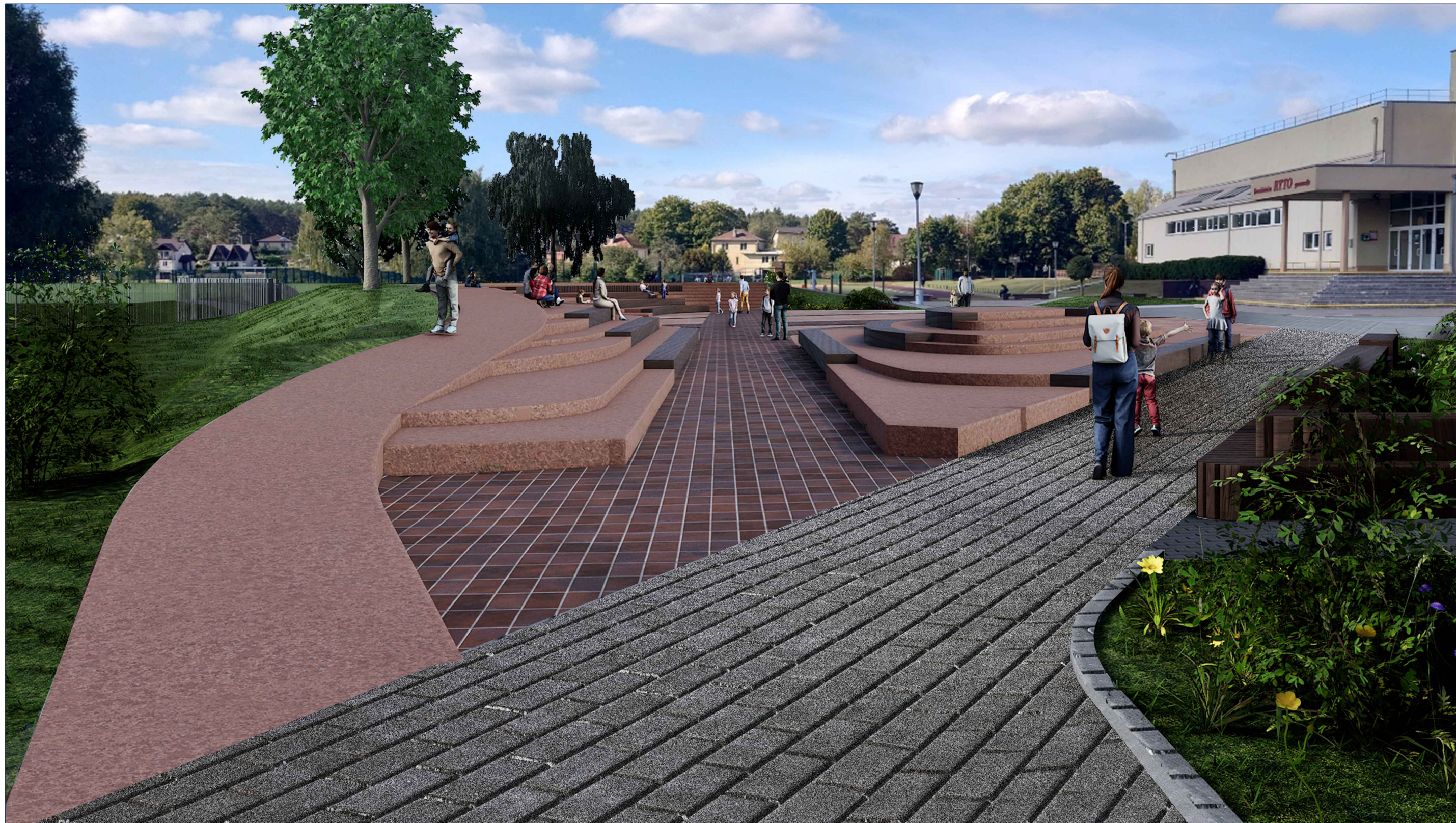
0	2025	Statybos leidimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Projektuotojas: UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259		Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kieto statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelių ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas			
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas	2025	BRĖŽINIO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	Mastelis 1:500
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas	2025		
MD013981	arch.	Jonas Vyšniauskas	2025		
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija		Projekto Nr. SP-ST26-630	Proj. etapas PP	Proj. dalis SP	Lapas




0	2025	Statybos leidimui							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
Projektuotojas: UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259					Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kiemio statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis			
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	VIZUALIZACIJA				
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025					
	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025					
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija					Projekto Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų
					SP-ST26-630	PP	SP	5	9

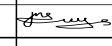


0	2025	Statybos leidimui							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
Projektuotojas: UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259					Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kieno statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis			
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	VIZUALIZACIJA				
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025					
	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025					
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija					Projekto Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų
					SP-ST26-630	PP	SP	6	9

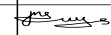


0	2025	Statybos leidimui							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
Projektuotojas: UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259					Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kieno statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis			
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	VIZUALIZACIJA				
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025					
	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025					
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija					Projekto Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų
					SP-ST26-630	PP	SP	7	9



0	2025	Statybos leidimui							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
Projektuotojas: UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259					Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kieto statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis			
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	VIZUALIZACIJA				
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025					
	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025					
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija					Projekto Nr.	Proj.etapas	Proj.dalis	Lapas	Lapų
					SP-ST26-630	PP	SP	8	9



0	2025	Statybos leidimui							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
Projektuotojas: UAB "Architekto Ričardo Vyšniausko laboratorija" Įm. k. 301505535, Reg. Subačiaus 8-7, Vilnius tel. 0 650 50259					Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio – Kiečio statinio (unikalus Nr. 1598-8000-8024) Klonio g. 2, Druskininkuose, rekonstravimo, aikštelės ir dviračių stoginės statybos supaprastintas projektas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis			
A1115	PV	Ričardas Vyšniauskas		2025	VIZUALIZACIJA				
A1115	arch.	Ričardas Vyšniauskas		2025					
	arch.	Jonas Vyšniauskas		2025					
Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija					Projekto Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų
					SP-ST26-630	PP	SP	9	9