






Statytojas (užsakovas)	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ
Statinio projekto pavadinimas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. K. ČIURLIONIO G. 80, DRUSKININKAI REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio kategorija	YPATINGIEJI STATINIAI
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI
Naudojimo paskirtis	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS
Stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto numeris	AT-22A-2140-XX-PP
Bylos (segtuvo) žymuo	PP
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2023 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	MINDAUGAS UNDAVAIČIUS	  
	PROJEKTO VADOVAS	VALDAS ŠABLEVIČIUS Atestato Nr. 3904	
	SP/SA PROJEKTO DALIES VADOVAS	ALMANTAS BINGELIS Atestato Nr. A 2264	

PATVIRTINTA
Druskininkų savivaldybės mero
2023 m. gegužės 24 d. potvarkiu Nr. M3-54

PRITARIU
Druskininkų savivaldybės meras
Ričardas Malinauskas

2024 m. kovo mėn. 21 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m. kovo 20 d.

Druskininkai

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio techniniai ir paskirties rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas, gamybos ar kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis, butų, automobilių stovėjimo vietų, lovų, planuojamas juose žmonių skaičius ir kt.
Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas; ypatingasis statinys; mokslo paskirties pastatas; sklypo užstatymo tankumas - pagal detalų planą 15%, esamas 10%, projektuojama 10%; sklypo užstatymo intensyvumas – pagal detalų planą 40, esamas 15%, projektuojama 18%; pastato aukštų skaičius - pagal detalų planą nereglamentuojamas, esamas 2+M, projektuojama 2+M; aukštis nuo žemės paviršiaus metrais – pagal detalų planą 16, esamas 13.45, projektuojama 13.45; bendras plotas – esamas 2151,40 kv.m., projektuojama ~2700 kv.m.; automobilių stovėjimo vietų - kv.m., projekto poreikis 18 vnt (kitu projektu suprojektuota 19 vnt);
2. Projektinių pasiūlymų paskirtis Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbių statinių projektavimą
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis Projektinių pasiūlymų sudėtis
4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys Pastato ir sklypo nuosavybės dokumentai, projektavimo užduotis
5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Planai, fasadai, vizualizacijos
6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir pan.) _____

Statytojas (užsakovas) Druskininkų savivaldybė, Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, Tel.: (8 313) 51 517, 59 159, El. paštas: info@druskininkai.lt

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „ATAMIS“, įm.k. 300564438, Žirmūnų g. 139, Vilnius. PV Valdas Šablevičius, v.sablevicius@atamis.lt, 8-672-36866

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

Derinu :

Įgaliotas savivaldybės administracijos
valstybės tarnautojas

Druskininkų savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjo pavaduotojas, vyriausiasis architektas

Vilius Margelis

(pareigos, vardas, pavardė)


(parašas)

Druskininkų savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėja

Joana Verbickienė

STATINIO PROJEKTO BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


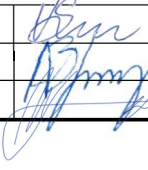
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Dokumentai:				
AT-23A-2140-XX-PP-BDŽ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
AT-23A-2140-XX-PP-AR	11	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai:				
AT-23A-2140-00-PP-SP-B.01	1	0	Sklypo planas	
AT-23A-2140-01-PP-SA-B.0.01	1	0	Mansardos plano schema	
AT-23A-2140-01-PP-SA-B.0.02	1	0	Pjūviai	
AT-23A-2140-01-PP-SA-B.0.03	1	0	Pietų fasadas	
AT-23A-2140-01-PP-SA-B.0.04	1	0	Rytų fasadas	
AT-23A-2140-01-PP-SA-B.0.05	1	0	Šiaurės fasadas	
AT-23A-2140-01-PP-SA-B.0.06	1	0	Vakarų fasadas	
AT-23A-2140-01-PP-SA-B.0.07	1	0	Vakarų fasadas. Vidinis kiemas	

0	2023-12	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
39024	PV	V. Šablevičius	Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas	
A2264	PDV	A. Bingelis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH	M. Stirbys	Laida	
			0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ		AT-23A-2140-XX-PP-BSZ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS, ESAMA BŪKLĖ	2
1.1. Bendrieji duomenys.....	2
1.2. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis.....	2
1.3. Naudojamos programinės įrangos sąrašas	3
1.4. Esama situacija projektuojamame sklype ir aplink jį.....	3
1.5. Klimatinės sąlygos.....	4
1.6. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas.....	4
1.7. Atitiktis bendrojo ir detaliojo plano sprendiniams.....	4
2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	7
2.1. Sklypo planas.....	7
2.2. Pritaikymas žmonių su negalia reikmėms.....	7
2.3. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičiavimai.....	7
2.4. Teritorijos apželdinimas	8
2.5. Inžineriniai sprendiniai	8
2.6. Statinio architektūra.....	9
2.7. Bendrieji rodikliai.....	11

0	2024-03	Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas			
39024	PV	V. Šablevičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A2264	PDV	A. Bingelis		Aiškinamasis raštas	0	
	ARCH	M. Stirbys				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO AT-23A-2140-XX-PP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 11

1. BENDRIEJI DUOMENYS, ESAMA BŪKLĖ

1.1. Bendrieji duomenys

PROJEKTO PAVADINIMAS – „Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas“;

STATYBOS VIETA – M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai. (žemės sklypo unikalus Nr. 1501-0004-0061);

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS: 1.657 ha

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ;

STATYBOS RŪŠIS – Rekonstravimas;

STATINIO KATEGORIJA – ypatingieji statiniai;

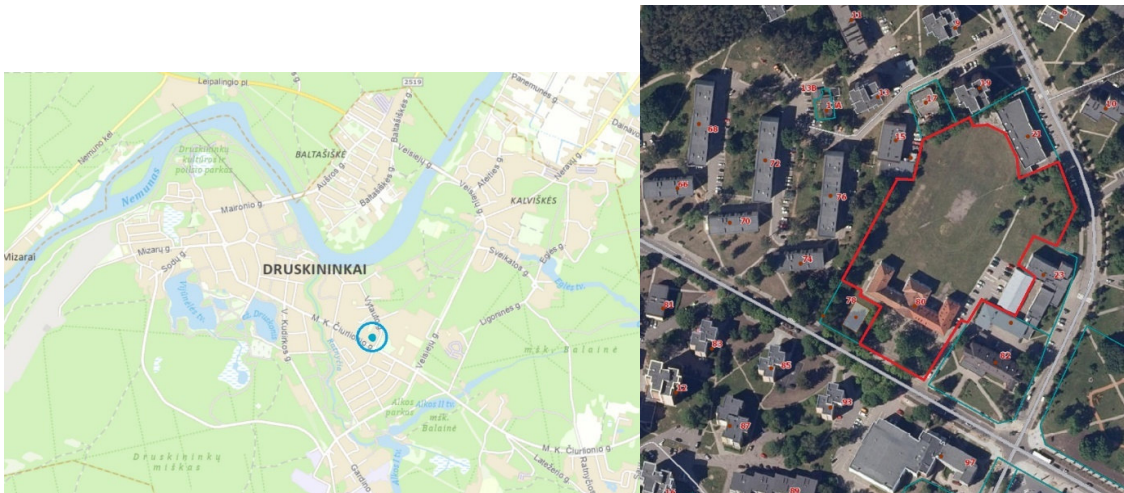
STATINIŲ GRUPĖS – ne gyvenamieji statiniai;

STATINIŲ POGRUPIS – mokslo paskirties pastatai;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2023-2024m.

1 pav. Objekto vieta



1.2. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis

Nr. I-1120 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

Nr. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Nr. I-2223 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	2	11	0

- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- LST 1516 :2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“;
- RSN 156-94 Statybinė klimatologija.

1.3. Naudojamos programinės įrangos sąrašas

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas	Įmonė	Atsakingas asmuo	Programinės įrangos pavadinimas
1.	Statinio architektūros/sklypo plano dalis	UAB „Atamis“	Direktorius Mindaugas Undaravičius	Autodesk Autocad architecture 2019; Autodesk Revit 2021; Microsoft Office Word; Foxit Phantom PDF;

1.4. Esama situacija projektuojamame sklype ir aplink jį

Sklypas Druskininkų mieste, greta M. K. Čiurlionio g. Urbanizuotoje teritorijoje, aplinkiniuose sklypuose įvairios paskirties, užstatyti sklypai. Pastatų aukštingumas 1-9 aukštai.

Rekonstruojamo pastato sklype, pietinėje dalyje trinkelėmis grįsta aikštė, keletas pievos masyvų su augančiais medžiais. Iš rytinės pastato pusės esama automobilių stovėjimo aikštelė ir pravažiavimas. Vakarinėje pusėje – takelis ir pieva. Šiaurinėje (vidinėje) sklypo dalyje – stadionas.

