
PROJEKTO PAVADINIMAS

Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas

STATYBOS RŪŠIS: Rekonstravimas

STATYBOS VIETA: M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai

PASKIRTIS: Mokslo

STATINIO KATEGORIJA: Ypatingasis statinys

ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO NUMERIS: PE23-175-PP

DALIS: Architektūrinė

LAIDA: 0

STATYTOJAS: DRUSKININKŲ „ATGIMIMO“ MOKYKLA
UŽSAKOVAS: DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA



UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

Įmonės kodas 302605951

Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., LT-51230 Kaunas

Tel. Nr. +370 67745754

El. pašto adresas: info@projektuekspertai.lt

Direktorius

Šarūnas Berkmanas

Atestato Nr. 39599

Projekto vadovas

Julius Dailydėnas

Atestato Nr. A 1974

Projekto dalies vadovė

Dovilė Naudžiuvienė

KAUNAS, 2024

PATVIRTINTA
Druskininkų savivaldybės mero
2023 m. gegužės 24 d. potvarkiu Nr. M3-54

PRITARIU
Druskininkų savivaldybės meras

2023 m. 07 mėn. 22 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m. liepos 8 d.

Druskininkai

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kate-3gorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio techniniai ir paskirties rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas, gamybos ar kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis, butų, automobilių stovėjimo vietų, lovų, planuojamas juose žmonių skaičius ir kt.)

Pavadinimas: Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas.

Statybos rūšis: Rekonstrukcija.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys.

Pagr. Statinio naudojimo paskirtis: Mokslo paskirties statinys.

Žemės sklypo ir statinio rodikliai:

Sklypo adresas – Druskininkai, M. K. Čiurlionio g. 92;

Sklypo unik. nr. – 4400-1236-2608;

Sklypo pagr. naudojimo paskirtis – Kita;

Sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos;

Sklypo nuosavybės teisė – Lietuvos respublika, a. k. 111105555;

Valstybinės žemės patikėjimo teisė – NŽT prie ŽŪM;

Sudaryta panaudos sutartis – Druskininkų „Atgimimo mokykla“ a.k. 190030357;

Sklypo plotas – 3,2694 ha;

Sklype esantys statiniai: Pastatas – mokykla (daikto unik. nr.: 1596-9000-4010), Pastatas – mokykla (daikto unik. nr.: 1596-9000-4021), Pastatas – garažas (daikto unik. nr.: 1596-9000-4032), Pastatas – garažas (daikto unik. nr.: 1596-9000-4043), Sporto inžineriniai statiniai – stadionas (daikto unik. nr.: 4400-4650-2745), Kiti inžineriniai statiniai – sporto aikštelės (daikto unik. nr.: 4400-2094-6947), Kiti inžineriniai statiniai – tvora (daikto unik. nr.: 4400-2733-7437), Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė (daikto unik. nr.: 4400-2733-7404);

Rekonstruojamas statinys: Pastatas – mokykla (daikto unik. nr.: 1596-9000-4010);

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis.

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą;
Išreikšti rekonstruojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti;

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis.

Tekstinė dalis: Aiškinamasis raštas.

Grafinė dalis: Sklypo planas; Pastato aukštų planai; Pjūvis; Fasadai; Vizualizacijos.

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys.

Užduotis projektavimui;

Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašai: Nr. 44/838828;

Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. Pn15/07-1457;

Savivaldybės turto patikėjimo sutartis – Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-307;

Žemės sklypo planas, M 1:500;

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija: grafiniai brėžiniai ir vizualizacijos.

6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir pan.) _____

Druskininkų „Saulės“ pagrindinės mokyklos direktorė,
laikinai einanti Druskininkų „Atgimimo“ mokyklos
direktoriaus pareigas

Statytojas (užsakovas) _____

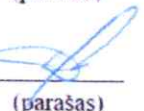
(fizinis arba juridinis asmuo)



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Projektų ekspertai, PV Julius Dailydėnas

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)



(parašas)

Derinu :

Igaliotas savivaldybės administracijos
valstybės tarnautojas





(pareigos, vardas, pavardė)


(parašas)

Druskininkų savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjo pavaduotojas, vyriausiasis architektas



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

- 1.1. Objekto pavadinimas:** Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas;
- 1.2. Statybos vieta:** M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai;
- 1.3. Projektuojamo pastato naudojimo paskirtis:** mokslo (bendrojo lavinimo);
- 1.4. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis (būdas):** kita (visuomeninės paskirties teritorijos);
- 1.5. Sklypo unikalus Nr.:** 4400-1236-2608;
- 1.6. Žemės sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas:** 1501/0004:340 Druskininkų m.k. v.;
- 1.7. Sklypo nuosavybės teisė:** Lietuvos Respublika a. k. 111105555;
- 1.8. Valstybės žemės panaudos teisė:** Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos a. k. 188704927;
- 1.9. Turto patikėjimo teisė –** Alytaus apskrities viršininko įsakymu Nr. 15-Ž-2212;
- 1.10. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai:**
- 1.10.1.** Sklypo plotas – 3,2694 ha;
- 1.10.2.** Sklypo užstatymo tankis – 14 %;
- 1.10.3.** Sklypo užstatymo intensyvumas – 15 %;
- 1.11. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis), teritorijos un. nr.:100385544. Plotas patenkantis į teritoriją – 24 m²;
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis), teritorijos un. nr.:100354721. Plotas patenkantis į teritoriją – 129 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis), teritorijos un. nr.:100117584. Plotas patenkantis į teritoriją – 222 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis), teritorijos un. nr.:100118157. Plotas patenkantis į teritoriją – 209 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis), teritorijos un. nr.:100120730. Plotas patenkantis į teritoriją – 268 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis), teritorijos un. nr.:100097968. Plotas patenkantis į teritoriją – 248 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis), teritorijos un. nr.:100093868. Plotas patenkantis į teritoriją – 161 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis), teritorijos un. nr.:100080581. Plotas patenkantis į teritoriją – 255 m²;
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 12 skirsnis), teritorijos un. nr.:100379117. Plotas patenkantis į teritoriją – 309 m²;
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 12 skirsnis), teritorijos un. nr.:100379059. Plotas patenkantis į teritoriją – 2531 m².

0	2023	Viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas
33886	PV	J. Dailydėnas	Dokumento pavadinimas:	Laida
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė		0
	Arch.	J. Čėpla		Aiškinamasis raštas
LT	Statytojas: Užsakovas:	Druskininkų „Atgimimo“ mokykla Druskininkų savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PE23-175-PP-AR
				Lapas 1
				Lapų 5

1.12. Kitos daiktinės teisės:

Nėra.

1.13. Sklypo techniniai ir veiklos rodikliai:

1.13.1. Aptverta teritorija;

1.13.2. Vienas įvažiavimas į sklypą iš pietinės pusės, nuo M. K. Čiurlionio g. (esamas);

1.13.3. Kietos dangos pėsčiųjų takeliams, automobilių statymas sklype;

1.13.4. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalingos 22 automobilių stovėjimo vietos, viena iš jų A tipo automobiliui žmonėms su negalia. Sklypo ribose projektuojama 1 automobilių stovėjimo vieta skirta žmonėms su negalia ir 4 stovėjimo vietos skirtos elektromobiliams; Automobilių stovėjimo vietos numatomos esamose aikštelėse.

1.14. Statinio techniniai ir veiklos rodikliai :

Projektuojami du priestatai– persirengimo patalpom padidinti prie sporto salės (2 papildomos persirengimo patalpos ir įvadinės inžinerinių tinklų patalpos), dviaukštis priestatas su administraciniu korpusu, biblioteka ir mokymo klasėmis.

Viso projektuojamoje mokykloje bus ne daugiau kaip - 650 vaikų;

Maksimalus darbuotojų skaičius – ~80.

1.15. Pastato ir sklypo palyginamieji techniniai ekonominiai rodikliai:

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš	Kiekis po	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²		32694	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	~25	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	-	~18	
4. Užstatymo plotas	m ²	4706	~5851	
II SKYRIUS SKLYPO DANGOS				
1. Žali plotai	m ² /%	11974/37	~8544/26	Kompencacinės priemonės žr. „sklypo sutvarkymo sprendiniai (4 AR psl.)
2. Kietos dangos (trinkelės, asfaltas)	m ²	-	8959,42	
3. Automobilių stovėjimo vietos (iš jų ŽN)	vnt.	-	26 (1)	4 stovėjimo vietos skirtos el. automobiliams
III SKYRIUS PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	650	
1.1. Negyvenamosios paskirties (un. nr.: 1596-9000-4010)				
1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	4939,6	~6847,36	
2. Pastato tūris.*	m ³	23578	~32975	
3. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	2	
4. Pastato aukštis.*	m	10,20	10,40	
5. Energinio naudingumo klasė		-	A	

6. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	E	
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	I	

1.16. Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, VI sk.

1.17. Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

Pastato planiniai funkciniai sprendiniai:

Viso pastate numatoma ugdyti 650 vaikų: 12 klasių skirtų I-IV klasių mokiniams ir 11 klasių skirtų V-VIII klasių mokiniams.

Pirmas aukštas.

