

(vardas, pavardė, adresas, el. paštas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO
(NUSTATYMO)**

2025 m. sausio 6 d.
Druskininkai

Prašau pakeisti (nustatyti) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui: Druskininkų sav., Leipalingio sen., Ricielių k., kadastrinis Nr. 5935/0004:348, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 1 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 1 lap.
- 3.

(vardas, pavardė)

(parašas)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c ir e punktais.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinėi duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (+370 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA

2025-01-06 13:50:22

Objektas: Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-0378-4543
Adresas: Druskininkų sav. Ricielių k.
Mastelis: 1 : 500



- 0/0 Kadastro bloko numeris
- 0 Žemės sklypo numeris
- 0 Adresas
- Kadastro bloko riba
- Žemės sklypo riba

NEKILNOJAMOJO TURTO IŠRAŠAS SU MASINIO VERTINIMO VERTE

2024-12-19 20:15:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/253071**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2004-08-19**
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Ricielių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Ricielių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0378-4543**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **5935/0004:348 Ricielių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **0.2600 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2600 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2600 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė be medynų: **1100 EUR**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-01**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis sklypų**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-12-30**

Turto grupė: **Žemės ūkio paskirties žemė**

Zonos Nr.: **7.13**

Masinio vertinimo data: **2024-01-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 4400-0378-4543, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-01-12 Dovanojimo sutartis Nr. 61**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-22**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 4400-0378-4543, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-01-12 Dovanojimo sutartis Nr. 61**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-22**



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-06 16:43:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/253071
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2004-08-19
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Ricielių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Ricielių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-0378-4543
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5935/0004:348 Ricielių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 0.2600 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2600 ha
Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2600 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 583 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-0378-4543, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Dovanojimo sutartis Nr. 61
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-22

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-0378-4543, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Dovanojimo sutartis Nr. 61
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-4543, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-08-09 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 15-2217
Įrašas galioja: Nuo 2006-03-06

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-0378-4543, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Dovanojimo sutartis Nr. 61
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-22

7.2. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 4400-0378-4543, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Dovanojimo sutartis Nr. 61
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