Sklype yra esami elektros, šilumos tiekimo, vandentiekio ir nuotekų inžineriniai tinklai.

Žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos.

2 pav. Esama situacija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	3	11	0



1.5. Klimatinės sąlygos

Lietuvos sniego apkrovos rajonai	Sniego antžeminės apkrovos s_k charakteristinės reikšmės	
	Sniego apkrovos rajonas	s_k , kN/m ²
	I	1,2
	II	1,6

Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas II, 1,6 kN/m².

Lietuvos vėjo apkrovos rajonai	Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$	
	Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$ m/s
	I	24
	II	28
	III	32

Pagal administracinio rajono ribas vėjo apkrovos rajonas I, 24 m/s.

1.6. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas

Sklypo plano sprendiniai nedaro jokios įtakos esamiems želdinimas.

Objektas nėra kultūros vertybių registre.

Su kultūros paveldu susijusių objektų nagrinėjamam sklype nėra.

1.7. Atitiktis bendrojo ir detaliojo plano sprendiniams

Pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (T00084670) sklypas patenka į GD teritoriją.

GD – Gyvenamosios intensyvaus užstatymo zonos (U_GG_I_F)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	11	0

Reglamentas	Reikšmė BP	Iki rekonstravimo	Projektuojama
Didžiausias leidžiamas užstatymo intensyvumas	2.0	0.15	0.18
Didžiausias leistinas pastatų aukštis (aukštų sk./aukštis)	5/17	2/13.45	2/13.45

Bendrojo plano iškarpa su pažymėtu projektuojamu objektu:

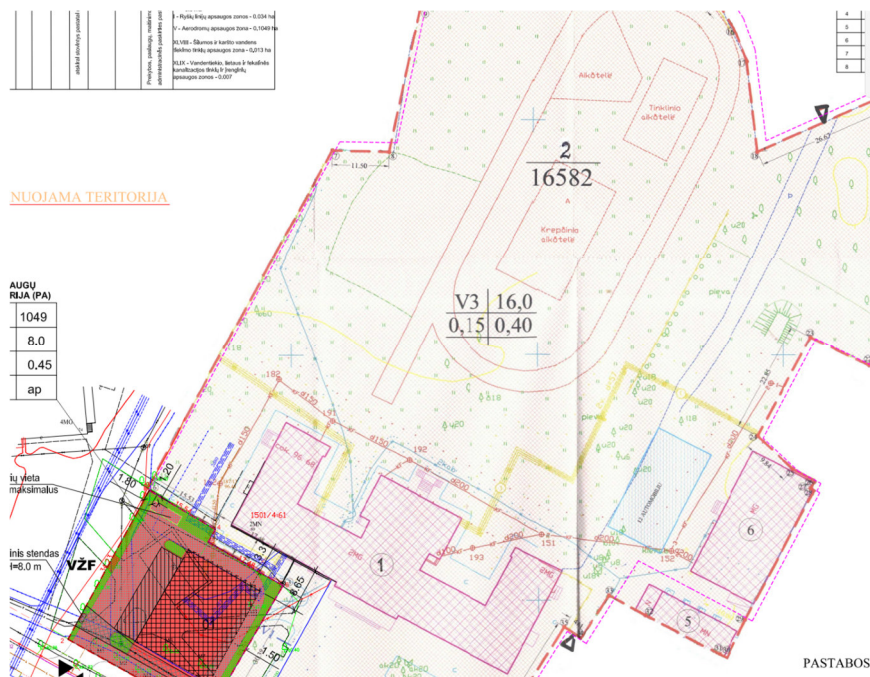


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIKA
	AT-23A-2140-XX-PP-AR	5	11

Rekonstruojamo pastato sklypui galioja „Žemės sklypo, esančio M.K. Čiurlionio g.78, Druskininkuose, padalijimo į atskirus sklypus prie esamų pastatų, teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų bei reglamentų nustatymo detalūs planas“ (T00008711) nustatyti reglamentai:

	DP reglamentas	Iki rekonstravimo	Projektuojama
Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	V3	V3	V3
Statinių aukštis (iki kraigo)	16	13.45	13.45
Užstatymo tankis	15	10	10
Užstatymo intensyvumas	40	15	18

Detaliojo plano iškarpa:



Išvada:

Šio projekto sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus reglamentus

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	11	0

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektu numatoma rekonstruoti esamą mokslo paskirties pastatą.

Nenaudojamoje palėpės dalyje suformuojamos patalpos. Patalpos pritaikomos verslo konsultavimo centro veiklai.

Keičiamos stogo konstrukcijos ir stogo danga. Tolimesniuose projektavo etapuose **pagal poreikį** priimami pastato rekonstravimui būtini konstrukciniai sprendimai – esamų konstrukcijų stiprinimas ar keitimas, remontas.

Numatomas išorinis keltuvas pritaikytas žmonėms su negalia.

2.1. Sklypo planas

Projektu "Automobilių stovėjimo aikštelės adresu M.K.Čiurlionio g. 80 Druskininkuose, nauja statyba" numatyti automobilių stovėjimo aikštelės sprendiniai“ numatyti automobilių stovėjimo aikštelės sprendiniai, kuriais užtikrinamas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numatytas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius padidėjusiam pastato plotui.

Projektuojamas kietų dangų takelis priėjimui prie naujai projektuojamo keltuvo žmonėms su negalia.

Kiti sklypo plano sprendiniai nekeičiami.

2.2. Pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Projektuojamo sklypo teritorija pritaikyta žmonių su negalia judėjimui. Detalūs sprendiniai parengiami techninio projekto metu: takų, priėjimų prie pastatų nuolydžiai, patekimas į pastatus, automobilių stovėjimo vietų pritaikymas žmonėms su negalia.

Patekimui į pastatą (kiekvieną aukštą) užtikrinamas žmonių su negalia patekimas keltuvo pagalba.

Projektuojamose patalpose numatomas A tipo tualetas pritaikytas žmonėms su negalia.

Žmonėms su negalia užtikrinama galimybė patekti į visas projektuojamas patalpas ir laisvai jose judėti.

Daugiau sprendinių pateikta grafinėje projekto dalyje.

2.3. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičiavimai

Rekonstruojant pastatą projektuojamos verslo konsultavimo centro patalpos. Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ VIII skyriaus, 30 lentelės duomenis reikalingas automobilių stovėjimo vietų poreikis:

Administracinės paskirties patalpos – 1 vieta 25m² pagrindinio ploto

Teatrai, **konferencijų**, koncertų salės, kino teatrai – 1 vieta/ 10m² salės ploto.

Projektuojamos administracinės paskirties patalpos - 67.1 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($67.1 / 25 = 2.68 = 3$ **stovėjimo vietos**)

Projektuojama konferencijų salė – 149.73 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($149.73 / 10 = 14.97 = 15$ **stovėjimo vietų**)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	7	11	0

Projektuojamame sklype yra parengtas ir patvirtintas „Automobilių stovėjimo aikštelės adresu M.K.Čiurlionio g. 80 Druskininkuose, nauja statyba“ projektas, kuriuo numatoma įrengti **19** automobilių stovėjimo vietų. **Suprojektuotas objektas tenkina pastato rekonstruojamų patalpų poreikius**

Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 43 lentelės duomenis reikalingas dviračių stovėjimo vietų poreikis:

Administracinės paskirties patalpos – 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto

Teatrai, kino teatrai, koncertų salės – 1 vieta/ 85 m² salės ploto.

Projektuojamos administracinės paskirties patalpos - 67.1 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($67.1 / 250 = 0.26 = 1$ **stovėjimo vieta**)

Projektuojama konferencijų salė – 149.73 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($149.73 / 85 = 1.76 = 2$ **stovėjimo vietos**)

Projektuojamos **3** dviračių stovėjimo vietos.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ numatomas minimalus automobilių stovėjimo vietų, pritaikytų žmonėms su negalia skaičius:

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1

Projektuojama **1 A tipo** stovėjimo vieta.

2.4. Teritorijos apželdinimas

Projekto sprendiniais esamiems želdiniams įtaka nedaroma.

Nauji želdiniai nenumatomi.

2.5. Inžineriniai sprendiniai

Numatomi inžineriniai tinklai:

- Vandentiekis ir buitinės nuotekos - įsijungimas į esamą tinklą;
- Elektros energija – įsijungimas į esamą tinklą;
- Paviršinės nuotekos – neprojektuojama;
- Buitinių atliekų tvarkymas – papildomai neprojektuojama;
- Sklypo teritorijos apšvietimo sprendiniai – papildomai neprojektuojama;
- Naujai projektuojamoms patalpoms – projektuojamas patalpų vėdinimas ir vėsinimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	8	11	0

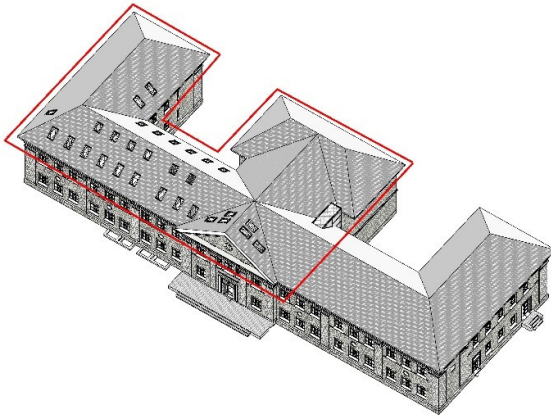
2.6. Statinio architektūra

Projekto sprendiniais pastato fasadai nekeičiami.