Esamas pastatas sudalintas į korpusus, kurie numeruojami I, II ir III nuo M. K. Čiurlionio gatvės, korpusai sujungti jungiamuoju koridoriumi, kuris statmentai jungia korpusus. Lygiagrečiai jungiamajam korpusui pristatomas vienas iš projektuojamų korpusų. I-ajame patekus per esamą pagrindinį patekimą į pastatą formuojama erdvi erdvė su budinčio kabinetu. Kairėje I-ojo korpuso pusėje numatoma įrengti budinčiojo kabinetą, muzikos klasę ir drabužinę su san. mazgu šalia aktų salės. Dešinėje pusėje numatomi administraciniai ir specialistų kabinetai. Įrengiami san. mazgai su pritaikymu ŽN poreikiams. Priešais esamą laiptinę numatomas keltuvas aptarnaujantis 1 ir 2 aukštus. II-ajame korpuse įrengiama biblioteka su skaitymo erdve per du pastato aukštus, dvi universalios mokymo klasės, informatikos / robotikos kabinetai. Šalia esamos sporto salės išsaugomos esamos persirengimo patalpos ir papildomai pristatomas priestatas su dviem persirengimo patalpomis ir pastato inžinerinėmis patalpomis. III-ajame korpuse įrengiamos mokymų klasės (darbų kabinetai, dorinio ugdymo, universalio mokymo klasės), taip pat san. mazgai ir specialistų kabinetai.

Antras aukštas.

I-ajame korpuse ir priestate numatomos pradinės klasės su san. mazgais ir persirengimo spintelių erdvėmis.

II-ajame korpuse ir priestate nuatomos informatikos/ robotikos kabinetai, užsienio kalbų kabinetai ir numatomas ryšys su biblioteka.

III-ajame korpuse ir priestate numatomi gamtos mokslų klasės, universalios mokymo klasės ir užsienio kalbų klasės.

Fasadiniai sprendiniai.

Pastato fasadai apšiltinami ir įrengiama ventiliuojama fasadinė sistema. Ant sienų montuojama fasadinė apdailinės plokštės pagal sistemos reikalavimus. Fasadas dekoruojamas fasadinėmis plokštėmis, vertikaliais ir horizontaliais aliuminio kasečių elementais. M. K. Čiurlionio g. fasadas apšviečiamas LED juostomis ant vertikalų aliuminio kasečių elementų.

Pastato langai pietinėje ir vakarinėje pusėje montuojami su lauko žaliuzėmis skirtomis saulės kontrolei užtikrinti.

Patekimai į vidinį kiemelį paslėpiami, įrengiami vartai.

Šiuo projektu neremontuojamos patalpos:

- Pirmame aukšte: 1-20, 1-21 ir 1-22 (mokytojų kambarys), 1-8 (aktų salė), Valgykla su jai priklausančiomis patalpomis, aktų salė ir esamos persirengimo patalpos.
- Antrame aukšte: 2-25, 2-24, 2-22 (informatikos / robotikos klasės) ir 2-23 (pagalbinė pat.).

Tam, kad įgyvendinti šiuos planinius funkcinis sprendimus projektuojami rekonstravimo darbai:

- Demontuojama dalis pastato fasadų siekiant sujungti su nauju priestatu.
- Demontuojami pastato išorėje esantys laiptai.
- Demontuojama dalis pastato pertvarų, dalis sienų, platinamos esamos angos vidinėse sienose, kertamos naujos angos vidinėse sienose, įrengiamos naujos pertvaros.
- Demontuojama visa vidaus patalpų apdaila. Atliekama nauja patalpų apdaila.
- Demontuojama visa pastato išorės apdaila su šiltinamuoju sluoksniu.
- Pristatomi du priestatai vakarinėje pastato dalyje ir šalia sporto salės persirengimo patalpų, naujai projektuojami priestatai leidžia padidinti klasių ir persirengimo patalpų plotus.
- Esamose ir naujai suformuotose langų ir durų angose įstatomi nauji langų ir durų gaminiai.
- Fasadai šiltinami, įrengiama nauja fasadų apdaila.
- Instaliuojamos naujos visos inžinerinės komunikacijos: elektra, silpnos srovės, vandentiekis, buitinės ir lietaus nuotekos, šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas.

Dokumento žymuo: PE23-175-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

- Išsaugomos ant trečio korpuso stogo esami saulės elektrinės komponentai, atlikus rekonstravimo darbus sumontuojami atgal.
- Išsaugomos kitų projektu sutvarkytos erdvės (mokytojų kambarys, aktų salė, valgykla, informatikos / robotikos kabinetai).
- Patalpose sukuriama estetiška ir saugi aplinka:
 - Vidaus mūrinių atitvarų paviršiai tinkuojami, glaistomi dažomi. Sanitariniuose mazguose , valymo priemonių patalpoje ir visur prie kriauklių ir rankų plautuvių ant sienų klijuojamos plytelės. Gipso kartono atitvaros glaistomos, dažomos arba klijuojamos plytelėmis.
 - Projektuojamos neslidžios grindų dangos: klijuojamos plytelės, liejama betoninė grindų danga, PVC danga, kita higieninius reikalavimus atitinkanti danga.
 - Kabinamos surenkamos modulinės lubos, sanitariniuose mazguose kabinamos pakabinamos lubos iš drėgmei atsparių surenkamų modulinė segmentų.
 - Lauko ir vidaus laiptai padengiami neslidžia danga.
 - Virš lauko durų įrengiami stogeliai.
 - Antaujinamas apšvietimas aplink pastatą, teritorija aptverta.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai:

Sklypas aptvertas esama segmentine tvora, kuri demontuojama naujo korpuso įrengimo vietoje. Automobilių stovėjimo vieta skirta žmonėms su negalia numatyta sklypo pietinėje dalyje (stovėjimo vieta A tipo, pritaikyta mikroautobusiukui). Teritorijoje projektuojami betoninėmis trinkelėmis grįsti takeliai. Esamas įvažiavimas į kiemą paliekamas.

Sklypas ties projektuojamu pastatu pertvarkomas įrengiant naują takų sistemą. Nuo esamos laikino išlaipinimo aikštelės įrengiamas betoninių trinkelėlių takas iki pagrindinio patekimo į pastatą, šalia įrengiama poilsio zonos (suoliukai). Išilgai M. K. Čiurlionio g. fasadą įrengiamas pėsčiųjų takas, kuris dekoruojamas LED juostomis pereinančiomis į fasadą, taip pat želdinių zonomis. Nuo tako link pagrindinio įėjimo įrengiamas erdvinis mokyklos pavadinimas su apšvietimu, kitoje tako pusėje numatomi vėliavų stiebai.

Sklype numatomos keturios veiklų zonos tarp pastatų korpusų. Pirmoji šalia valgyklos, kurioje numatoma lauko terasa su stoginėmis ir staliukais (terasa skirta laisvalaikio metu išeiti pavalgyti kieme ar susibūrimams). Antroji zona tarp trečiojo pastato korpuso ir sporto salės, kurioje numatoma aktyvių veiklų erdvė, susibūrimų erdvė ir dviračių, el. paspirtukų laikymo zona. Trečioji zona, vidiniame kiemelyje tarp trečio ir antro korpusų uždaroma nauju priestatu (zona skirta aktyviai veiklai). Ketvirtoji zona tarp pirmo ir antro korpusų uždaroma nauju priestatu, skirta renginiams.

Išpildant sklypo projektinius sprendinius privaloma numatyti kompensacines priemones užtikrinti želdinių kiekiui vadovaujantis „Dėl Atskirtųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo tvirtinimo“ 9.2 punkto reikalavimais. Kompensuojamas želdynų plotas ~4534,02 m².

Pastato pritaikymas žmonėms su negalia:

Užtikrinamas neįgaliųjų patekimas į patalpas projektuojamais takais. Pastate numatomas keltuvas, kuris juda pirmo ir antro aukšto lygiuose. Vidaus ir lauko durų angos platesnės nei 85.00 cm., durys projektuojamos be slenksčių. Pirmame ir antrame aukšte įrengti sanitariniai mazgai pritaikyti žmonėms su negalia. Numatyta įspėjamieji paviršiai ties aukščių pasikeitimo vietomis (laiptais).

Konstruktiniai sprendimai:

Esamos pastato laikančios konstrukcijos: gelžbetoninės kolonos, surenkamų g/b plokščių perdangos, stogas sutapdintas be parapetų. Langai ir durys plastikiniai.

Pastatas priskirtas I atsparumo ugniai laipsniui.

Šalia nagrinėjamo pastato yra esami pastatai, kurių konstrukcijos mūrinės (A degumo klasės), todėl jie priskiriami II atsparumo ugniai pastatams.

Naujai projektuojamos konstrukcijos: projektuojamos naujos pamatinės konstrukcijos ir laikančios mūrinės sienos, surenkamos g/b perdangos ir denginys, laikančios mūrinės vidinės sienos neįgaliųjų keltuvui įrengti.

Vidinėse laikančiose sienose kertamos naujos angos durims. Lauko sienoje kertamos naujos angos lauko durims. Langų angos esamos lauko sienose yra didinamos, dalis langų angų yra užmūrijama, dalis yra kertamos naujos.