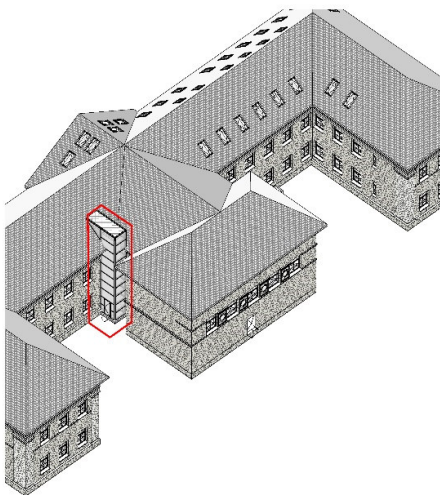
Rekonstruojama pastato dalies palėpė, pakeičiant stogo dangą. Numatomi stoglangiai.

Stoglangių, stogo skardinimo, stogo dangos spalviniai sprendiniai parenkami maksimaliai prisitaikant prie esamos situacijos – naudojamos analogiškos medžiagos ir spalvos.

Rekonstruojama palėpė:



Projektuojamas keltuvas pritaikytas žmonėms su negalia. Sustojimų skaičius – 3 (kiekviename aukšte):



Rekonstravimo metu numatomos patalpos:

- Sanitariniai mazgai
- Sanitarinė patalpa

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	9	11	0

- Laisvalaikio zona
- Darbo kabinetai
- Pasitarimų kambariai
- Konferencijų salė

Numatomas pagrindinis patekimas į patalpas esama pastato laiptine vakarinėje pastato dalyje.

Rytinėje pastato dalyje esama laiptinė naudojama kaip antras evakuacinis išėjimas.

Per jau rekonstruotas palėpės patalpas numatomas evakuacinis kelias iki laiptinės.

2.6.1. Konstrukciniai sprendiniai

Sienos – blokelių ar plytų mūras, gipso kartono pertvaros

Perdangos – esamų perdangų stiprinimas, **pagal poreikį** demontavimas ir keitimas nauja konstrukcija
(sprendiniai priimami vėlesnėse projekto stadijoje)

Stogas – medinės konstrukcijos, detalizuojama vėlesnėse projekto stadijose

Sprendiniai tikslinami/ detalizuojami techninio projekto metu.

2.6.1. Pastato energinio naudingumo klasė

Rekonstruojamo pastato energinio naudingumo klasė **B**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	10	11	0

2.7. Bendrieji rodikliai

I. SKLYPAS			
		Iki rekonstr.	Projektuojama
1. Sklypo plotas	m ²	16570	16570
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	15	18
3. Sklypo užstatymo tankis	%	10	10
II. PASTATAI			
Moklo paskirties pastatas, mokykla, rekonstravimas (ypatingasis statinys) [Statinio Nr. 01]:			
		Iki rekonstr.	Projektuojama
1. Paskirties rodikliai		-	-
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	2151,40	~2700
— Požeminės dalies			
— Antžeminės dalies			
3. Pastato pagrindinis plotas	m ²	1386,36	1386,36
5. Pastato tūris*:	m ³	10604	10604
— Požeminės dalies			
— Antžeminės dalies			
6. Aukštų skaičius	vnt.	2+m	2+m
7. Pastato aukštis *	m	13,45	13,45
8. Energinio naudingumo klasė		-	B
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C
10. Ugniai atsparumo laipsnis	I,II,III	-	III


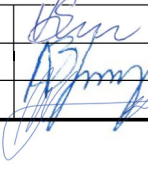
Pastaba: Bendrieji statinio rodikliai gali būti tikslinami techninio projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	AT-23A-2140-XX-PP-AR	11	11

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS, ESAMA BŪKLĖ	2
1.1. Bendrieji duomenys.....	2
1.2. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis.....	2
1.3. Naudojamos programinės įrangos sąrašas	3
1.4. Esama situacija projektuojamame sklype ir aplink jį.....	3
1.5. Klimatinės sąlygos.....	4
1.6. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas.....	4
1.7. Atitiktis bendrojo ir detaliojo plano sprendiniams.....	4
2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	7
2.1. Sklypo planas.....	7
2.2. Pritaikymas žmonių su negalia reikmėms.....	7
2.3. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičiavimai.....	7
2.4. Teritorijos apželdinimas	8
2.5. Inžineriniai sprendiniai	8
2.6. Statinio architektūra.....	9
2.7. Bendrieji rodikliai.....	11

0	2024-03	Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas			
39024	PV	V. Šablevičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A2264	PDV	A. Bingelis		Aiškinamasis raštas	0	
	ARCH	M. Stirbys				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO AT-23A-2140-XX-PP-AR		LAPAS 1	LAPŲ 11

1. BENDRIEJI DUOMENYS, ESAMA BŪKLĖ

1.1. Bendrieji duomenys

PROJEKTO PAVADINIMAS – „Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas“;

STATYBOS VIETA – M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai. (žemės sklypo unikalus Nr. 1501-0004-0061);

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS: 1.657 ha

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ;

STATYBOS RŪŠIS – Rekonstravimas;

STATINIO KATEGORIJA – ypatingieji statiniai;

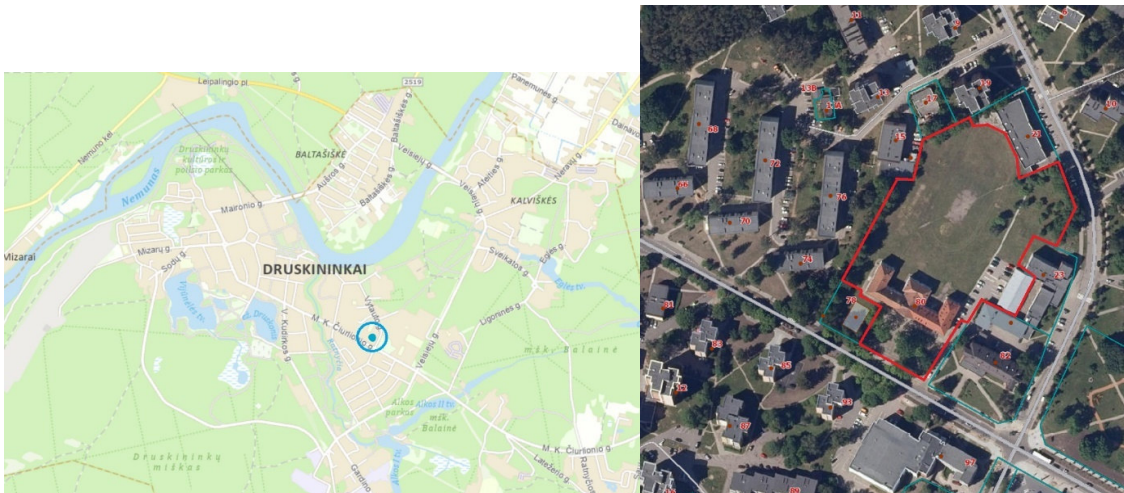
STATINIŲ GRUPĖS – negyvenamieji statiniai;

STATINIŲ POGRUPIS – mokslo paskirties pastatai;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2023-2024m.

1 pav. Objekto vieta



1.2. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis

Nr. I-1120 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

Nr. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Nr. I-2223 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	2	11	0

- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- LST 1516 :2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“;
- RSN 156-94 Statybinė klimatologija.

1.3. Naudojamos programinės įrangos sąrašas

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas	Įmonė	Atsakingas asmuo	Programinės įrangos pavadinimas
1.	Statinio architektūros/sklypo plano dalis	UAB „Atamis“	Direktorius Mindaugas Undaravičius	Autodesk Autocad architecture 2019; Autodesk Revit 2021; Microsoft Office Word; Foxit Phantom PDF;

1.4. Esama situacija projektuojamame sklype ir aplink jį

Sklypas Druskininkų mieste, greta M. K. Čiurlionio g. Urbanizuotoje teritorijoje, aplinkiniuose sklypuose įvairios paskirties, užstatyti sklypai. Pastatų aukštingumas 1-9 aukštai.