Dokumento žymuo: PE23-175-PP-AR	Lapas 4	Lapų 5	Laida 0
---	------------	-----------	------------

Lauko sienos apšiltinamos, įrengiama nauja fasado apdaila. Esama stogo danga nuardoma iki g/b plokštės, projektuojamas naujos stogo dangos įrengimas su apšiltinimo ir hidroizoliacijos sluoksniais.

Projektuojama vidinė lietaus vandens surinkimo, nuvedimo sistema.

1.18. Statinio statybos rūšis: rekonstravimas. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, VI sk.

1.19. Statinio kategorija: ypatingasis statinys;

1.20. Projekto rūšis: techninis projektas;

1.21. Projekto etapas: projektiniai pasiūlymai;

1.22. Projektuojamų statinių sąrašas:

Rekonstruojamas pastatas - unikalus daikto numeris 1596-9000-4010;

1.23. Projektuojama statinio energetinio naudingumo klasė: A

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A)}$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės A energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui

Eil. Nr.	Atitvaros rūšis	Atitvarą žymintis poraidis	Viešosios paskirties pastatai
1.	Pastato energetinio naudingumo klasė		A
2.	Stogai	r	0,15
	Perdangos ⁶⁾	ce	
3.	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,18
	Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	cc	
4.	Sienos	w	0,18
5.	Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	1,2
6.	Durys, vartai	d	1,8

1.24. Gaisrinė sauga

Pastatas priskirtas I atsparumo ugniai laipsniui.

Pastate vienu metu bus daugiau nei 200 žmonių.

1.25. Atliekų tvarkymas

Buitinės atliekos surenkamos, rūšiuojamos, kaupiamos konteineriuose kieme numatytoje vietoje, šiaurinėje sklypo dalyje tarp pastato ir stadiono.

1.26. Orientacinis energinių išteklių kiekis ir aprūpinimo šaltiniai:

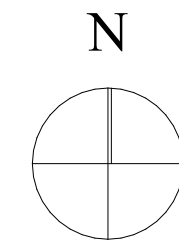
Vanduo tiekiamas iš miesto tinkų, keičiama vandentiekio įvado vieta.

Numatytas šildymo būdas yra centralizuotų šilumos tinklų. Vadovaujantis HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas.. Projektuojama vėdinimo sistema, dalinis oro vėsinimas.

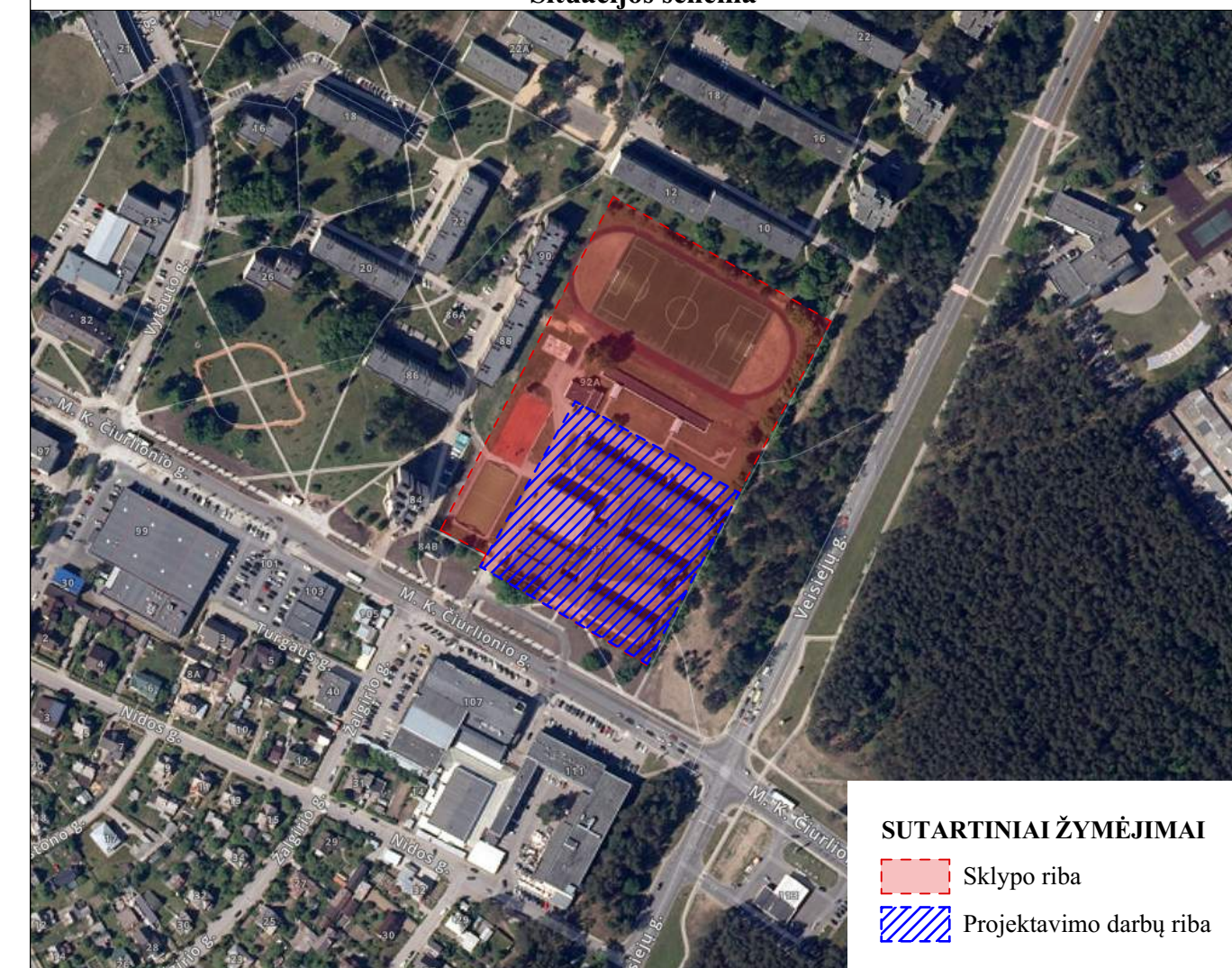
Patalpų vėdinimui numatoma rekuperacinė mechaninio vėdinimo sistema, patalpų vėsinimui – kondicionavimo sistema.

Elektros energija tiekiamas iš miesto tinklų (AB ESO). Keičiama elektros įvado vieta, padidinama elektrinė galia.

Elektroniniai ryšiai – jungiama prie esamų tinklų.

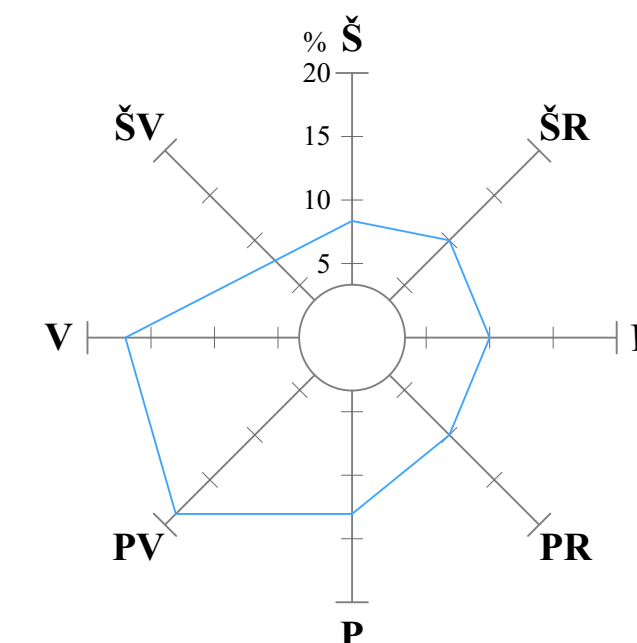


Situacijos schema



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- - - Sklypo riba
 - - - Projektavimo darbų riba