Rekonstruojamo pastato sklype, pietinėje dalyje trinkelėmis grįsta aikštė, keletas pievos masyvų su augančiais medžiais. Iš rytinės pastato pusės esama automobilių stovėjimo aikštelė ir pravažiavimas. Vakarinėje pusėje – takelis ir pieva. Šiaurinėje (vidinėje) sklypo dalyje – stadionas.

Sklype yra esami elektros, šilumos tiekimo, vandentiekio ir nuotekų inžineriniai tinklai.

Žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos.

2 pav. Esama situacija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	3	11	0



1.5. Klimatinės sąlygos

Lietuvos sniego apkrovos rajonai	Sniego antžeminės apkrovos s_k charakteristinės reikšmės	
	Sniego apkrovos rajonas	s_k , kN/m ²
	I	1,2
	II	1,6

Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas II, 1,6 kN/m².

Lietuvos vėjo apkrovos rajonai	Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$	
	Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$ m/s
	I	24
	II	28
	III	32

Pagal administracinio rajono ribas vėjo apkrovos rajonas I, 24 m/s.

1.6. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas

Sklypo plano sprendiniai nedaro jokios įtakos esamiems želdinimas.

Objektas nėra kultūros vertybių registre.

Su kultūros paveldu susijusių objektų nagrinėjamam sklype nėra.

1.7. Atitiktis bendrojo ir detaliojo plano sprendiniams

Pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (T00084670) sklypas patenka į GD teritoriją.

GD – Gyvenamosios intensyvaus užstatymo zonos (U_GG_I_F)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	11	0

Reglamentas	Reikšmė BP	Iki rekonstravimo	Projektuojama
Didžiausias leidžiamas užstatymo intensyvumas	2.0	0.15	0.18
Didžiausias leistinas pastatų aukštis (aukštų sk./aukštis)	5/17	2/13.45	2/13.45

Bendrojo plano iškarpa su pažymėtu projektuojamu objektu:

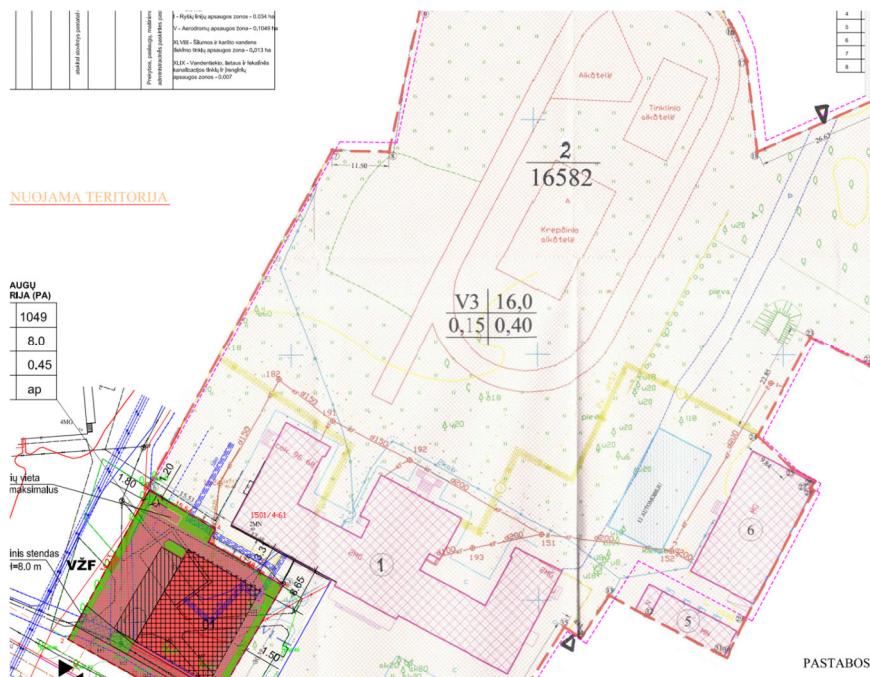


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIKA
	AT-23A-2140-XX-PP-AR	5	11

Rekonstruojamo pastato sklypui galioja „Žemės sklypo, esančio M.K. Čiurlionio g.78, Druskininkuose, padalijimo į atskirus sklypus prie esamų pastatų, teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų bei reglamentų nustatymo detalūs planas“ (T00008711) nustatyti reglamentai:

	DP reglamentas	Iki rekonstravimo	Projektuojama
Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	V3	V3	V3
Statinių aukštis (iki kraigo)	16	13.45	13.45
Užstatymo tankis	15	10	10
Užstatymo intensyvumas	40	15	18

Detaliojo plano iškarpa:



Išvada:

Šio projekto sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus reglamentus

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	11	0

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektu numatoma rekonstruoti esamą mokslo paskirties pastatą.

Nenaudojamoje palėpės dalyje suformuojamos patalpos. Patalpos pritaikomos verslo konsultavimo centro veiklai.

Keičiamos stogo konstrukcijos ir stogo danga. Tolimesniuose projektavo etapuose **pagal poreikį** priimami pastato rekonstravimui būtini konstrukciniai sprendimai – esamų konstrukcijų stiprinimas ar keitimas, remontas.

Numatomas išorinis keltuvas pritaikytas žmonėms su negalia.

2.1. Sklypo planas

Projektu "Automobilių stovėjimo aikštelės adresu M.K.Čiurlionio g. 80 Druskininkuose, nauja statyba" numatyti automobilių stovėjimo aikštelės sprendiniai“ numatyti automobilių stovėjimo aikštelės sprendiniai, kuriais užtikrinamas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numatytas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius padidėjusiam pastato plotui.

Projektuojamas kietų dangų takelis priėjimui prie naujai projektuojamo keltuvo žmonėms su negalia.

Kiti sklypo plano sprendiniai nekeičiami.

2.2. Pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Projektuojamo sklypo teritorija pritaikyta žmonių su negalia judėjimui. Detalūs sprendiniai parengiami techninio projekto metu: takų, priėjimų prie pastatų nuolydžiai, patekimas į pastatus, automobilių stovėjimo vietų pritaikymas žmonėms su negalia.

Patekimui į pastatą (kiekvieną aukštą) užtikrinamas žmonių su negalia patekimas keltuvo pagalba.

Projektuojamose patalpose numatomas A tipo tualetas pritaikytas žmonėms su negalia.

Žmonėms su negalia užtikrinama galimybė patekti į visas projektuojamas patalpas ir laisvai jose judėti.

Daugiau sprendinių pateikta grafinėje projekto dalyje.

2.3. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičiavimai

Rekonstruojant pastatą projektuojamos verslo konsultavimo centro patalpos. Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ VIII skyriaus, 30 lentelės duomenis reikalingas automobilių stovėjimo vietų poreikis:

Administracinės paskirties patalpos – 1 vieta 25m² pagrindinio ploto

Teatrai, **konferencijų**, koncertų salės, kino teatrai – 1 vieta/ 10m² salės ploto.

Projektuojamos administracinės paskirties patalpos - 67.1 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($67.1 / 25 = 2.68 = 3$ **stovėjimo vietos**)

Projektuojama konferencijų salė – 149.73 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($149.73 / 10 = 14.97 = 15$ **stovėjimo vietų**)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	7	11	0

Projektuojamame sklype yra parengtas ir patvirtintas „Automobilių stovėjimo aikštelės adresu M.K.Čiurlionio g. 80 Druskininkuose, nauja statyba“ projektas, kuriuo numatoma įrengti **19** automobilių stovėjimo vietų. **Suprojektuotas objektas tenkina pastato rekonstruojamų patalpų poreikius**

Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 43 lentelės duomenis reikalingas dviračių stovėjimo vietų poreikis:

Administracinės paskirties patalpos – 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto

Teatrai, kino teatrai, koncertų salės – 1 vieta/ 85 m² salės ploto.

Projektuojamos administracinės paskirties patalpos - 67.1 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($67.1 / 250 = 0.26 = 1$ **stovėjimo vieta**)

Projektuojama konferencijų salė – 149.73 m². Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius ($149.73 / 85 = 1.76 = 2$ **stovėjimo vietos**)

Projektuojamos **3** dviračių stovėjimo vietos.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ numatomas minimalus automobilių stovėjimo vietų, pritaikytų žmonėms su negalia skaičius:

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1

Projektuojama **1 A tipo** stovėjimo vieta.

2.4. Teritorijos apželdinimas

Projekto sprendiniais esamiems želdiniams įtaka nedaroma.

Nauji želdiniai nenumatomi.

2.5. Inžineriniai sprendiniai

Numatomi inžineriniai tinklai:

- Vandentiekis ir buitinės nuotekos - įsijungimas į esamą tinklą;
- Elektros energija – įsijungimas į esamą tinklą;
- Paviršinės nuotekos – neprojektuojama;
- Buitinių atliekų tvarkymas – papildomai neprojektuojama;
- Sklypo teritorijos apšvietimo sprendiniai – papildomai neprojektuojama;
- Naujai projektuojamoms patalpoms – projektuojamas patalpų vėdinimas ir vėsinimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	8	11	0

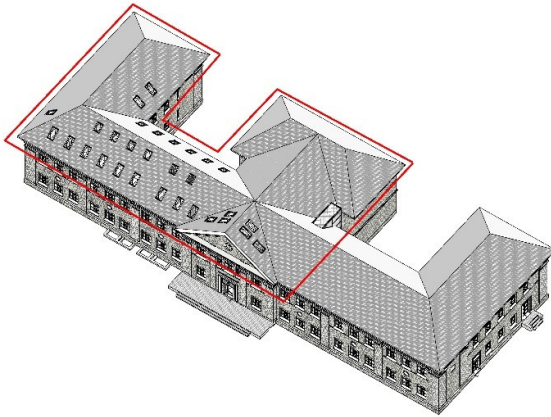
2.6. Statinio architektūra

Projekto sprendiniais pastato fasadai nekeičiami.

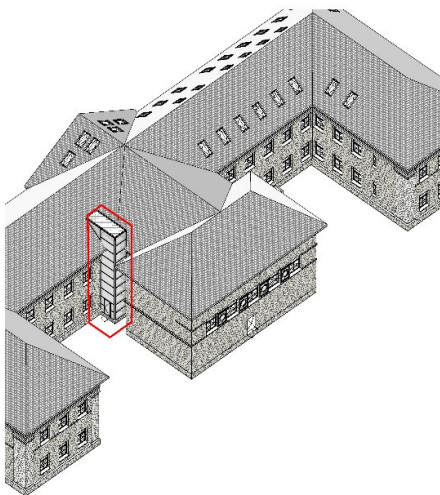
Rekonstruojama pastato dalies palėpė, pakeičiant stogo dangą. Numatomi stoglangiai.

Stoglangių, stogo skardinimo, stogo dangos spalviniai sprendiniai parenkami maksimaliai prisitaikant prie esamos situacijos – naudojamos analogiškos medžiagos ir spalvos.

Rekonstruojama palėpė:



Projektuojamas keltuvas pritaikytas žmonėms su negalia. Sustojimų skaičius – 3 (kiekviename aukšte):



Rekonstravimo metu numatomos patalpos:

- Sanitariniai mazgai
- Sanitarinė patalpa

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	9	11	0

- Laisvalaikio zona
- Darbo kabinetai
- Pasitarimų kambariai
- Konferencijų salė

Numatomas pagrindinis patekimas į patalpas esama pastato laiptine vakarinėje pastato dalyje.

Rytinėje pastato dalyje esama laiptinė naudojama kaip antras evakuacinis išėjimas.

Per jau rekonstruotas palėpės patalpas numatomas evakuacinis kelias iki laiptinės.

2.6.1. Konstrukciniai sprendiniai

Sienos – blokelių ar plytų mūras, gipso kartono pertvaros

Perdangos – esamų perdangų stiprinimas, **pagal poreikį** demontavimas ir keitimas nauja konstrukcija (sprendiniai priimami vėlesnėse projekto stadijoje)

Stogas – medinės konstrukcijos, detalizuojama vėlesnėse projekto stadijose

Sprendiniai tikslinami/ detalizuojami techninio projekto metu.

2.6.1. Pastato energinio naudingumo klasė

Rekonstruojamo pastato energinio naudingumo klasė **B**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	10	11	0

2.7. Bendrieji rodikliai

I. SKLYPAS			
		Iki rekonstr.	Projektuojama
1. Sklypo plotas	m ²	16570	16570
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	15	18
3. Sklypo užstatymo tankis	%	10	10
II. PASTATAI			
Moklo paskirties pastatas, mokykla, rekonstravimas (ypatingasis statinys) [Statinio Nr. 01]:			
		Iki rekonstr.	Projektuojama
1. Paskirties rodikliai		-	-
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	2151,40	~2700
— Požeminės dalies			
— Antžeminės dalies			
3. Pastato pagrindinis plotas	m ²	1386,36	1386,36
5. Pastato tūris*:	m ³	10604	10604
— Požeminės dalies			
— Antžeminės dalies			
6. Aukštų skaičius	vnt.	2+m	2+m
7. Pastato aukštis *	m	13,45	13,45
8. Energinio naudingumo klasė		-	B
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C
10. Ugniai atsparumo laipsnis	I,II,III	-	III

Pastaba: Bendrieji statinio rodikliai gali būti tikslinami techninio projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2140-XX-PP-AR	11	11	0



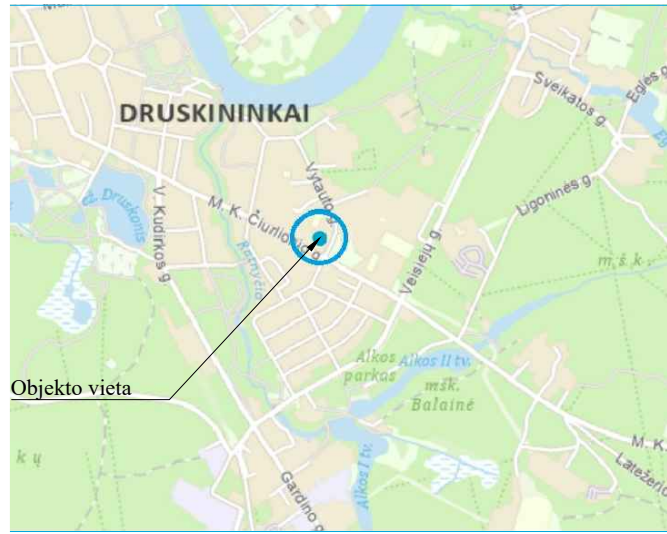
Projektu "Automobilių stovėjimo aikštelės adresu M.K.Čiurlionio g. 80 Druskininkuose, nauja statyba" numatyti automobilių stovėjimo aikštelės sprendiniai