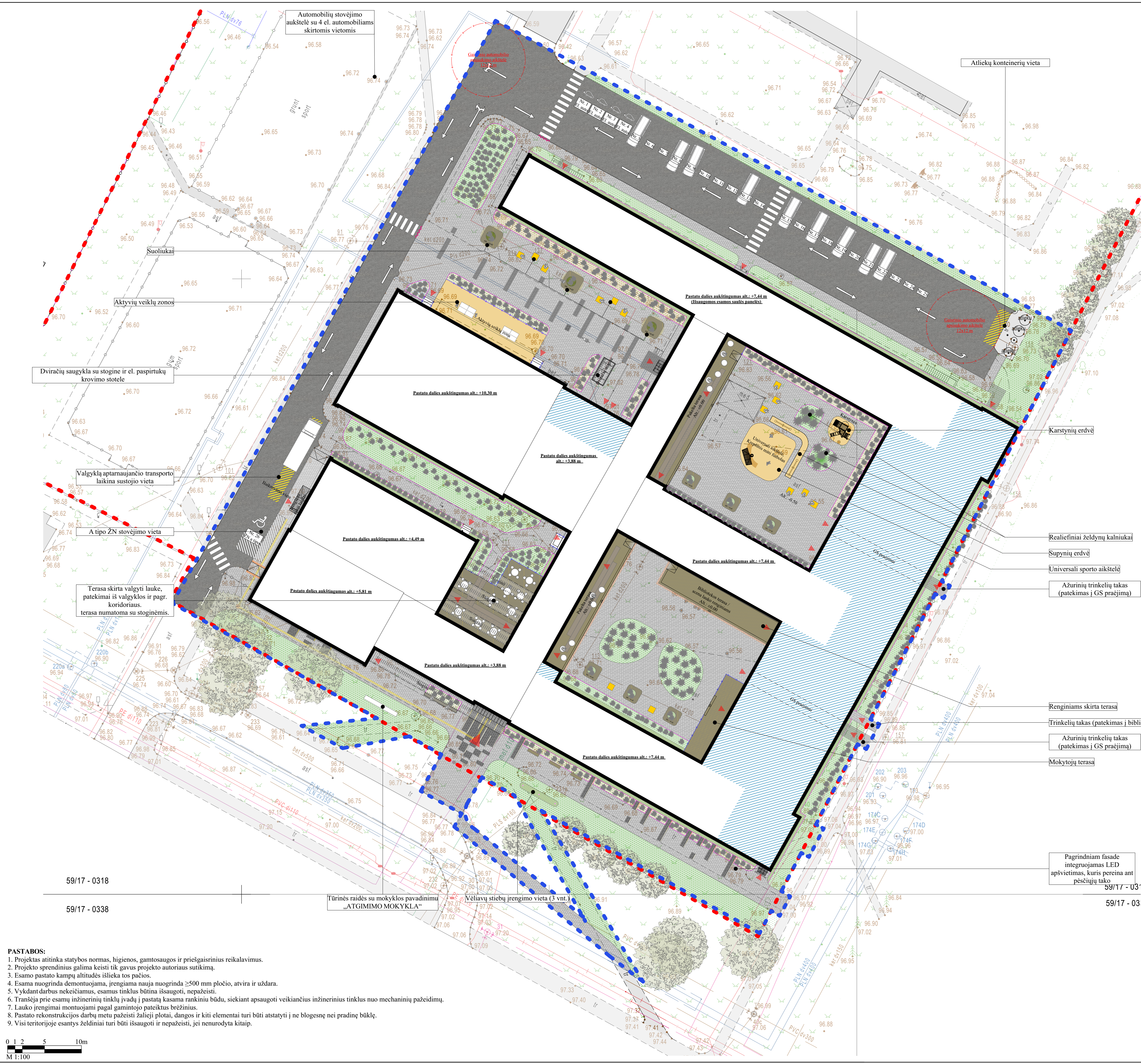
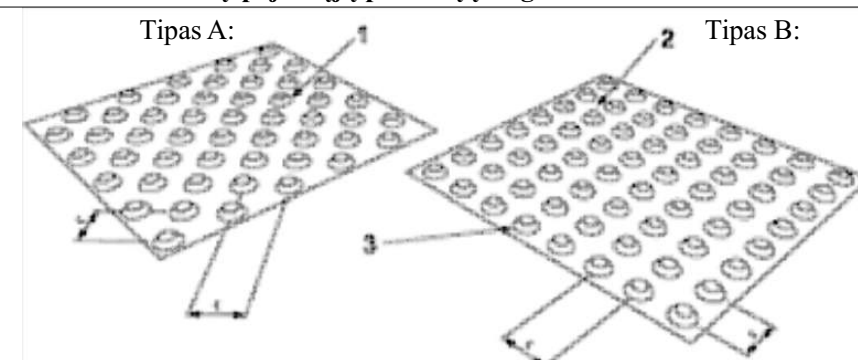
Vėjų rožė



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- - - Sklypo riba
- - - Projektavimo darbų riba
- Rekonstruojamas pastatas
- Pristatoma rekonstruojamo pastato dalis
- Naujai įrengiamas pėsčiųjų takas / uždara nuogrinda
- Esama asfalto danga
- Sėjama veja
- Aktyvių veiklų aikštelės (minkšta danga)
- Suoliukai
- Skaldos danga / atvira nuogrinda
- Led pašvietimas grindinyje
- Sodunami žemiauriai augalai
- Automobilijų parkavimo vietos
- Žn parkavimo vieta
- Automobilijų judėjimas sklype
- Vėliavų stiebai
- Metalinė tvorelė / turėklai
- Vejos bortai (metalinis / betoninis)

Įspėjamųjų paviršių įrengimo schema:



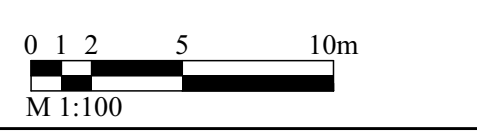
Pagrindiniams fasade integruojamas LED apšvietimas, kuris pereinama ant pėsčiųjų tako

59/17 - 0318

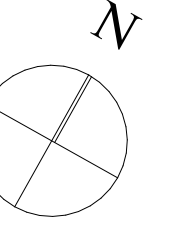
59/17 - 0338

59/17 - 03

- PASTABOS:**
1. Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtosausos ir priešgaisrinius reikalavimus.
 2. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
 3. Esamo pastato kampų altitudės išlieka tos pačios.
 4. Esama nuogrinda demontuojama, įrengiama nauja nuogrinda ≥ 500 mm pločio, atvira ir uždara.
 5. Vykstant darbams nekeičiamas, esamus tinklus būtina išsaugoti, nepažeisti.
 6. Transėja prie esamų inžinerinių tinklų įvadų į pastatą kasama rankiniu būdu, siekiant apsaugoti veikiančius inžinerinius tinklus nuo mechaninių pažeidimų.
 7. Lauko įrengimai montuojami pagal gamintojo pateiktus brėžinius.
 8. Pastato rekonstrukcijos darbu metu pažeisti žaliųjų plotai, dangos ir kiti elementai turi būti atstatyti į ne blogesnę nei pradinę būklę.
 9. Visi teritorijoje esantys želdiniai turi būti išsaugoti ir nepažeisti, jei nenurodyta kitaip.



0	2023	Viėšininiai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. parv. dok. NR	ProExpert	UAB "Projektų eksperta", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas	
33886	PV	J. Dailidienas	Dokumento pavadinimas: Sklypo planas, M 1:300	LAIDA
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė		0
	Arch.	J. Čėpla		
LT	Statytojas	Druskininkų „Atgimimo“ mokykla	Dokumento žymuo: PE23-175-PP-01	LAPAS LAPŲ
	Užsakovas:	Druskininkų savivaldybės administracija		1 1



1a Patalpų eksplikacija					
Nr.	Pavadinimas	Plotas			
1-1	Tambūras	9,60	1-46	Direktoriaus kab.	40,58
1-2	Vestibulis	106,91	1-47	Vestibulis	184,94
1-3	Koridorius	44,42	1-48	Koridorius	16,56
1-4	Budinčio patalpa	17,61	1-49	Sporto salė (neremontuojama)	567,45
1-5	Muzikos kabinetas	61,77	1-50	Sporto salės inv. pat.	14,62
1-6	San. mazgas	12,10	1-51	Persirengimo pat. (neremontuojama)	36,43
1-6.1	Tualetas	1,49	1-52	San. mazgas (neremontuojama)	12,99
1-6.2	Tualetas	1,49	1-53	Persirengimo pat. (neremontuojama)	38,21
1-6.3	Tualetas	1,49	1-54	San. mazgas (neremontuojama)	12,42
1-6.4	Tualetas	1,67	1-55	Persirengimo pat.	27,00
1-7	Drabužinė	19,41	1-56	San. mazgas	13,18
1-8	Aktų salė (neremontuojama)	248,80	1-57	Persirengimo pat.	28,61
1-9	Pagalbinė pat.	9,67	1-58	San. mazgas	12,59
1-10	Pagalbinė pat.	4,07	1-59	Vestibulis	10,35
1-11	Koridorius	17,85	1-60	Koridorius	156,26
1-12	Valgyklos salė (neremontuojama)	175,94	1-61	San. mazgas	15,99
1-13	Virtuvė (neremontuojama)	54,34	1-62	San. mazgas	35,31
1-14	Virtuvė (neremontuojama)	14,34	1-63	Informatikos kab.	35,30
1-15	Koridorius (neremontuojama)	10,11	1-64	San. mazgas	16,68
1-16	Pagalbinė pat. (neremontuojama)	6,29	1-65	Universali mokymo klasė	53,84
1-17	Pagalbinė pat. (neremontuojama)	14,55	1-66	San. mazgas	13,61
1-18	Pagalbinė pat. (neremontuojama)	4,83	1-67	Biblioteka / skaitykla	214,40
1-19	Dušas (neremontuojama)	1,32	1-68	Pagalbinė pat.	16,90
1-20	Buitinė pat. (neremontuojama)	1,35	1-69	Universali mokymo klasė	56,93
1-21	Tualetas (neremontuojama)	1,38	1-70	Universali mokymo klasė	55,44
1-22	Koridorius	14,15	1-71	Vestibulis	224,54
1-23	Vestibulis	9,03	1-72	Tambūras	4,05
1-24	Koridorius	113,04	1-73	Koridorius	103,09
1-25	ŽN san. mazgas	5,31	1-74	Technologijų kab. (dirbtuvės)	51,51
1-26	San. mazgas	14,60	1-75	Pagalbinė pat.	6,94
1-27	San. mazgas	14,57	1-76	Technologijų kab. (virtuvė)	52,18
1-28	Individualių poreikių kab.	36,55	1-77	Pagalbinė pat.	6,94
1-29	Visuomenės sveikatos priežiūros specialisto kab.	18,43	1-78	Technologijų kab. (tekstilė)	52,06
1-30	Visuomenės sveikatos priežiūros specialisto kab.	17,65	1-79	San. mazgas	16,05
1-31	Esama pat. (neremontuojama)	17,68	1-80	Soc. pedagogo kab.	14,60
1-32	Esama pat. (neremontuojama)	18,32	1-81	Koridorius	215,89
1-33	Esama pat. (neremontuojama)	90,39	1-82	Personalo pat.	17,85
1-34	Valymo priemonių pat.	4,61	1-83	Dušas	2,53
1-35	Koridorius	79,54	1-84	Tualetas	3,36
1-36	Pavduotojos kab.	24,34	1-85	Soc. pedagogo kab.	18,45
1-37	Virtuvėlė	17,75	1-86	Universali mokymo klasė	55,31
1-38	San. mazgas	4,40	1-87	Universali mokymo klasė	55,37
1-39	San. mazgas	4,36	1-88	Pagalbinė pat.	14,94
1-40	Pavduotojos kab.	22,22	1-89	Universali mokymo klasė	54,97
1-41	Pavduotojos kab.	9,35	1-90	Universali mokymo klasė	54,97
1-42	Pavduotojos kab.	22,57	1-91	Pagalbinė pat.	33,87
1-43	Pavduotojos kab.	21,95	1-92	Valymo priemonių pat.	4,45
1-44	Sekretoriaus kab.	21,95	1-93	San. mazgas	33,87
1-45	Raštinė	22,17	1-94	San. mazgas	33,87
			1-95	Universali mokymo klasė	52,89
			1-96	Dorinio ugdymo klasė	51,65
			1-97	Dorinio ugdymo klasė	51,13
					4 441,65 m²