projektuojamas keltuvas žmonėms su negalia

ESAMA ASF. DANGOS AIKŠTELĖ









ESAMA ASF. DANGOS AIKŠTELĖ


SITUACIJOS SCHEMA

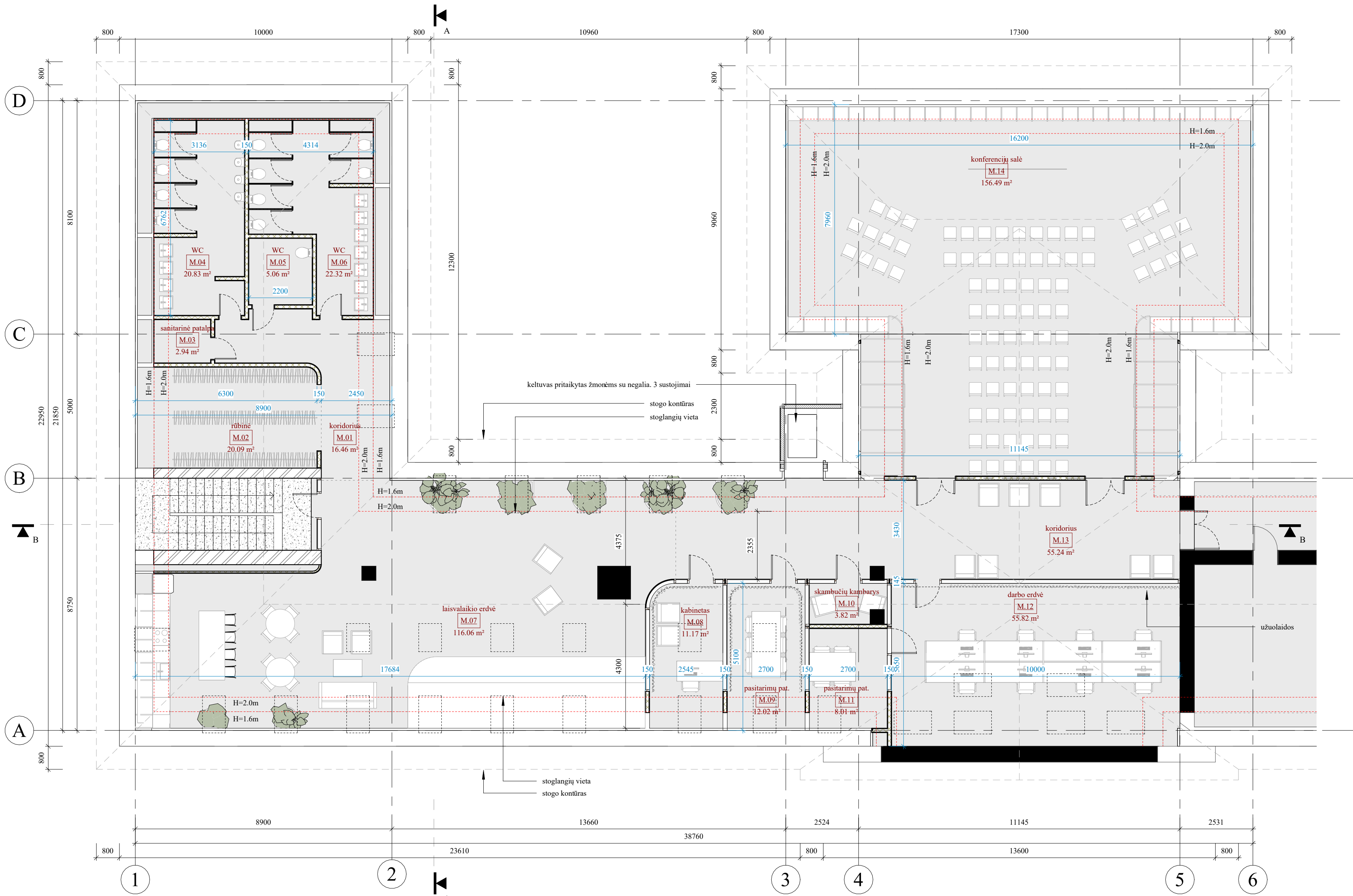


Objekto vieta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Sklypo riba
-  Esami pastatai
-  Projektuojami pastatai
-  Pakeičiama pėsčiųjų tako danga
-  Betoninių trinkelų danga
-  Atsėjama veja aplink įrengiamus takus/aikšteles
-  Kitu projektu numatyti automobilių st. aikšt. sprendiniai
-  Įėjimas į pastatą

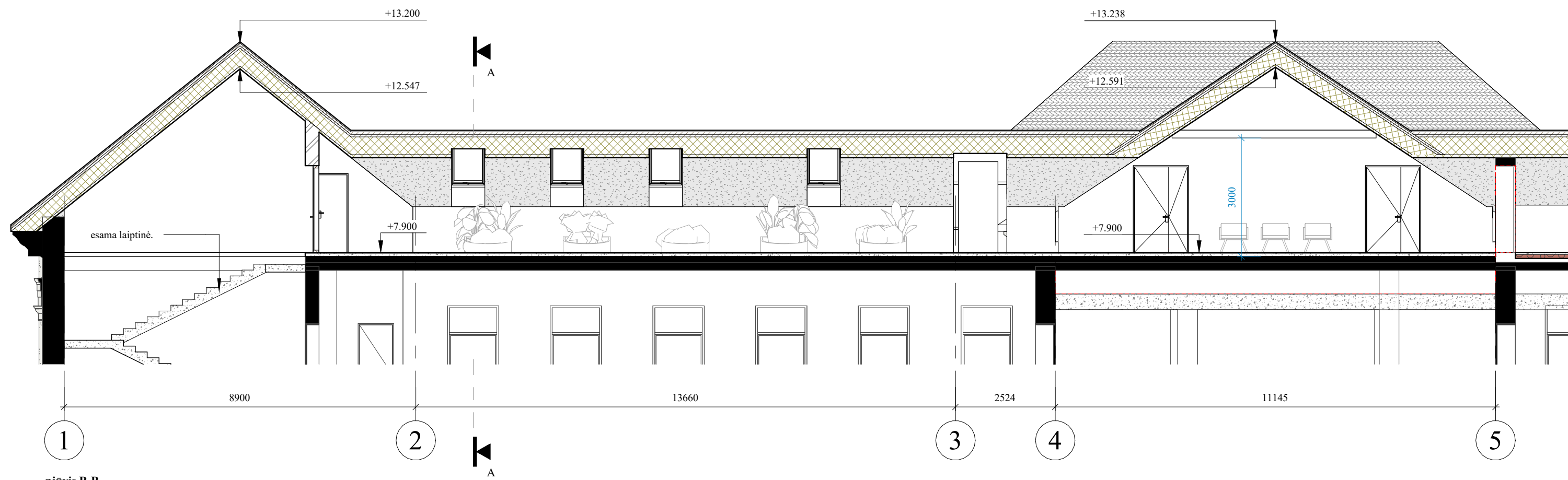
0	2024-03	Visuomenės informavimui			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS		
39024	PV	V.Šablevičius	Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas		
A2264	PDV	A.Bingelis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	ARCH	M.Stirbys	00-Sklypas Sklypo planas		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
	Druskininkų savivaldybė		AT-23A-2140-00-PP-SP-B-01	M1:500	
			LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	1	1



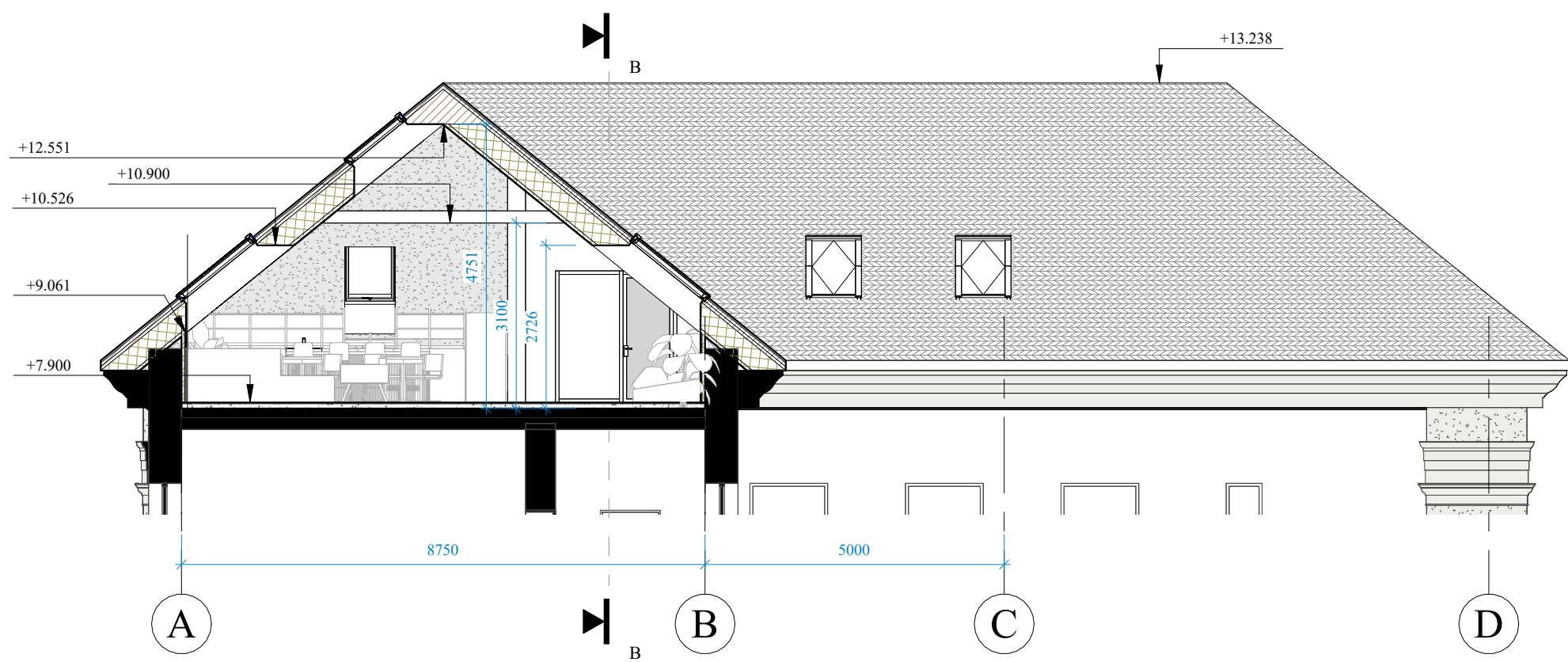
Patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
M.01	koridorius	16.46 m ²
M.02	rūbinė	20.09 m ²
M.03	sanitarinė patalpa	2.94 m ²
M.04	WC	20.83 m ²
M.05	WC	5.06 m ²
M.06	WC	22.32 m ²
M.07	laisvalaikio erdvė	116.06 m ²
M.08	kabinetas	11.17 m ²
M.09	pasitarimų pat.	12.02 m ²
M.10	skambučių kambarys	3.82 m ²
M.11	pasitarimų pat.	8.01 m ²
M.12	darbo erdvė	55.82 m ²
M.13	koridorius	55.24 m ²
M.14	konferencijų salė	156.49 m ²
		506.33 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	gipso kartono pertvara
	apdailinė/sachtoms
	gipsokartono pertvara 150mm
	mūro pertvara
	esamos konstrukcijos

0	2024-03	Visuomenės informavimui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATO NR.	 Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas	
39024	PV	V.Šablevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A2264	PDV	A.Bingelis	01 - Mokykla	
	ARCH	M.Sūrbys	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			MANSARDOS PLANO SCHEMA	
			1 : 100	
LT	STATYTOJAS	Druskininkų savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			AT-23A-2140-01-PP-SA.B-0.01	1 1







pjūvis B-B
M 1 : 100

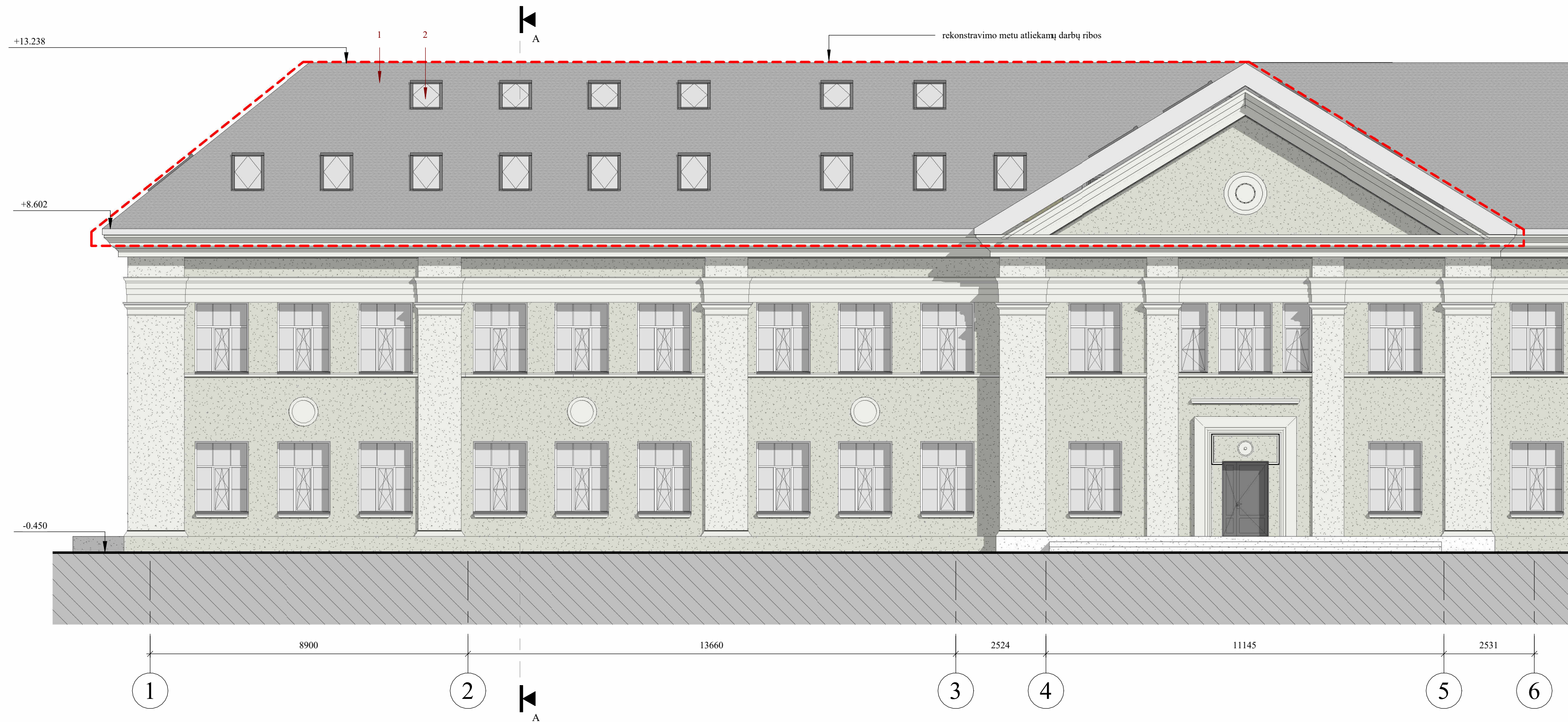


pjūvis A-A
M 1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  gipso kartono pertvara apdailinė/sachtoms
-  gipsokartono pertvara 150mm
-  mūro pertvara
-  esamos konstrukcijos

0	2024-03	Visuomenės informavimui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATO NR.	atamis Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas	
	39024	PV	V.Šablevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	A2264	PDV	A.Bingelis	01 - Mokykla
AXXX	ARCH	M.Sūrbys		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				PJUVIAI
				1 : 100
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS	Druskininkų savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			AT-23A-2140-01-PP-SA.B-0.02	1 1



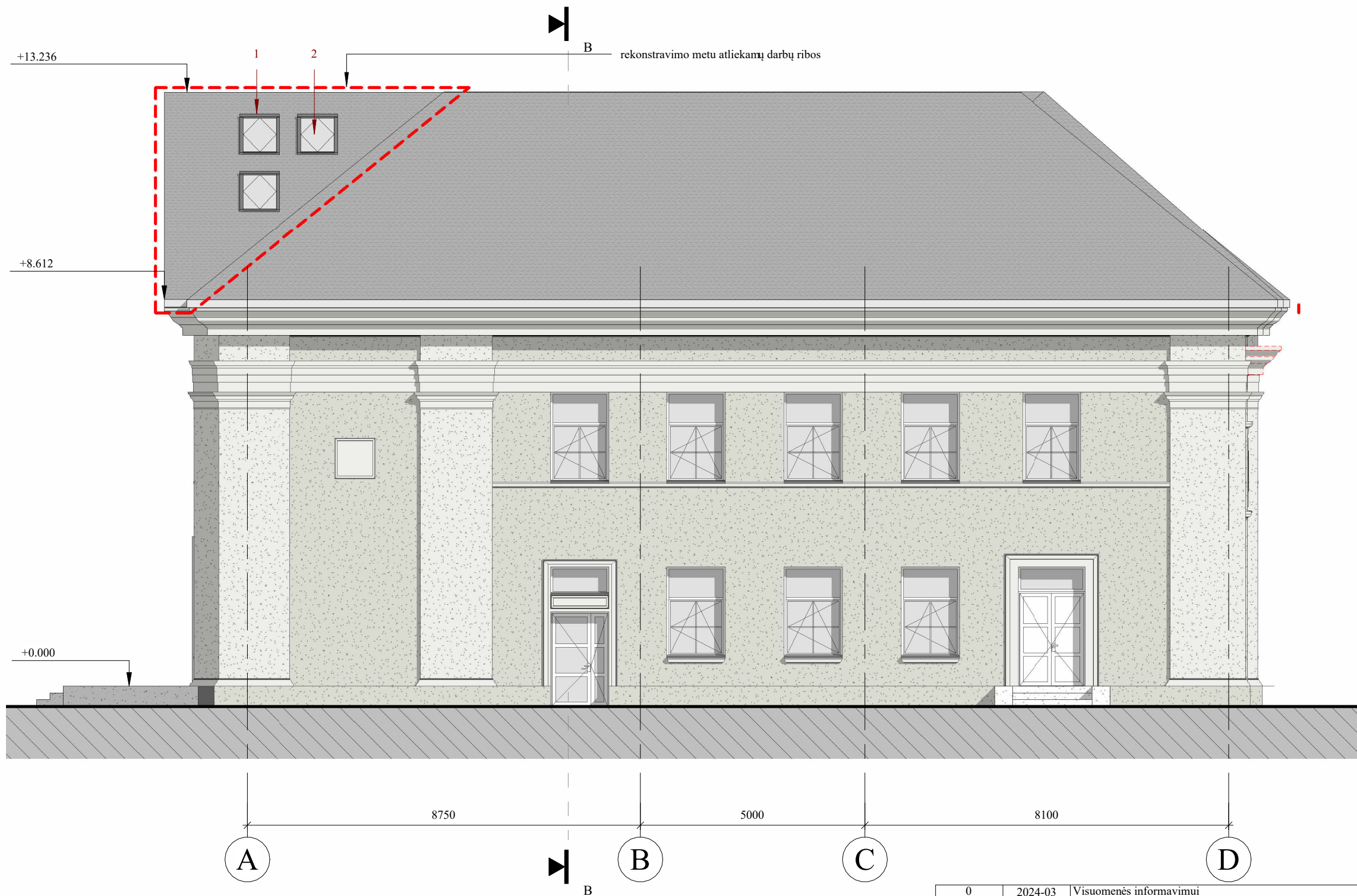
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1. Stogo danga - skardos imitacinės čerpės. spalva ir raštas - analogiška esamai dangai
2. Stoglangiai - rėmo spalva - analogiška esamiems stoglangiams

PASTABOS

1. Rekonstruojama pastato stogo konstrukcija tarp 1-6 ašių, suformuojamos palėpės patalpos.
2. Pastato sienų apdaila, dekoras, anų užpildymas nekeičiami
3. Numatoma nauja lietaus nuvedimo sistema, stogo danga
4. Ties 6-B ašimis numatomas išorinis keltuvų žmonėms su negalia