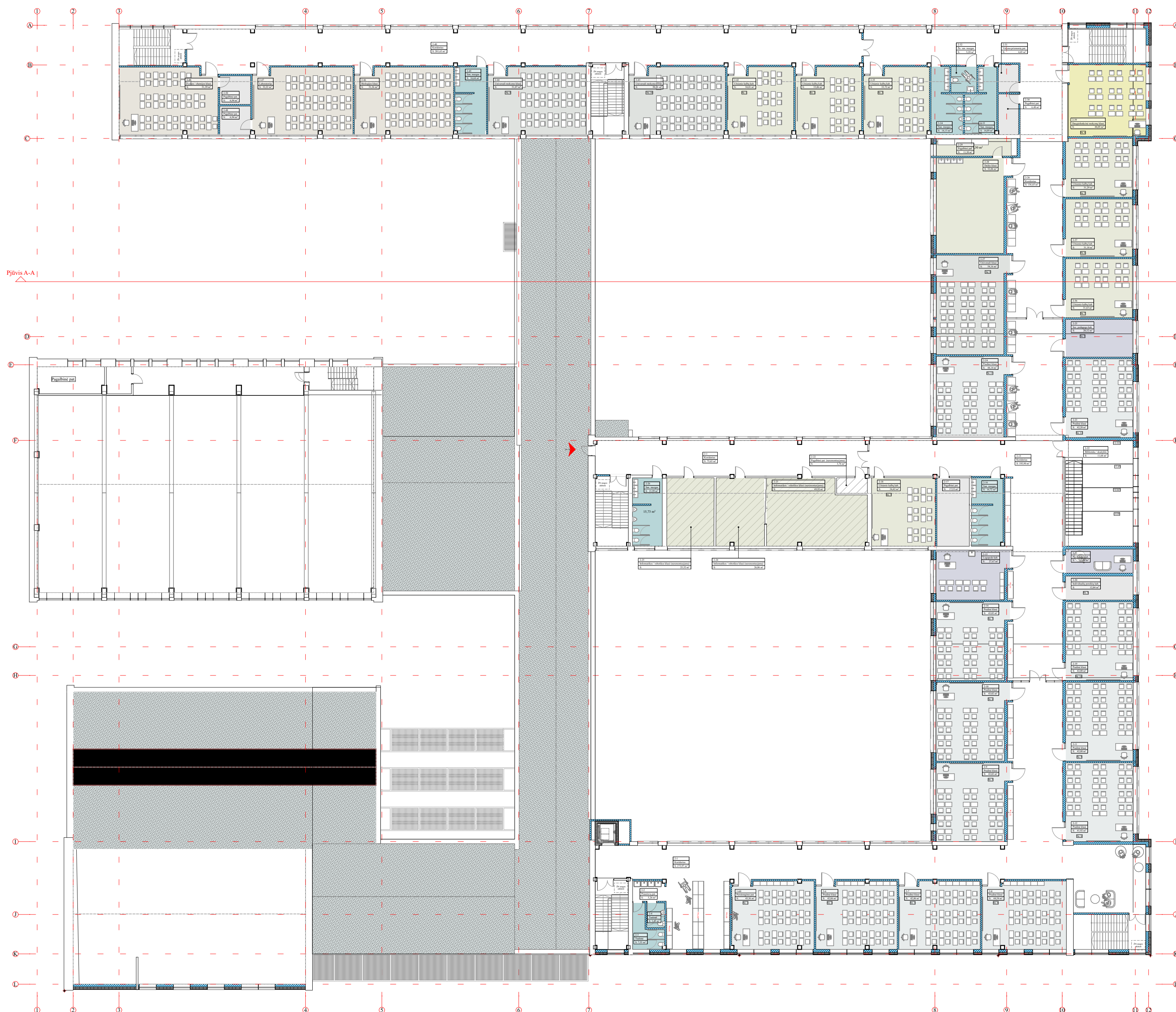
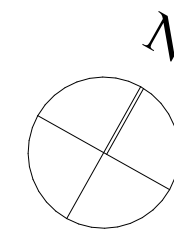
PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
	Koridorius
	Pradinės klasės (I-IV)
	Universali mokymo klasės (V-VIII)
	Gamtos mokslų klasės
	Užsienio kalbų, informacinių technologijų, dorinio ugdymo klasės
	Menų, technologijų klasės
	Kitos ugdymosi patalpos
	Kitos patalpos
	Sanitarinės patalpos
	Administracinės patalpos
	Projekto apimtyje netvarkomos patalpos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESAMOS PERTVAROS/ SIENOS
	PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS/ SIENOS
	Projekto apimtyje neremontuojamos patalpos
	Patekimai į pastatą

0	2023	Viešinimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. NR	ProExpert	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas
33886	PV	J. Dailidėnas	Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas, M 1:250
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė	LAPAS 0
	Arch.	J. Čėpla	LAPAS 1
LT	Statytojas: Druskininkų „Aigimimo“ mokykla	Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: PE23-175-PP-02

Antro aukšto planas
M 1:250

ANTRO AUKŠTO PLANAS
M 1:250



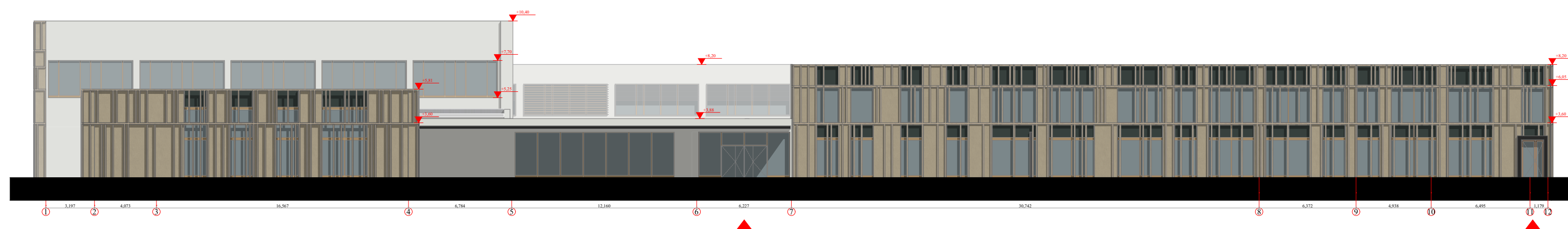
Patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-60	Persirengimo pat.	43,36
1-97	El. įvadas	6,50
2-1	Koridorius	75,65
2-1	Koridorius	273,97
2-2	Praustuvų pat.	5,26
2-3	Tualetai	7,55
2-4	Tualetai	3,49
2-6	Pradinė klasė	42,86
2-7	Pradinė klasė	42,86
2-8	Pradinė klasė	44,54
2-9	Pradinė klasė	43,02
2-10	Pradinė klasė	43,02
2-11	Pradinė klasė	42,00
2-12	Pradinė klasė	41,92
2-13	Koridorius	195,90
2-14	Pradinė klasė	43,02
2-15	Logopedo kab.	27,67
2-16	San. mazgas	16,72
2-17	Pagalbinė pat.	17,53
2-18	Užsienio kalbų kab.	34,42
2-19	Pradinė klasė	42,00
2-20	Individualių poreikių kab.	12,84
2-21	Psichologo kab.	13,06
2-22	Biblioteka / skaitykla	11,88
2-22	Pagalbinė pat. (neremontuojama)	3,76
2-23	Informatikos / robotikos klasė (neremontuojama)	49,95
2-23	Pradinė klasė	42,20
2-24	Informatikos / robotikos klasė (neremontuojama)	26,06
2-24	Pradinė klasė	44,14
2-25	Informatikos / robotikos klasė (neremontuojama)	25,52
2-25	Soc. pedagogo kab.	20,32
2-26	Koridorius	156,65
2-26	San. mazgas	15,99
2-27	Universali klasė	54,16
2-28	Dailės klasė	52,06
2-29	Pagalbinė pat.	11,30
2-30	Pagalbinė pat.	6,48
2-31	Valymo priemonių pat.	4,45
2-32	Žn. san. mazgas	5,28
2-33	San. mazgas	14,09
2-34	San. mazgas	14,15
2-35	Užsienio kalbų kab.	33,72
2-36	Užsienio kalbų kab.	31,63
2-37	Užsienio kalbų kab.	31,18
2-38	Užsienio kalbų kab.	31,29
2-39	Daugiafunkcinė mokymų klasė	44,05
2-40	Koridorius	201,63
2-41	Užsienio kalbų kab.	33,86
2-42	Užsienio kalbų kab.	34,01
2-43	Universali mokymo klasė	50,18
2-44	Universali mokymo klasė	51,07
2-45	San. mazgas	16,64
2-46	Biologijos klasė	51,36
2-47	Laboratorija	52,22
2-48	Pagalbinė pat.	6,94
2-49	Fizikos / chemijos klasė	51,39
2-50	Pagalbinė pat.	6,94
		2 405,71 m²

PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
	Koridorius
	Pradinės klasės (I-IV)
	Universali mokymo klasės (V-VIII)
	Gamtos mokslų klasės
	Užsienio kalbų, informacinių technologijų, dorinio ugdymo klasės
	Menų, technologijų klasės
	Kitos ugdumosi patalpos
	Kitos patalpos
	Sanitarinės patalpos
	Administracinės patalpos
	Projekto apimtyje netvarkomos patalpos

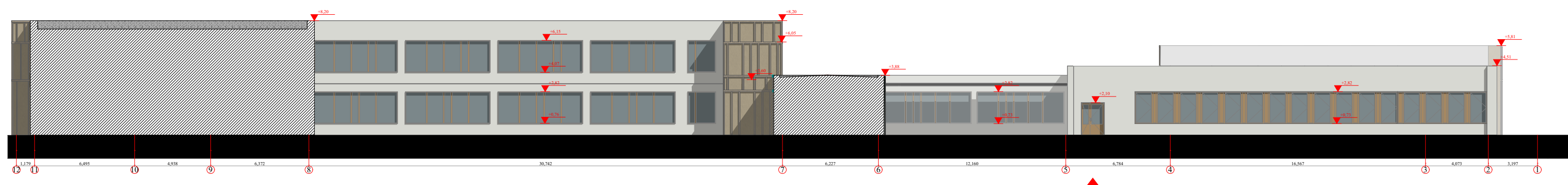
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESAMOS PERTVAROS/ SIENOS
	PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS/ SIENOS
	Projekto apimtyje neremontuojamos patalpos
	Patekimai į pastatą

0	2023	Viešinimui		
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaukas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas	
33886	PV	J. Dailidėnas	Dokumento pavadinimas:	LAI DA
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė	Antro aukšto planas, M 1:250	0
Arch.	J. Čėpla		Dokumento žymuo: PE23-175-PP-03	LAPAS LAPŲ
LT	Statytojas: Druskininkų „Aigimimo“ mokykla Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija			1 1

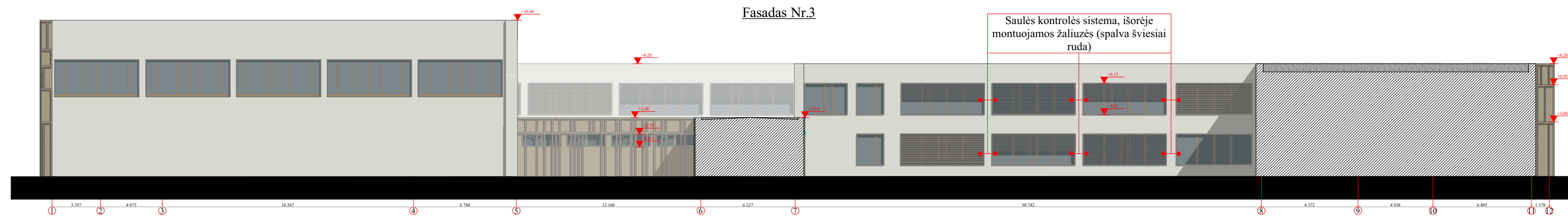
Fasadas Nr.1



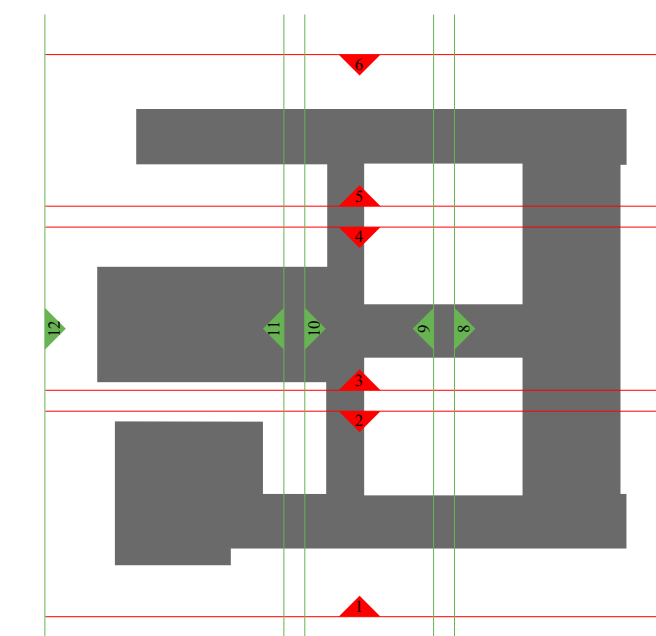
Fasadas Nr.2



Fasadas Nr.3



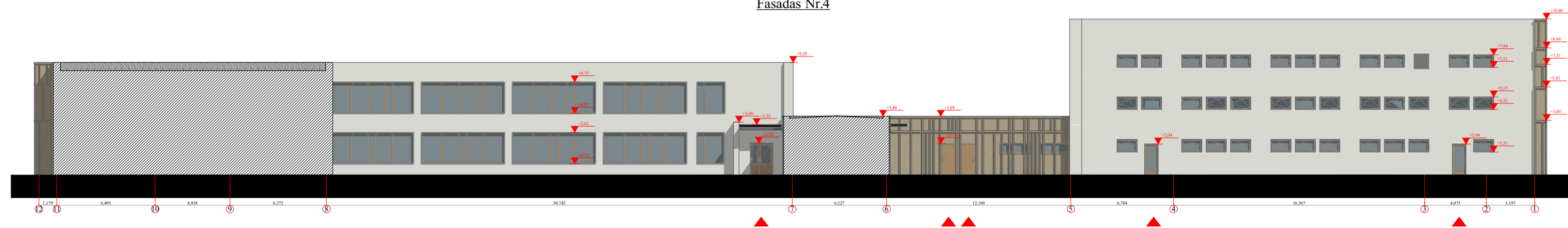
Pastato fasadų schema



Sutartiniai žymėjimai:	
▲	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai pilka spalva)
▲	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai ruda spalva), montuojamos su aliuminio kompozito kasetėmis (spalvos analogiškos)
▲	Pastato langų ir lauko durų rėmai šviesiai rudos spalvos (derinama prie fasado)
▲	Patekimai į pastatą

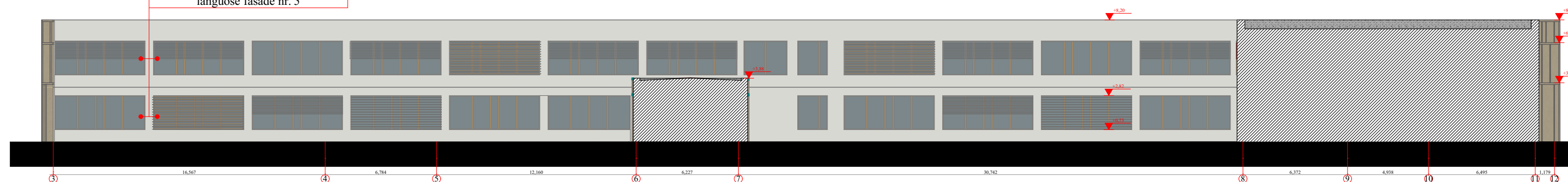
0	2023	Viešinimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kauņas LT - 51230
33886	PV	J. Dailidėnas
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė
	Arch.	J. Čėpla
LT	Statytojas: Druskininkų „Atgimimo“ mokykla Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija	Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas
		Dokumento pavadinimas: Fasadai, M 1:250
		Dokumento žymuo: PE23-175-PP-04
		LAPAS LAPŲ
		0
		1 4