0	2024-03	Visuomenės informavimui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATO NR.	 Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			01 - Mokykla	
39024	PV	V.Šablevičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIETŲ FASADAS 1 : 100
A2264	PDV	A.Bingelis		
	ARCH	M.Sūrbys		
LT	STATYTOJAS	Druskininkų savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			AT-23A-2140-01-PP-SA.B-0.03	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1. Stogo danga - skardos imitacinės čerpės. spalva ir raštas - analogiška esamai dangai
2. Stoglangiai - rėmo spalva - analogiška esamiems stoglangiams

PASTABOS

1. Rekonstruojama pastato stogo konstrukcija tarp 1-6 ašių, suformuojamos palėpės patalpos.
2. Pastato sienų apdaila, dekoras, anų užpildymas nekeičiami
3. Numatoma nauja lietaus nuvedimo sistema, stogo danga
4. Ties 6-B ašimis numatomas išorinis keltuvų žmonėms su negalia

0	2024-03	Visuomenės informavimui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATO NR.	 Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas		
39024	PV	V.Šablevičius			
A2264	PDV	A.Bingelis			
	ARCH	M.Stirbys			
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Mokykla		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS RYTŲ FASADAS 1 : 100	LAIDA	
LT	STATYTOJAS	Druskininkų savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO AT-23A-2140- 01-PP-SA.B-0.04	LAPAS
				LAPŲ	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1. Stogo danga - skardos imitacinės čerpės. spalva ir raštas - analogiška esamai dangai
2. Stoglangiai - rėmo spalva - analogiška esamiems stoglangiams

PASTABOS

1. Rekonstruojama pastato stogo konstrukcija tarp 1-6 ašių, suformuojamos palėpės patalpos.
2. Pastato sienų apdaila, dekoras, anų užpildymas nekeičiami
3. Numatoma nauja lietaus nuvedimo sistema, stogo danga
4. Ties 6-B ašimis numatomas išorinis keltuvų žmonėms su negalia

0	2024-03	Visuomenės informavimui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATO NR.	atamis Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Mokslų paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas	
	39024	PV	V.Šablevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	A2264	PDV	A.Bingelis	01 - Mokykla
	ARCH	M.Sūrbys		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				ŠIAURĖS FASADAS
				1 : 100
LT	STATYTOJAS	Druskininkų savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			AT-23A-2140-01-PP-SA.B-0.05	



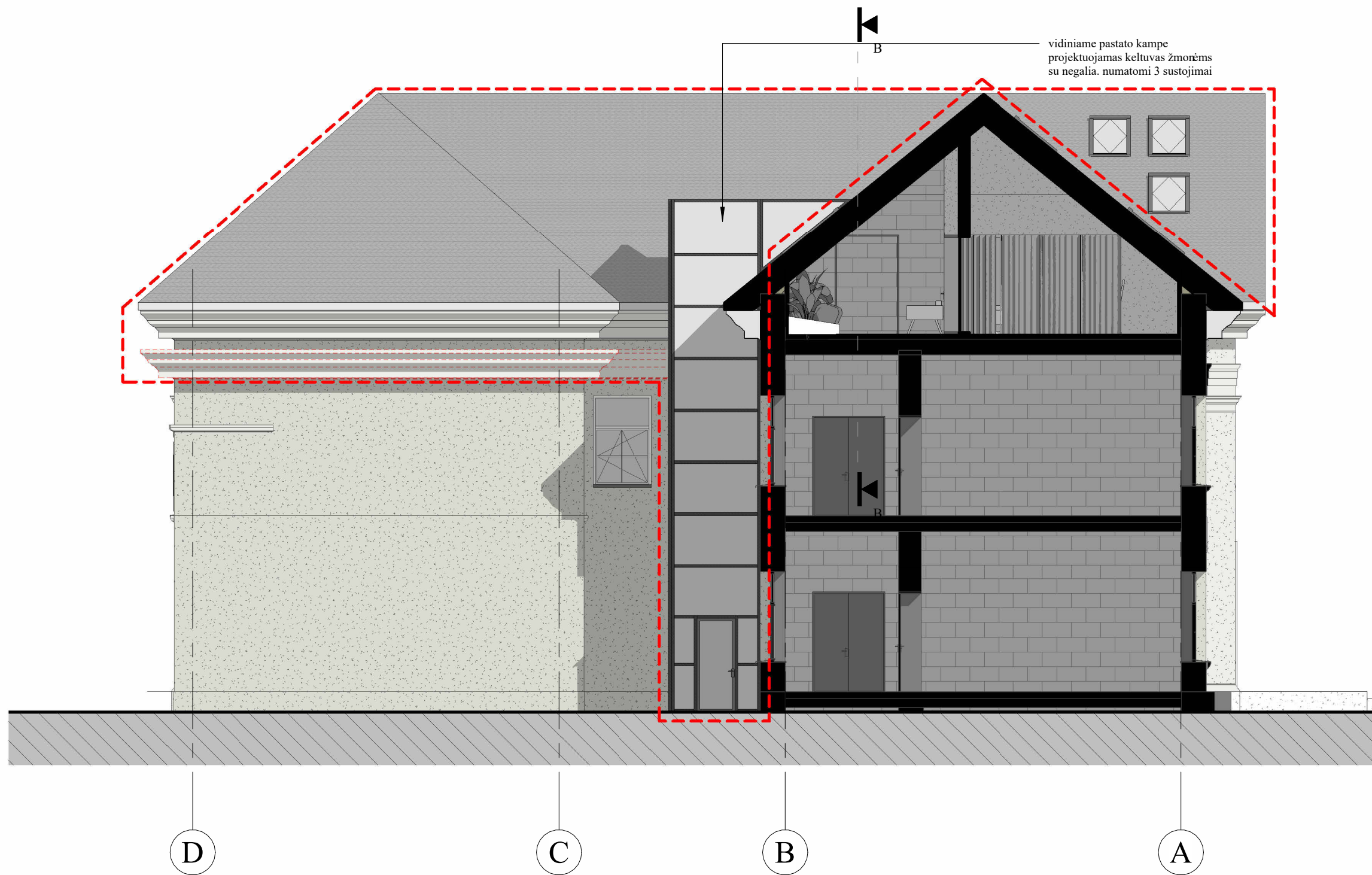
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1. Stogo danga - skardos imitacinės čerpės. spalva ir raštas - analogiška esamai dangai
2. Stoglangiai - rėmo spalva - analogiška esamiems stoglangiams

PASTABOS

1. Rekonstruojama pastato stogo konstrukcija tarp 1-6 ašį, suformuojamos palėpės patalpos.
2. Pastato sienų apdaila, dekoras, anų užpildymas nekeičiami
3. Numatoma nauja lietaus nuvedimo sistema, stogo danga
4. Ties 6-B ašimis numatomas išorinis keltuvas žmonėms su negalia

0	2024-03	Visuomenės informavimui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATO NR.	 Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas		
39024	PV	V.Šablevičius			
A2264	PDV	A.Bingelis			
	ARCH	M.Stirbys			
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Mokykla		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS VAKARŲ FASADAS 1 : 100	LAIDA	
LT	STATYTOJAS	Druskininkų savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO AT-23A-2140- 01-PP-SA.B-0.06	LAPAS
				LAPŲ	




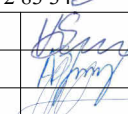
vidiniame pastato kampe
projektuojamas keltuvas žmonėms
su negalia. numatomi 3 sustojimai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


1. Stogo danga - skardos imitacinės čerpės. spalva ir raštas - analogiška esamai dangai
2. Stoglangiai - rėmo spalva - analogiška esamiems stoglangiams

PASTABOS

1. Rekonstruojama pastato stogo konstrukcija tarp 1-6 ašių, suformuojamos palėpės patalpos.
2. Pastato sienų apdaila, dekoras, anų užpildymas nekeičiami
3. Numatoma nauja lietaus nuvedimo sistema, stogo danga
4. Ties 6-B ašimis numatomas išorinis keltuvas žmonėms su negalia

0	2024-03	Visuomenės informavimui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATO NR.	 Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas		
39024	PV	V.Šablevičius			
A2264	PDV	A.Bingelis			
	ARCH	M.Stirbys			
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Mokykla		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS VAKARŲ FASADAS. VIDINIS KIEMAS 1 : 100	LAIDA	
LT	STATYTOJAS	Druskininkų savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO AT-23A-2140- 01-PP-SA.B-0.07	LAPAS
				LAPŲ	



0	2024-03	Visuomenės informavimui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATO NR.	 Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato M. K. Čiurlionio g. 80, Druskininkai rekonstravimo projektas		
39024	PV	V.Šablevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Mokykla		
A2264	PDV	A.Bingelis			
	ARCH	M.Stirbys			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS STATINIO VIZUALIZACIJA		LAIDA
LT	STATYTOJAS Druskininkų savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO AT-23A-2140- 01-PP-SA.B-0.08		LAPAS
					LAPŲ