Fasadas Nr.4

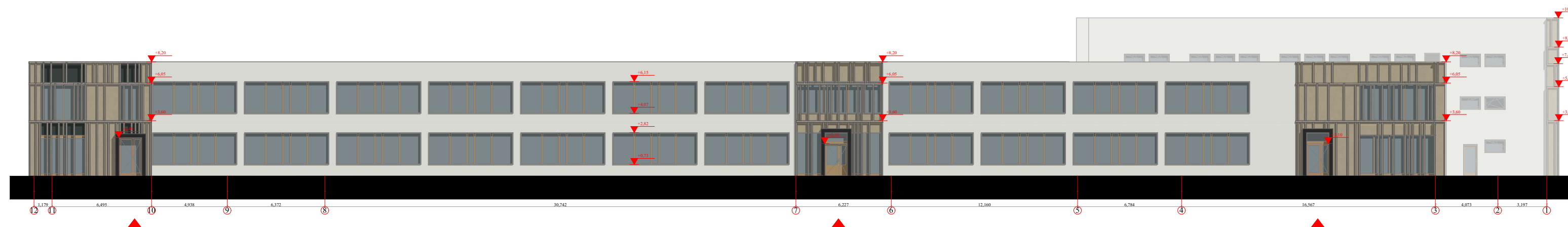


Fasadas Nr.5

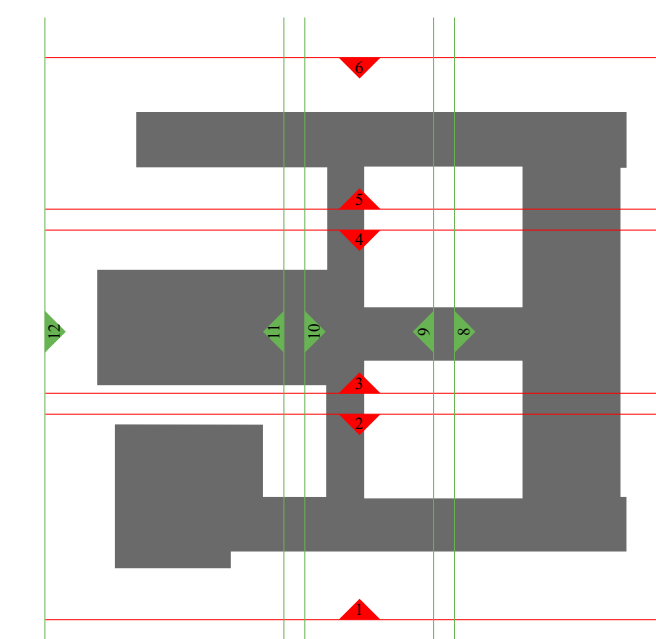
Saulės kontrolės sistema, išorėje montuojamos žaluzijos (spalva šviesiai ruda). Montuojama visuose kalsių languose fasade nr. 5



Fasadas Nr.6



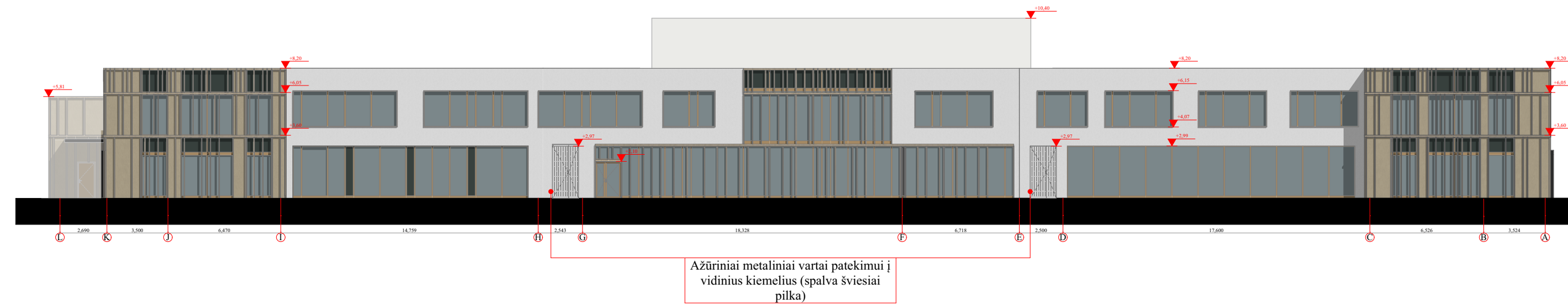
Pastato fasadų schema



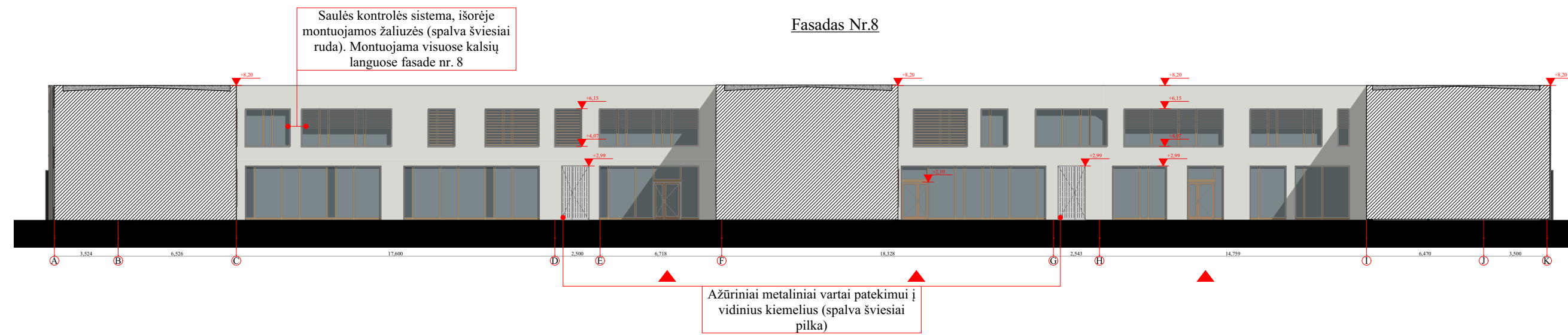
Sutartiniai žymėjimai:	
▲	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai pilka spalva)
▲	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai ruda spalva), montuojamos su aliuminio kompozito kasetėmis (spalvos analogiškos)
▲	Pastato langų ir lauko durų rėmai šviesiai rudos spalvos (derinama prie fasado)
▲	Patekimai į pastatą

0	2023	Viešinimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kauņas LT - 51230
33886	PV	J. Dailėdėnas
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė
	Arch.	J. Čėpla
LT	Statytojas: Druskininkų „Atgimimo“ mokykla Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija	Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas
		Dokumento pavadinimas: Fasadai, M 1:250
		Dokumento žymuo: PE23-175-PP-04
		LAPAS LAPŲ
		2 4

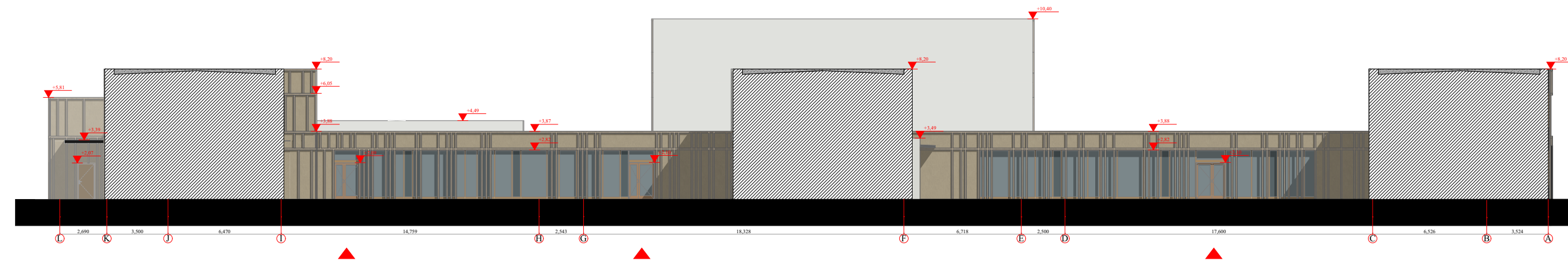
Fasadas Nr.7



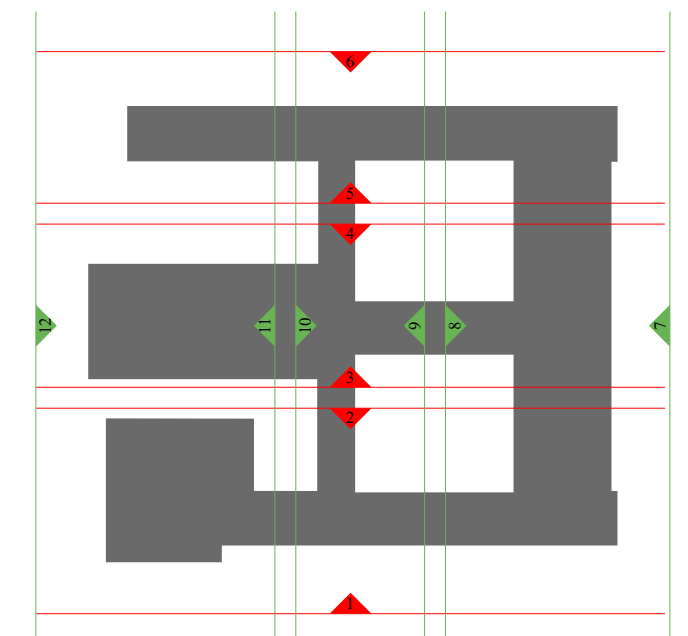
Fasadas Nr.8



Fasadas Nr.9



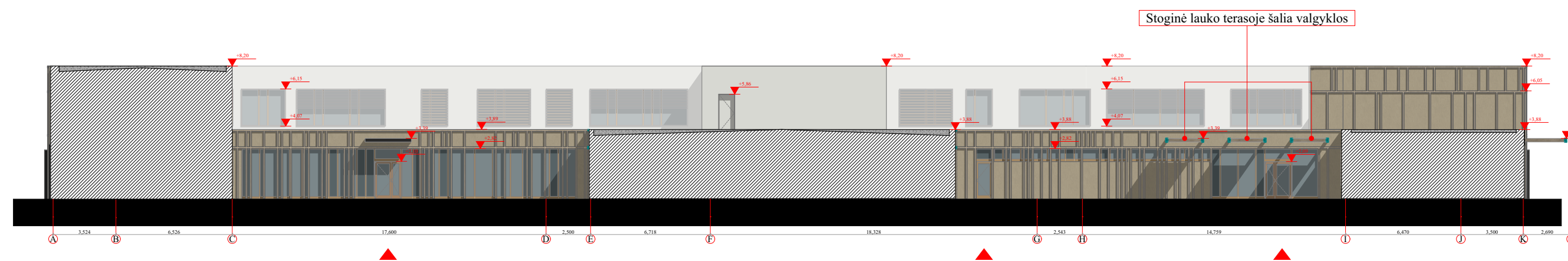
Pastato fasadų schema



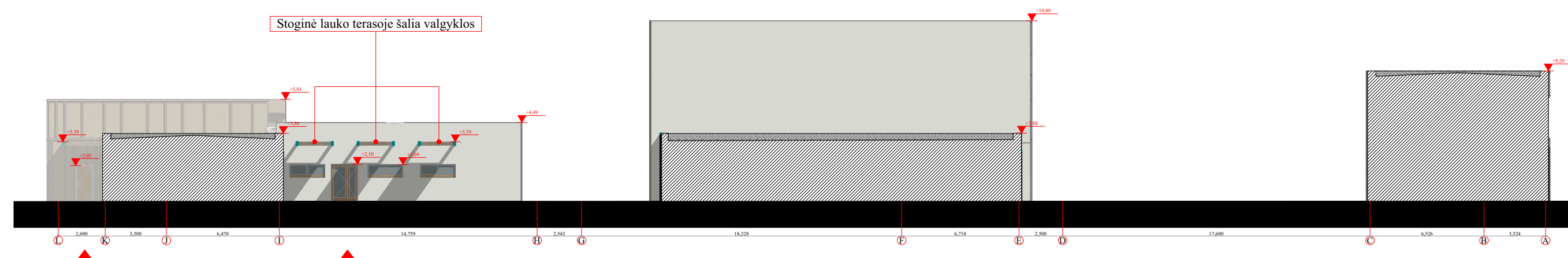
Sutartiniai žymėjimai:	
	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai pilka spalva)
	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai ruda spalva), montuojamos su aliuminio kompozito kasetėmis (spalvos analogiškos)
	Pastato langų ir lauko durų rėmai šviesiai rudos spalvos (derinama prie fasado)
	Patekimai į pastatą

0	2023	Viešinimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok NR		UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas
33886	PV	J. Dailėdėnas	Dokumento pavadinimas: Fasadai, M 1:250
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė	LAI DA 0
	Arch.	J. Čėpla	LAPAS LAPŲ
LT	Statytojas: Druskininkų „Atgimimo“ mokykla Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: PE23-175-PP-04	3 4

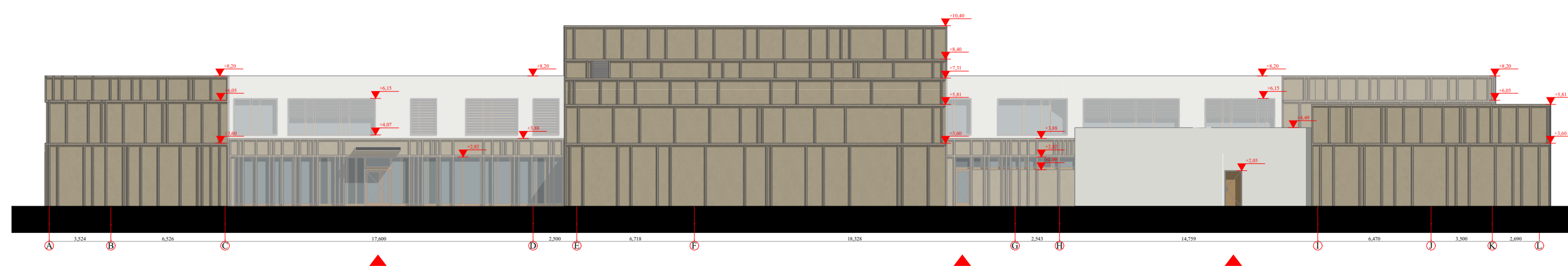
Fasadas Nr.10



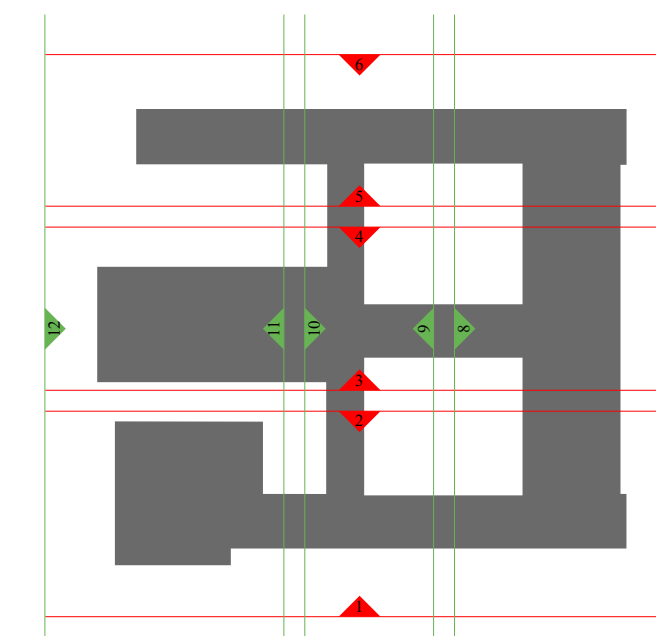
Fasadas Nr.11



Fasadas Nr.12

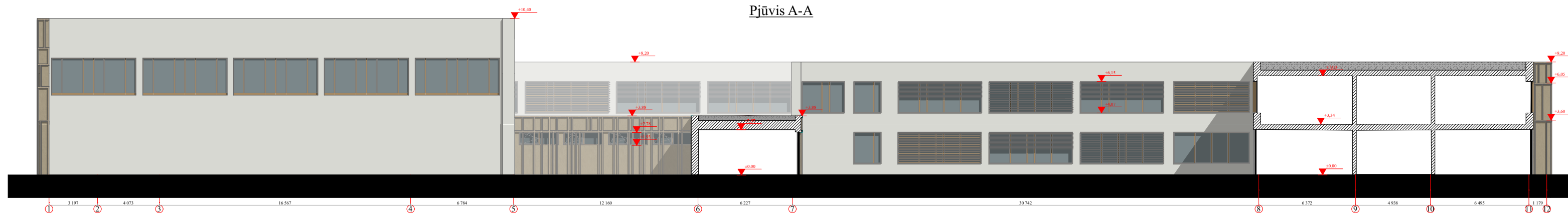


Pastato fasadų schema



Sutartiniai žymėjimai:	
■	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai pilka spalva)
■	Fasado apdaila, fibrocemento plokštės (šviesiai ruda spalva), montuojamos su aliuminio kompozito kasetėmis (spalvos analogiškos)
■	Pastato langų ir lauko durų rėmai šviesiai rudos spalvos (derinama prie fasado)
▲	Patekimai į pastatą

0	2023	Viešinimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kauņas LT - 51230
33886	PV	J. Dailidėnas
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė
	Arch.	J. Čėpla
LT	Statytojas: Druskininkų „Atgimimo“ mokykla Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija	Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas
		Dokumento pavadinimas: Fasadai, M 1:250
		Dokumento žymuo: PE23-175-PP-04
		LAPAS LAPŲ
		4 4



0	2023	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai, rekonstravimo projektas		
33886	PV	J. Dailydėnas	Dokumento pavadinimas: Pjūviai, M 1:250	LAI DA	
A1974	PDV	D. Naudžiuvienė		0	
	Arch.	J. Čėpla			
LT	Statytojas: Druskininkų „Atgimimo“ mokykla Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: PE23-175-PP-05	LAPAS	LAPŪ
				1	1